

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T Ă R Ă R E**

privind definitivarea înscrierii imobilului-teren identificat în CF nr.81616 Bistrița,  
situat în municipiul Bistrița, strada Simpozionului f.n., în proprietatea  
Municipiului Bistrița, domeniul privat

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 29.02.2024;

având în vedere:

cererea doamnei Crăciun Maria, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.113277/14.11.2023;

extrasul de carte funciară nr.81616 Bistrița, eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

procesul-verbal al Comisiei municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor întocmit pentru ședința din data de 21.02.2022 privind aprobarea propunerilor din ordinea de zi nr.18444/17.02.2022;

certificatul de urbanism nr.2216/21.12.2023 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

referatul de aprobare nr.5740/18.01.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.5761/18.01.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul favorabil nr.33/C3/28.02.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5), art.13 alin.(15) lit.a) și art.27 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în conformitate cu:

prevederile art.553 alin.(1) și alin.(4), art.557 alin.(2), art.876, art.881, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit.,c", alin.14, art.139 alin.3 lit."g", art.196 alin.1 lit."a", art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** – Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Bistrița a imobilului-teren în suprafață de 365 mp, identificat în cartea funciară nr.81616 Bistrița, nr. cadastral 81616, situat în municipiul Bistrița, strada Simpozionului FN, înscris provizoriu în proprietatea Municipiului Bistrița, în vederea valorificării lui ulterioare.

**ART.2.** – Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în evidențele de carte funciară a bunului imobil ce face obiectul prezentei hotărâri, aceasta constituind titlu necesar pentru înscrierea imobilului în proprietatea Municipiului Bistrița – domeniu privat.

**ART.3.** – Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**ART.4.** – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul prevăzut la art.1 va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.5.** – Primarul municipiului Bistrița prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.6.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 19 voturi “pentru”.

**ART.7.** – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**URÎTE FLORIN RADU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 29 FEBRUARIE 2024

Nr. 30

AI/CTT/3 ex.