

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T Ă R Ă R E**

privind însușirea documentației tehnice de rectificare a suprafeței imobilului-  
teren situat în intravilanul municipiului Bistrița, str.Sigmirului (tronson 1),  
identificat în CF nr.92661 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița,  
domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data  
de 25.06.2025;

având în vedere:

adresa Societății Oxigenul S.A. Bistrița, înregistrată la Primăria  
municipiului Bistrița cu nr.46020/13.05.2025;

documentația tehnică pentru rectificare suprafață a imobilului situat în  
intravilanul municipiului Bistrița, str.Sigmirului (tronson 1), jud.Bistrița-Năsăud,  
înscriș în CF nr.92661 Bistrița, întocmită de către Societatea Topo Cenan  
S.R.L., persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru,  
geodezie și cartografie;

Referatul de aprobare nr.56664/10.06.2025 al Primarului municipiului  
Bistrița;

Raportul comun nr.56665/10.06.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției  
Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.143/CR/24.06.2025 al Comisiilor reunite de specialitate  
ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița  
nr.244/18.12.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Construire  
spațiu comercial cu produse alimentare și nealimentare, inclusiv vânzare cu  
amănuntul și amenajări exterioare” Municipiul Bistrița, str.Compozitorilor nr.1,  
str.Sigmirului nr.9;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru  
modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea

domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile Ordonanței Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.10 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.86 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c),d), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART.1.** Se însușește Documentația tehnică de rectificare a suprafeței imobilului-teren situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Sigmirului (tronson 1), jud. Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.92661 Bistrița, nr. cad. 92661, întocmită de către Societatea Topo Cenan S.R.L., persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

**ART.2.** Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului-teren înscris în CF nr.92661 Bistrița, nr.cad. 92661, proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, de la suprafața de 6.894 mp la 7.326 mp, în evidențele de cadastru și carte funciară.

**ART.3.** (1) Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rectificate, prezenta hotărâre constituind titlu necesar pentru actualizarea datelor imobilului în evidențele de carte funciară.

(2) După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, datele imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.4.** Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.5.** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

**ART.6.** Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Societății Oxigenul S.A. Bistrița, str.Compozitorilor, nr.1;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**HANGAN SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

**HRISCU LUCIANA-MARIA**

Bistrița, la 25 Iunie 2025

Nr. 138

IA/FA/SAE.ex.3.