

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIVOLARI

HOTĂRÂREA Nr. 14 / 2024

Privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a două trupuri de pășune, în suprafață de 30,3721 ha și 19,15 ha, aflate în Inventarul Domeniului privat al comunei Bivolari, județul Iași

**Consiliul Local al Comunei Bivolari, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din 30.01.2024,
Având în vedere:**

- Expunerea de motive a Primarului Consiliului Local al Comunei Bivolari, județul Iași, înregistrată sub nr. 87 din 12.01.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului agricol și cadastru funciar din cadrul Primăriei Comunei Bivolari, județul Iași, înregistrat sub nr.88 din 12.01.2024;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului local al comunei Bivolari, județul Iași, înregistrate sub nr.201, 202 și 203 din 26.01.2024;
- Prevederile Legii 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Prevederile art. 6, alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Prevederile Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 55 / 31.07.2014 a Consiliului local Bivolari cu privire la domeniul public și privat al comunei Bivolari;
- Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.492/20.12.2023 privind stabilirea prețului mediu la masa verde de pe pajiști din județul Iași, pentru recolta anului 2024;
- Prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bivolari nr.138 /27.10.2023 privind scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii și aprobarea întocmirii documentației pentru închirierea a două trupuri de pășune, situate în satul Bivolari și satul Traian, în suprafață de 30,3721 ha și 19,14 ha, aflate în Inventarul Domeniului privat al comunei Bivolari, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 al.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1)și alin.(3) , art.139 alin.3) lit.g) și art.196(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a două trupuri de de pajiști (pășune), în suprafață de 30,3721 ha și 19,15 ha, aflate în Inventarul Domeniului privat al comunei Bivolari, județul Iași, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1, conform anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3 Se aprobă Regulamentul de utilizare și gestionare a suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1, conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică, conform anexei nr.4 care este parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5 Se aprobă Rapoartele de evaluare a suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1, conform anexei nr.5 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă Contractul cadru de închiriere – model, conform anexei nr. 6 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.7 Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea suprafețelor de pajiști prevăzute la art.1, conform anexei nr.7 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.8 Se aprobă Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților, conform anexei nr. 8 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 Comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor privind atribuirea contractelor de închiriere a pajiștilor, precum și Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei Bivolari.

Art.10 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Bivolari, județul Iași, Compartimentul agricol și cadastru funciar, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul financiar contabil.

Art.11 Secretarul comunei Bivolari va comunica copii de pe prezenta Instituției Prefectului județului Iași și adusă la cunoștința populației prin afișare.

Adoptată cu _13_ voturi / 13 consilieri

Bivolari, 30.01.2024

Nr. 14

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Bivolari,
Puiu Maria-Cerasela



Președinte de ședință,
Consilier local,
Veleșcu Amalia - Elena

