ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 55 din 28.05.2026
privind modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 8.112 din 05.06.2025, având ca obiect închirierea pășunii Dealul Bisericii

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administraţiei publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul nr. 235/2003 al Ministerului Agriculturii, Alimentaţiei si Pădurilor pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire si exploatare a pajiştilor la nivel naţional;
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte;
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul Ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și a Ministerului administrației publice nr. 226/235 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, pe termen mediu şi lung, modificat și completat prin Ordinul Ministerului agriculturii, pădurilor şi dezvoltării rurale și Ministerului Administraţiei și internelor nr. 210/541/2009;

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din Codul Administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de contractul de închiriere nr. 8.112 din data de 05.06.2025 încheiat între Orașul Bicaz și Asociația Crescătorilor de Animale ,,Hangana" având ca obiect închirierea pășunii Dealul Bisericii;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Iulian – Traian Matasă, înregistrat sub nr. 6.124 din data de 07.05.2026;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6.125 din data de 07.05.2026;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea, prin act adițional, a Contractului de închiriere nr. 8.112 din data de 05.06.2025, încheiat între Orașul Bicaz și Asociația Crescătorilor de Animale ,,Hangana", prin abrogarea punctului 6 al articolului IV privind actualizarea anuală a chiriei în funcție de rata inflației, urmând ca actualizarea tarifului să se realizeze conform punctului 8 al aceluiași articol, respectiv în funcție de valoarea stabilită pentru tona de masă verde prin hotărâre a Consiliului Județean Neamț și la întocmirea unui nou amenajament pastoral.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr. 8.112 din data de 05.06.2025, încheiat între Orașul Bicaz și Asociația Crescătorilor de Animale ,,Hangana", rămân neschimbate.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Orașului Bicaz să semneze, în numele și pentru Orașul Bicaz, actul adițional la contractul de închiriere, precum și orice alte documente necesare.

Art. 4. Primarul Orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. Prin grija secretarului general al Orașului Bicaz, prezenta hotărâre se comunică persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de ședință,
Petru – Tomică PINTILIE

ROMÂNIA * Orașul BICAZ * Județul NEAMȚ CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 55/28.05.2026			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ	Vot nominal prin ridicarea mâinii		
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare**	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor **„PENTRU"**		15
5.	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ"**	Voturile „ABȚINERE" se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ".	0
6.	Numărul voturilor **„ABȚINERE"**		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 55/28.05.2026		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0.	1.	2.
1.	Adoptarea hotărârii	28.05.2026
2.	Comunicarea către primar	03.06.2026
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț	03.06.2026
4.	Aducere la cunoștință publică	03.06.2026
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	03.06.2026
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	03.06.2026