

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate chioșcuri și tonete în piețele municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2025;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.107170/03.11.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Nota de fundamentare nr.107167/03.11.2025 a Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;

Raportul comun nr.108763/06.11.2025 al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice și Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.275/C1/24.11.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.275/C2/25.11.2025 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.275/C3/26.11.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii nr.224/28.11.2024 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind prelungirea prin act adițional a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate chioșcuri și tonete în piețele municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.149/28.11.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind prelungirea duratei contractelor de închiriere și majorarea chiriilor acestora prin act adițional, pentru terenurile pe care sunt amplasate chioșcuri și tonete în piețele municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.22/25.02.2010 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al piețelor din municipiul Bistrița;

prevederile art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”, art.139 alin.(1), alin.(3) lit.”g” și art.333 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1. Se aprobă prelungirea până la data de 31.12.2026, a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate chioșcuri și tonete în piețele municipiului Bistrița, cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă majorarea pentru anul 2026 a chiriilor stabilite în contractele de închiriere indicate la art.1, cu rata oficială a inflației comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice, respectiv cu 5,6% față de chiria aferentă anului 2025.

ART.3. Modificările aprobate la art.1 și art.2 vor face obiectul unor acte adiționale la contractele de închiriere.

ART.4. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția de Infrastructură și Servicii Bistrița, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin(1), alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 21 voturi „pentru”.

ART.6. Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Patrimoniu;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 NOIEMBRIE 2025
Nr. 267
RL/AC/BAS/ex.3