

CRITERIILE ȘI PUNCTAJELE PROPUSE

În baza cărora se va întocmi lista de prioritate cuprinzând persoanele care sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZeb plus pentru tineri în municipiul Bistrița

A. Criterii de acces la locuință (obligatorii):

1. Titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri destinată închirierii, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 ani la data depunerii cererii și să facă parte dintr-o comunitate marginalizată/grup vulnerabil (conform prevederilor Legii asistenței sociale nr.292/2011). Dovada apartenenței la o comunitate marginalizată/grup vulnerabil se va face în baza unei anchete sociale întocmită de către direcția de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

Cererea de locuință se depune numai individual și în nume propriu.

2. Titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri și ceilalți membrii ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia, trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale, sau a unității în care își desfășoară activitatea.

3. Titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri trebuie să aibă domiciliul înscris în cartea de identitate pe raza municipiului Bistrița.

4. Titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri trebuie să aibă venitul mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, situat sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar per total economie, comunicat de Institutul Național de Statistică pentru luna anterioară analizării cererii.

5. Titularul cererii de locuință nZeb plus pentru tineri trebuie să îndeplinească cel puțin unul din criteriile următoare:

5.1. să provină din instituție de ocrotire socială

5.2. să fie încadrat într-un grad de handicap

5.3. să fie victimă a violenței domestice, dovada se va face prin ordin de protecție

5.4. familie monoparentală

5.5. tineri/familii care au adoptat unul sau mai mulți copii.

B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală:

- | | |
|--|-------------|
| 1.1. Solicitant care locuiește cu familia extinsă într-un imobil
supraaglomerat/precar..... | 5 p |
| 1.2. Solicitant care locuiește tolerat în spațiu (prieteni, cunoscuți) | 3 p |
| 1.3. Chiriaș în spațiu locativ privat | 10 p |
| 1.4. Suprafața locuibilă folosită - mp/locatar: | |
| a) mai mare de 12 mp | 2 p |
| b) mai mică sau egală cu 12 mp | 4 p |

NOTĂ:

Pentru calcularea punctajului privind suprafața locativă, toată suprafața utilă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil (locuințe supraaglomerate, tolerat în spațiu). În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața utilă deținută conform contractului de închiriere se împarte numai la numărul de membri ai familiei solicitantului de locuință.

Pentru persoanele care nu dețin acte doveditoare privind suprafața utilă, dovada suprafeței se va face în baza anchetei sociale întocmită de către direcția de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

2. Numărul membrilor de familie:

- pentru fiecare persoană se acordă câte **1 punct**

3. Numărul membrilor din familie care au loc de muncă

- pentru fiecare membru de familie cu loc de muncă se acordă câte **10 puncte**

4. Venitul net lunar pe membru de familie

- | | |
|---|-------------|
| 4.1. venituri cuprinse între 0,00 – 500,00 lei | 3 p |
| 4.2. venituri cuprinse între 501,00 – 1000,00 lei | 5 p |
| 4.3. venituri cuprinse între 1001,00 – 1500,00 lei | 8 p |
| 4.4. venituri cuprinse între 1501,00 lei - câștigul salarial mediu
net lunar per total economie, comunicat de Institutul
Național de Statistică | 15 p |

5. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională:

- 5.1. cu școală gimnazială (8 clase) **2 p**
5.2. cu studii medii (12 clase), învățământ profesional, învățământ dual **5 p**
5.3. cu studii postliceale..... **10 p**
5.4. cu studii superioare..... **20 p**

NOTĂ:

Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

6. Situații sociale deosebite:

- 6.1. familii sau părinți singuri care au copiii înscriși la școală,
sau în învățământul antepreșcolar sau preșcolar, cu frecvență
de minim 80% în ultimul an școlar **15 p**

NOTĂ:

Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit.A.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă, având prioritate solicitanții a căror situație locativă este, sau poate deveni, în mod iminent, gravă.

În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza situației locative, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (persoane încadrate într-un grad de handicap+starea civilă).

oooOOOooo