

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între municipiul Bistrița și persoane juridice din municipiul Bistrița pentru două suprafețe de teren, proprietate publică a Municipiului Bistrița, pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de chioșcuri

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 28.05.2025;

având în vedere:

adresa reprezentantului societății PIZZA DALL ANGOLO SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 40149/25.04.2025;

adresa reprezentantului societății MARA STAR SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 44927/09.05.2025;

Referatul de aprobare nr.45119/09.05.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 45121/09.05.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.120/C1/26.05.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.120/C3/27.05.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.48/29.03.2018 privind aprobarea Regulamentului de organizare a licitațiilor publice și numirea comisiei pentru închirierea unor terenuri proprietate publică a municipiului Bistrița, în vederea amplasării unei construcții provizorii cu destinația de chioșcuri;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.126/22.06.2023 privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între municipiul Bistrița și persoane juridice din municipiul Bistrița pentru terenuri proprietate publică a municipiului Bistrița, pe care sunt amplasate construcții provizorii – chioșcuri cu destinația de chioșcuri, cu modificările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.858, art.861 alin.(3) și art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin."5", art.108 lit."c", art.129 alin.(2) lit."b" și lit."c", alin.(4) lit."f", alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.332 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere încheiate între Municipiul Bistrița și persoane juridice din municipiul Bistrița, pentru utilizarea a două suprafețe de teren proprietate publică a Municipiului Bistrița pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația de chioșcuri, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Durata contractelor de închiriere se prelungește pentru o perioadă de 5 ani, prin act adițional încheiat anual la cererea expresă a locatarului, exprimată în scris cu cel puțin 30 de zile înaintea expirării acestuia, cu excepția cazului în care nu a respectat clauzele contractuale, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

ART.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actele adiționale la contractele de închiriere, încheiate între Municipiul Bistrița și persoanele juridice menționate în Anexa la prezenta hotărâre.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Reprezentanților societăților comerciale prevăzute în Anexă;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 28 MAI 2025

Nr. 116

AI/MAT/BAS/ex.3