

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: Municipiul Iasi, Strada Gavriil Musicescu, nr.5, mezanin, ap.birou(spatiu comercial) Bloc 7A, județul Iasi, e-mail: cadproiect@yahoo.com, C.U.I. 35349535; e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0742 583 781	 Triocad Project	Beneficiar: Oras Boldesti-Scaeni, Judetul Prahova Proiect: Asigurare utilitati strada Fagului- zona locuinte pentru tineri(Extindere retele de alimentare cu apa potabila si canalizare) Faza: D.T.A.C. Nr. proiect: 23/2023
--	---	--

Proiectant,
SC TRIOCAD PROIECT SRL
Str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap.birou(spatiu comercial, Bloc 7 A, Iasi
J22/2283/2015 RO35349535

DEVIZUL GENERAL INTEGRAT

AL OBIECTULUI DE INVESTIȚII:

Proiect: Asigurare utilitati strada Fagului- zona locuinte pentru tineri(Extindere retele de alimentare cu apa potabila si canalizare)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Alimentare cu energie electrica ATR 7 Obiecte	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1 Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2 Raport asupra impactului asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	108000.00	20520.00	128520.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate	20000.00	3800.00	23800.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilo/autorizatiilor	25000.00	4750.00	29750.00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si al detaliilor de eecutie	8000.00	1520.00	9520.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	55000.00	10450.00	65450.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: Municipiul Iasi, Strada Gavriil Musicescu, nr.5, mezanin, ap.birou(spatiu comercial) Bloc 7A, județul Iași, e-mail: cadproiect@yahoo.com , C.U.I. 35349535; e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0742 583 781	 Triocad Project	Beneficiar: Oras Boldesti-Scaeni, Judetul Prahova Proiect: Asigurare utilitati strada Fagului-zona locuinte pentru tineri(Extindere retele de alimentare cu apa potabila si canalizare) Faza: D.T.A.C. Nr. proiect: 23/2023
---	---	---

3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	30000.00	5700.00	35700.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	15000.00	2850.00	17850.00
	3.8.1.1 pe perioada executiei lucrarilor	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele determinante incluse in program de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	15000.00	2850.00	17850.00
TOTAL CAPITOLUL 3		148,000.00	28,120.00	176,120.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	571,681.77	108,619.54	680,301.31
	4.1.1 Obiect nr. 1.1 -Retele alimentare cu apa	389,657.67	74,034.96	463,692.63
	4.1.2 Obiect nr. 2.1 - Retele canalizare	182,024.10	34,584.58	216,608.68
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	4.2.1 Obiect nr. 1.1 -Retele alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	4.2.2 Obiect nr. 2.1 - Retele canalizare	0.00	0.00	0.00
	4.2.3 Obiect nr. 2.4 - Statie de epurare	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	4.3.1 Obiect nr. 1.1 -Retele alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	4.3.2 Obiect nr. 2.1 - Retele canalizare	0.00	0.00	0.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		571,681.77	108,619.54	680,301.31
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	27,475.20	5,220.29	32,695.49
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente oraganizarii de santier	27,475.20	5,220.29	32,695.49
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,590.73	1900.00	18,490.73
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,995.78 ✓	0.00	2,995.78
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	599.17 ✓	0.00	599.17
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,995.78 ✓	0.00	2,995.78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	10,000.00	1900.00	11,900.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: Municipiul Iasi, Strada Gavriil Musicescu, nr.5, mezanin, ap.birou(spatiu comercial) Bloc 7A, județul Iași, e-mail: cadproiect@yahoo.com , C.U.I. 35349535; e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0742 583 781	 Triocad Project	Beneficiar: Oras Boldesti-Scaeni, Judetul Prahova Proiect: Asigurare utilitati strada Fagului-zona locuinte pentru tineri(Extindere retele de alimentare cu apa potabila si canalizare) Faza: D.T.A.C. Nr. proiect: 23/2023
---	---	---

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	59,915.70	11,383.98	71,299.68
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL CAPITOLUL 5		115,981.63	20,784.27	136,765.90
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		835,663.40	157,523.81	993,187.21
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		599,156.97	113,839.83	712,996.80

Data,
27.06.2023
Beneficiar/Investitor,
Oras Boldesti Scaeni

Întocmit
ing. Angheluta George