

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea listei de prioritate cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 29.04.2026;

având în vedere:

Procesul-verbal nr.41957/16.04.2026 al Comisiei de implementare a proiectului „Construire de locuințe Nzeb plus pentru tineri”;

Referatul de aprobare nr.42025/17.04.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.42027/17.04.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;

Avizul favorabil nr.65/C3/28.04.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii nr.2/28.01.2026 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind stabilirea criteriilor în baza cărora se va întocmi lista de prioritate cuprinzând persoanele care sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.111/16.05.2022 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea proiectului ”Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri”, în vederea participării la apelurile de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10-Fond Local, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

prevederile Contractului de finanțare nr.137351/06.12.2022 privind acordarea finanțării nerambursabile de către MDLPA, pentru implementarea proiectului intitulat ”Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri”, cod: C10-I2-105 finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

prevederile Dispoziției nr.224/20.06.2025 a Primarului municipiului Bistrița privind modificarea Dispoziției Primarului municipiului Bistrița nr.49/08.02.2023 privind constituirea echipei de implementare a proiectului "Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri", cod: C10-I2-105 finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta C10- Fond local;

în conformitate cu :

prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 - Fondul local;

prevederile Legii nr.292/2011, legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.38, art.42-50 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.21 alin.1 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea nr.1275/2000 a Guvernului României, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), alin.(6), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se aprobă lista de prioritate cuprinzând persoanele care sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița, prezentată în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Se aprobă lista cuprinzând persoanele care nu sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița, prezentată în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. – (1) Vor beneficia de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița, primii 6 solicitanți prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Solicitanții prevăzuți la primele 6 poziții în lista de prioritate, vor beneficia de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri, în cazul în care vor face dovada că nu au datorii către bugetul local al Municipiului Bistrița, prin prezentarea unui certificat fiscal de dată recentă, în caz contrar pierd dreptul la repartizarea unei locuințe.

ART.4. – Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Patrimoniu în termen de 10 zile de la comunicare, prin afișare la sediul din str.Gheorghe Șincai nr.2.

ART.5. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să repartizeze locuințele nZEB plus pentru tineri, prin dispoziție, cu respectarea prezentei hotărâri.

ART.6. – Contestațiile împotriva prezentei hotărâri a Consiliului local al municipiului Bistrița se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, conform legii.

ART.7. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.8. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi „pentru” și o ”abținere”.

ART.9. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMITRESCU GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 29 APRILIE 2026

Nr. 59

IA/SC/SAE.ex.3.