

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 27243 Boldesti-Scaeni

Nr. cerere	53790
Ziua	10
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100131107993



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boldesti-Scaeni, Str Calea Unirii, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27243	256	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27243-C1	Loc. Boldesti-Scaeni, Str Calea Unirii, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Dispensar. S+P. Suprafata construita desfasurata = 159mp (S subsol = 13mp; S parter = 149mp). Anul construirii 1938, reparata capital in 2003.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10572 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 26, din 23/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLDESTI-SCAENI; Act Administrativ nr. 1180, din 25/01/2023 emis de PRIMARIA ORASULUI BOLDESTI-SCAENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE (domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BOLDESTI SCAENI , CIF:2842943	A1 / B.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE (domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BOLDESTI SCAENI , CIF:2842943	A1.1 / B.4
30129 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 43, din 27/02/2023 emis de Consiliul Local BOLDESTI SCAENI;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul are suprafata din acte de 256 mp	A1
53790 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. 54, din 28/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLDESTI SCAENI; Act Administrativ nr. 6824, din 18/04/2023 emis de PRIMARIA BOLDESTI SCAENI;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara apartine domeniului privat al ORASULUI BOLDESTI SCAENI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

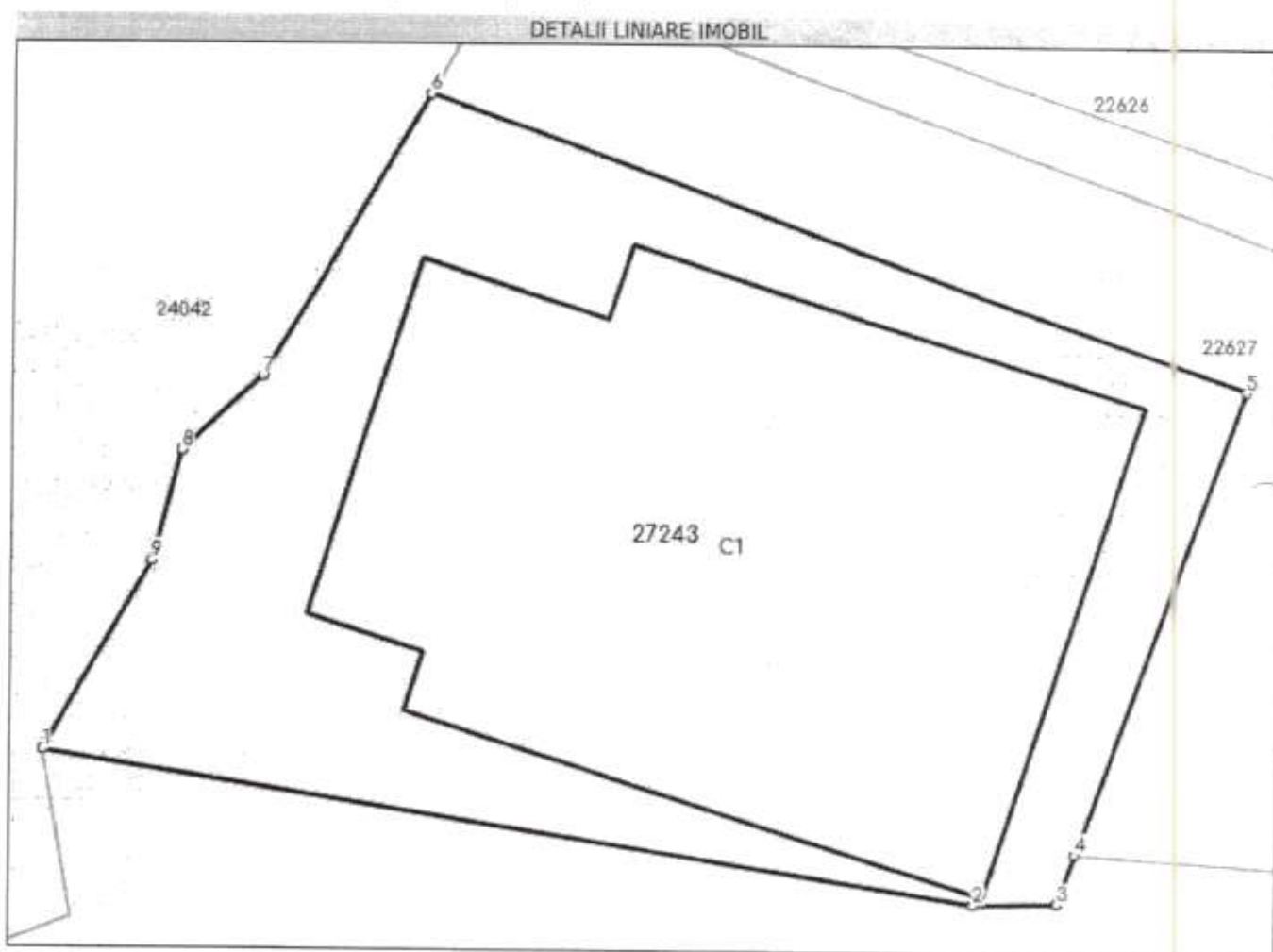
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27243	256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	256	9	675	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27243-C1	construcții administrative și social culturale	149	Cu acte	S. construită la sol: 149 mp; Dispensar, S+P. Suprafața construită desfășurată = 359 mp (S subsol = 13 mp; S parter = 149 mp). Anul construirii 1938, reparată capital în 2003.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	19.247
2	3	1.694
3	4	1.088

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	10.149
5	6	17.678
6	7	6.722
7	8	2.269
8	9	2.343
9	1	4.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

19-04-2023

Data eliberării,

21/04/2023

21. APR. 2023

Asistent Registrator,

FLORIAN STAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)