

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI

HOTĂRÂREA Nr. 44 / 2026

privind trecerea din domeniul privat al comunei Bivolari în domeniul public al comunei Bivolari a
imobilului teren în suprafață de 1.763 mp

Consiliul Local al Comunei Bivolari, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din
data de 29.05.2026,

Având în vedere :

- prevederile art. 286 și art. 296 alin (2) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit. e și art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- imobilul menționat nu face obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului funciar nr.18/1991 sau Legii nr. 10/2001, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu face obiectul vreunui litigiu;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- cererea CNI nr. CNI-103974 / 27.05.2026;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 1243 din 27.05.2026 a primarului Comunei Bivolari, în calitate de initiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 1244 din 27.05.2026 al compartimentului urbanism și organizarea teritoriului;
- c) Raportele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bivolari nr. 1282 și nr. 1283 din data de 28.05.2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, art.139 alin. (1) alin. (3) lit. g, și ale art. 196 alin. (1) lit. a, din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Bivolari în domeniul public al comunei Bivolari a imobilului teren în suprafață de 1.763 mp, situat în Tarlaua 78, Parcela P 613/35 intravilan conform PUG, sat Bivolari, comuna Bivolari, județul Iași, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bivolari și inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public, se completează corespunzător, conform dispozițiilor art.1.

Art.3. Compartimentul agricol și cadastru funciar va întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele Cărții funciare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Bivolari, compartimentul urbanism și organizarea teritoriului și compartimentul agricol și cadastru funciar.

Art.5. Secretarul general al comunei Bivolari, va comunica copii de pe prezenta Instituției Prefectului județului Iași, primarului comunei Bivolari, compartimentelor enumerate la art. 4 și adusă la cunoștința populației prin afișare .

Bivolari, adoptată astăzi : 29.05.2026

Președinte de ședință,
Consilier local,
Marin Petru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Bivolari,
Puiu Maria-Cerasela

HCL Nr. 44 din 29.05.2026

Total Consilieri locali	13
Prezenți	12
Pentru	12
Impotrivă	0
Abțineri	0

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA BIVOLARI
CONSILIUL LOCAL BIVOLARI

Anexa nr 1
la Hotărârea Consiliul Local Bivolari Nr. 44 /29.05.2026

Listă privind trecerea din domeniul privat al comunei Bivolari în domeniul public al comunei Bivolari a imobilului Teren în suprafață de 1.763 mp, situat în Tarlaua 78, Parcela P 613/35 intravilan conform PUG, sat Bivolari, comuna Bivolari, județul Iași

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică înainte de trecerea în domeniul public	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	0.1	Teren în suprafață de 1763 mp	Intravilan conform PUG, Sat Bivolari, Comuna Bivolari, Județul Iași, Tarlaua T 78, Parcela P 613/35, curți construcții, în Suprafața = 1763 mp Nr. Cadastral - 63527	1991	Domeniul privat HCL Nr.55/13.07.2014 HCL Nr. 29/27.02.2023 Bunul este înscris în Cartea Funciară nr. 63527 - Teren 1763 mp	Domeniul Public

Președinte de ședință,
Consilier local,
Marin Petru



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Bivolari,
Puiu Maria-Cerasela