

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

Elemente de identificare ale imobilelor care urmează a fi înscrise în evidențele de carte funciară
în proprietatea Municipiului Bistrița – domeniul public

Nr. Crt.	Denumirea actuală a bunului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4
1.	Drumul Dumitrei Vechi (tronson 3)	Municipiul Bistrița Drumul Dumitrei Vechi (tronson 3) Suprafață = 8.445 mp Lungime = 742 m Lățime medie = 11 m categoria de folosință: drum, intravilan	Imobilul se identifică cu nr. top. 6587/2, 6588/2, 6589/4, 6589/8, 6589/9, 6590/8, 6589/3, 6589/7, 6590/3, 6590/10 înscrise în CF nr.1358, 79, 1770, 1594, 1158, 1591 Bistrița și se suprapune și peste nr. top. 6589/2 care a fost abnotat din CF și nu face obiect de carte funciară. Se mai suprapune peste un nr. topografic care nu poate fi identificat datorită deteriorării hărții de carte funciară din acea zonă, având categoria de folosință fânaț, rât, figurând pe vechii proprietari. Imobilul figurează înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr.527/2010 la CAP.I – Subcapitolul A, poziția nr.54 cu denumirea de „strada Drumul Dumitrei Vechi”. Imobilul are ca vecinătăți: la Nord – Strada Drumul Dumitrei Vechi (tronson 1) cad.82519, la Est – Statul Român (cad.75112), la Sud – Statul Român (cad.75112) și SNTFM CFR MARFA SA București Sucursala Cluj (cad.54269), la Vest – SNTFM CFR MARFA SA București Sucursala Cluj (cad.54269), cad.51341, cad.53729, cad.53725, cad.68907, Bodiu	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010.

ANEXA
la Hotărârea nr.13/31 IANUARIE 2024
a Consiliului local al municipiului Bistrița

			Vasile, cad.90365, cad.66689, cad.75084și încă câteva proprietăți private.	
2.	Strada Pomilor	Municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea Strada Pomilor Suprafață = 4.873 mp Lungime = 514 m Lățime medie = 9,48 m categoria de folosință: drum, ape, curgătoare, intravilan	Imobilul se identifică cu nr. top. 448, 449, 450, înscrise în CF nr.649, 906 și 1162 Unirea, având categoria de folosință rât, figurând în CF pe vechii proprietari. Imobilul are ca vecinătăți: la Nord – Municipiul Bistrița (nr. cad. 80923 - strada Viile cu Pomi), la Sud – Statul Roman (nr. cad.75112), la Est - proprietăți private, la Vest – proprietăți private.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare
3.	Pârâul Valea Jelnei – tronson 1	Municipiul Bistrița, strada Valea Jelnei Pârâul Valea Jelnei – tronson 1 Suprafața = 599 mp. categoria de folosință: ape curgătoare, intravilan	Imobilul se identifică cu parte din nr. top. 4389 și cu nr. top.4390, înscrise în CF nr. 158 Bistrița, având categoria de folosință pășune (canal - șanț), figurând în CF pe vechii proprietari. Imobilul are ca vecinătăți: la Nord și Nord-Est – str. Codrului (nr.cad.79716) și proprietate privată, la Est – proprietăți private, la Sud – str. Câmpului (nr.cad. 88652), la Vest – proprietăți private, nr.cad.69283, nr.cad.87027, nr.cad.87026.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
4.	Teren neîmprejmuit	Municipiul Bistrița, str. Poligonului Suprafața = 1.656 mp. categoria de folosință: curți construcții, intravilan	Imobilul se identifică cu parte din nr.top. 7201/1 și nr.top.7201/3 înscrise în CF 342 Bistrița, figurând în CF pe vechii proprietari. Imobilul are ca vecinătăți: la Nord și Nord-Vest – nr.cad.58386 și Municipiul Bistrița, la Est – str. Poligonului, la Sud – canal (rigolă), la Vest – Municipiul Bistrița și nr.cad.76595.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Notă: Străzile din tabelul de mai sus au primit denumiri prin hotărâri ale Consiliului local al municipiului Bistrița, figurează în Nomenclatorul stradal al municipiului Bistrița și localitățile componente și se încadrează în categoria drumurilor de interes local, fiind drumuri publice din interiorul localității, nereabilitate, pietruite, care până la amenajare/modernizare pot fi încadrate ca străzi de categoria a IV-a de folosință locală, care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale, în zonele cu trafic redus.

oooOOOooo