

## DEVIZ GENERAL, privind cheltuielile necesare realizării investiției

## FAZA DE PROIECTARE :

OBIECTIV: MODERNIZARE SI EXTINDERE REȚELE CANALIZARE, ORAS  
BOLDEȘTI-SCĂENI - ETAPA II

conf: HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016

NR. 2177

finalizare lucrări

ANEXE

TVA

19%

| Nr.crt.                                                         | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fara TVA) | TVA 19%          | Valoare (inclusiv TVA) |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|
|                                                                 |                                                                                                                                                              | lei                | lei              | lei                    |
| 1                                                               | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 5                | 6                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                              |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului             |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| 1.1.                                                            | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.2.                                                            | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.3.                                                            | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala                                                                                           | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.4.                                                            | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                          |                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                              |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| 2.1.                                                            | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului                                                                                              | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                          |                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                              |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica               |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| 3.1.                                                            | Studii                                                                                                                                                       | 13.000,00          | 2.470,00         | 15.470,00              |
| 3.1.1.                                                          | Studii de teren                                                                                                                                              | 13.000,00          | 2.470,00         | 15.470,00              |
| 3.1.2.                                                          | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.1.3.                                                          | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.2.                                                            | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 30.500,00          | 5.795,00         | 36.295,00              |
| 3.3.                                                            | Expertizare tehnică                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.4.                                                            | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                      | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.5.                                                            | Proiectare                                                                                                                                                   | 28.000,00          | 5.320,00         | 33.320,00              |
| 3.5.1.                                                          | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.5.2.                                                          | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.5.3.                                                          | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.5.4.                                                          | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                     | 6.000,00           | 1.140,00         | 7.140,00               |
| 3.5.5.                                                          | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                             | 1.500,00           | 285,00           | 1.785,00               |
| 3.5.6.                                                          | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 20.500,00          | 3.895,00         | 24.395,00              |
| 3.6.                                                            | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.7.                                                            | Consultanță                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.7.1.                                                          | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                      | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.7.2.                                                          | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.8.                                                            | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 15.000,00          | 2.850,00         | 17.850,00              |
| 3.8.1.                                                          | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  | 5.000,00           | 950,00           | 5.950,00               |
| 3.8.1.1.                                                        | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.8.1.2.                                                        | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5.000,00           | 950,00           | 5.950,00               |
| 3.8.2.                                                          | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 10.000,00          | 1.900,00         | 11.900,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                          |                                                                                                                                                              | <b>86.500,00</b>   | <b>16.435,00</b> | <b>102.935,00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                              |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| Cheltuieli pentru investiția de bază                            |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| 4.1.                                                            | Construcții și instalații                                                                                                                                    | 503.153,96         | 95.599,25        | 598.753,21             |
| 4.2.                                                            | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                                                   | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 4.3.                                                            | Utilaje, echip. tehnologice și funcționale cu montaj                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 4.4.                                                            | Utilaje echip. tehnologice și funcționale fără montaj                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 4.5.                                                            | Dotări                                                                                                                                                       | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 4.6.                                                            | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                          |                                                                                                                                                              | <b>503.153,96</b>  | <b>95.599,25</b> | <b>598.753,21</b>      |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                              |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| Alte cheltuieli                                                 |                                                                                                                                                              |                    |                  |                        |
| 5.1.                                                            | Organizare de șantier                                                                                                                                        | 16.861,79          | 3.203,74         | 20.065,53              |
| 5.1.1.                                                          | Lucrări de construcții                                                                                                                                       | 16.861,79          | 3.203,74         | 20.065,53              |

|                                                                       |                                                                                                                                       |                   |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 5.1.2                                                                 | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                             | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.2.                                                                  | Comisioane, cote, taxe, costul creditarii                                                                                             | 7.420,17          | 0,00              | 7.420,17          |
| 5.2.1.                                                                | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                     | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 5.2.2.                                                                | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%                                                           | 2.600,08          | 0,00              | 2.600,08          |
| 5.2.3.                                                                | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% | 520,02            | 0,00              | 520,02            |
| 5.2.4.                                                                | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%                                                                              | 2.600,08          | 0,00              | 2.600,08          |
| 5.2.5.                                                                | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                         | 1.700,00          | 0,00              | 1.700,00          |
| 5.3.                                                                  | Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10%                                                                                               | 52.001,58         | 9.880,30          | 61.881,87         |
| 5.4.                                                                  | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                            | 2.000,00          | 380,00            | 2.380,00          |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                |                                                                                                                                       | <b>78.283,54</b>  | <b>13.464,04</b>  | <b>91.747,58</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                                    |                                                                                                                                       |                   |                   |                   |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar |                                                                                                                                       |                   |                   |                   |
| 6.1.                                                                  | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                 | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| 6.2.                                                                  | Probe tehnologice și teste                                                                                                            | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                |                                                                                                                                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                  |                                                                                                                                       | <b>667.937,50</b> | <b>125.498,29</b> | <b>793.435,79</b> |
| <b>DIN CARE C+M</b>                                                   |                                                                                                                                       | <b>520.015,75</b> | <b>98.802,99</b>  | <b>618.818,74</b> |

Proiectant:  
SC INTERACTIVE DESIGN SRL  
ing. Andrei TUDOR

Beneficiar:  
Oras Boldesti Scaeni

\*devizul general a fost întocmit pe baza informațiilor financiare furnizate de Beneficiar, prin adresa nr. 1846/01.02.2023

**Tudor  
Andrei** Digitally signed  
by Tudor Andrei  
Date: 2023.02.06  
12:00:05 +02'00'