

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Blocuri de locuințe construite prin ANL, str.Subcetate, etapa IV.1, municipiul Bistrița”

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

	LEI inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției *]	32.401.251,26
din care C+M	27.265.658,17

Capacități:

Suprafața totală a terenului:	12.981,00 mp
Din care: - drum	1.733,00 mp
- curți construcții	11.248,00 mp
Sc totală propusă	1.073,74 mp
Sd totală propusă	6.123,28 mp
Su totală propusă	4.976,46 mp

Suprafața pietonală	763,68 mp
Suprafața carosabilă	1.407,04 mp
Suprafața parcuri dale înierbate	664,00 mp
Suprafața spații verzi și loc de joacă	3.375,00 mp
Suprafața teren neamenajat	3.964,54 mp

Indicii de ocupare a terenului pentru situația propusă vor fi:

Procentul de ocupare a terenului:

- P.O.T. propus = $1073,74 / 12.981,00 \times 100 = 8,27 \%$

Coeficientul de utilizare a terenului:

- C.U.T. propus = $6123,28 / 12.981,00 = 0,47$

Număr de arbori tăiați : 0

Durata de realizare a investiției: 36 luni

Fonduri publice derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, înființată în baza Legii nr.152/1998 pentru dezvoltarea construcției de locuințe la nivel național, care își desfășoară activitatea sub autoritatea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca instituție de interes public cu personalitate juridică.

*] Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

oooo000ooo