

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de actualizare a datelor
imobilului - strada Lacului, situat în intravilanul municipiului Bistrița, identificat
în CF nr. 83969 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița,
domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data
de 27.08.2025;

având în vedere:

documentația tehnică cadastrală de actualizare imobil-teren în
evidențele de cadastru și carte funciară, situat în intravilanul municipiului
Bistrița, str.Lacului, jud.Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.83969 Bistrița,
întocmită de către Anamaria Sigmirean, persoană fizică autorizată de ANCPI
să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, din cadrul Primăriei
municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.73241/28.07.2025 al Primarului municipiului
Bistrița;

Raportul comun nr.73242/28.07.2025 al Direcției Patrimoniu și al
Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.193/CR/26.08.2025 al Comisiilor de specialitate
reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița
nr.22/31.01.2019 privind atestarea apartenenței la domeniul public al
municipiului Bistrița a unor terenuri adiacente Drumului Național – Varianta
de ocolire a municipiului Bistrița, precum și a altor străzi din municipiu;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru
modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind
atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al
municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu
modificările ulterioare;

prevederile art.3 lit.a) și art.8 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.10 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.86 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c","d", alin.(7) lit."k","m", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Se însușește Documentația tehnică cadastrală de actualizare a imobilului-teren - strada Lacului, situat în intravilanul municipiului Bistrița, jud.Bistrița–Năsăud, înscris în CF nr.83969 Bistrița, nr.cadastral 83969, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public, întocmită de către Anamaria Sigmirean - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

ART.2. – Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului menționat la art.1 prin actualizarea datelor referitoare la limitele de proprietate și implicit a lungimii de la 1.325 m la 1.572 m și a suprafeței de la 14.333 mp la 15.688 mp, în evidențele de cadastru și carte funciară.

ART.3. – (1) Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a limitelor și suprafeței rectificate, prezenta hotărâre constituind titlu necesar pentru actualizarea datelor imobilului în evidențele de carte funciară.

(2) Poziția nr.10 din Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.22/31.01.2019 se modifică în mod corespunzător.

(3) După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, datele imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României

nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIEȘIU DARIUS-EMILIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 AUGUST 2025

Nr. 188

AI/MAT/BAS/ex.3