



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat cu Societatea Gelateria Aniela SRL Bistrița pentru utilizarea terenului în suprafață de 9 mp, situat în municipiul Bistrița, strada Liviu Rebreanu, în fața imobilului nr.25, pe care este amplasată o construcție provizorie - chioșc pentru comercializare înghețată

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 31.01.2023;

având în vedere:

adresa nr.27/14.12.2022 a Societății Gelateria Aniela SRL Bistrița, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.123524/14.12.2022 ;

contractul de închiriere nr.2/31/E/16.01.2018 încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Gelateria Aniela SRL Bistrița și actele adiționale aferente;

Referatul de aprobare nr.6262/19.01.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.6263/19.01.2023 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.21/C1/30.01.2023 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.21/C2/30.01.2023 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.21/C3/30.01.2023 al Comisiei Juridice și Administrație Publică Locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.161/28.11.2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a terenului proprietate publică a municipiului Bistrița, în suprafață de 9 mp, situat în str.Liviu Rebreanu în fața imobilului nr.25, în vederea amplasării unei construcții provizorii pentru comercializare de înghețată;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, CAP.I. "Drumurile comunale, vecinale, străzile cu trotuarele aferente, parcuri, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție ale acestora" - Subcap. A. "Drumuri comunale, vecinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri", poziția nr.107;

în conformitate cu:

prevederile art.858, art.861 alin.(3) și art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit."c", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.332 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.2/31/E/16.01.2018 încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Gelateria Aniela S.R.L. Bistrița, pentru utilizarea terenului în suprafață de 9 mp, situat în municipiul Bistrița, strada Liviu Rebreanu, în fața imobilului nr.25, pe care este amplasat o construcție provizorie - chioșc pentru comercializare înghețată.

(2) Durata contractului de închiriere se prelungește pentru o perioadă de 5 ani, prin act adițional încheiat anual, la cererea expresă a locatarului, cu excepția cazului în care acesta nu a respectat clauzele contractuale.

ART.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actele adiționale la contractul de închiriere nr.2/31/E/16.01.2018 încheiat între Municipiul Bistrița și Societatea Gelateria Aniela SRL Bistrița.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Societății Gelateria Aniela SRL Bistrița, cu sediul în Calea Moldovei, nr.25, Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 IANUARIE 2023

Nr. 21

MV/MAT/BAS/ex.3