

SUPORT TOPOGRAFIC

SCARA 1:1000

-EXTRAVILAN-

Teritoriul: Jud.Prahova

Adresa: Com.Boldesti-Scaeni NC 21992

Beneficiar: FERUCCIO COM SRL

Suprafata totala de studiu =7582mp

Suprafata de studiu NC 21992 =7000mp

Suprafata de Studiu NC 24036 = 582mp

Suprafata de Studiu NC 24036 - Intravilan = 260mp

Suprafata de Studiu NC 24036 - Extravilan = 322mp

Suprafata de Studiu Totala

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lataturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
9	390927.003	582692.315	10.10
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	89.25
14	390977.624	582770.452	87.22
15	391030.791	582839.598	42.17
16	391072.736	582835.236	20.58
17	391092.058	582828.156	60.03
18	391126.767	582877.132	65.00
19	391074.253	582915.431	175.68
20	390966.866	582776.392	93.38
S (6)=7582mp P=757.00m			

Suprafata de studiu NC 21992

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	390977.624	582770.452	87.22
15	391030.791	582839.598	42.17
16	391072.736	582835.236	20.58
17	391092.058	582828.156	60.03
18	391126.767	582877.132	65.00
19	391074.253	582915.431	175.68
20	390966.866	582776.392	93.38
1	390902.130	582709.088	12.56
13	390914.561	582707.293	89.25
S (7)=7000mp P=645.87m			

Suprafata de Studiu NC 24036

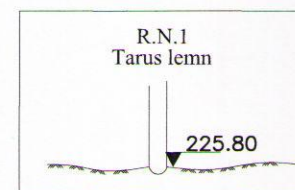
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	390927.003	582692.315	10.10
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	12.56
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
S (8)=582mp P=136.25m			

Suprafata de Studiu NC 24036 - Intravilan

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latur D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	17.52
21	390903.147	582706.791	8.02
22	390899.808	582699.499	0.32
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
9	390927.003	582692.315	10.10
S (9)=260mp P=75.80m			

Suprafata de Studiu NC 24036 - Extravilan

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	12.56
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.32
22	390899.808	582699.499	0.02
21	390903.147	582706.791	17.52
S (10)=322mp P=112.17m			



scara 1 : 1000

UTR A - ZONĂ PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI ZOOTEHNICE
A1 - Subzonă Unități Agricole (profil viticol)
P.O.T. = 40,00%, C.U.T. = 0,8, P-P+1

UTR C - ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII
Ccr - Subzona Căi de comunicație Rutieră și amenajări aferente

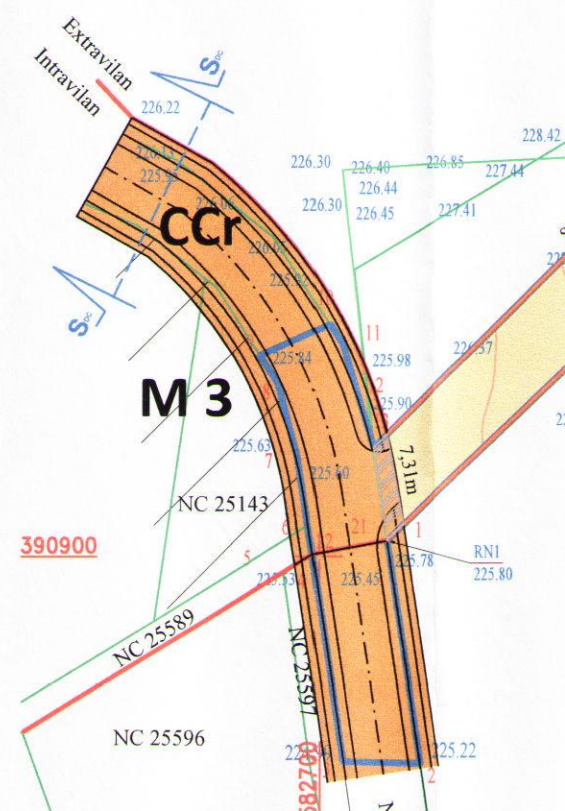
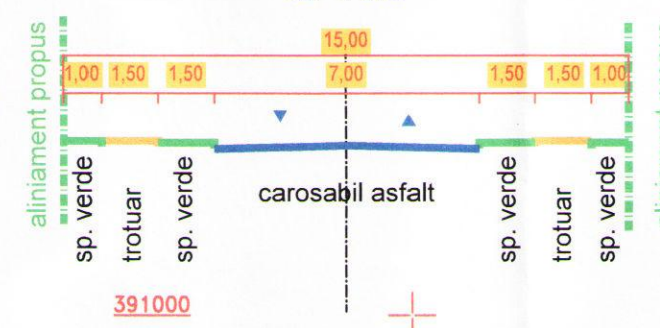
UTR M - ZONĂ MIXTĂ
M3 - Subzonă mixtă: servicii de mică anvergură și terenuri forestiere (proponere zonă agrement)
P.O.T. = 10,00%, C.U.T. = 0,1, P

UTR IS - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
IS_t - Subzonă Servicii pentru turism
P.O.T. = 45,00%, C.U.T. = 1,2, D+P+2E

TC - Căi de comunicație în extravilan

EX1 - Zone rezervate pentru activități agricole

PROFIL DC58 PROPUȘ PRIN P.U.G.
sc. 1: 200



TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

- proprietate publică de interes local
- proprietate privată a persoanelor fizice/juridice
- proprietate privată a persoanelor fizice/juridice propusă a fi trecută în proprietate publică de interes local (St - 29,15mp)

LEGENDĂ LIMITE

- Suprafață de studiu
- Limita de intravilan
| Teren care a generat PUZ |
| Curbe de nivel |
| Număr cadastral |
| Împrejmuire |
| Edificabil |

EX 1

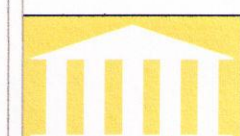
EX 1

EX 1

DC58
TC

A 1

PLAN URBANISTIC ZONAL
Extindere intravilan pentru „Zonă Instituții și servicii, subzonă Instituții și servicii pentru turism” și „Căi de comunicație” (S_{studiată} = 7.582,00mp)



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
„CONSTANTIN DRĂGHICI - NR.63”
ARHITECTURA ȘI HIDRAULICĂ

Șef proiect arh. C-tin Drăghici
Proiectat arh. C-tin Drăghici
Desenat arh. C-tin Drăghici

U 05

REGIM JURIDIC