

ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 90 din 25.07.2024

**privind aprobarea atribuirii prin închiriere a locuinței situată în orașul Bicaz, str.
Barajului, bl. 81, sc.E, ap. 20, județul Neamț**

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2024 în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;

- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii locuinței nr. 114/1996 republicată;

- O.U.G. nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință;

- H.G. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor legii locuinței nr.114/1996;

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d) și alin. (7), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările ulterioare;

Luând act de Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 28 din 29.02.2024 privind aprobarea Regulamentului privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor din fondul locativ de stat al orașului Bicaz, județul Neamț, de protocolul încheiat între lichidatorul judiciar „Invest Expert” I.P.U.R.L. și orașul Bicaz aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 23/24.02.2011 precum și de procesul verbal al Comisiei sociale de analiză, soluționare și stabilire a ordinii de prioritate a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ de stat de pe raza orașului Bicaz înregistrat sub nr. 7395/04.07.2024;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 7557/09.07.2024;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 7558/09.07.2024;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă atribuirea prin închiriere a locuinței din fondul locativ de stat aflată în administrarea Orașului Bicaz situată orașul Bicaz, str. Barajului, bl. 81, sc. E, ap. 20, județul Neamț, doamnei Fîrțigu Ioana – Dana pentru o perioadă de 5 ani.

Art. 2 – Quantumul chiriei precum și clauzele contractului de închiriere se vor stabili în condițiile prevăzute de Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 28 din 29.02.2024 privind aprobarea Regulamentului privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor din fondul locativ de stat al orașului Bicaz, județul Neamț.

Art. 3 – Se împuternicește primarul orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean ca, împreună cu persoanele cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate, să semneze în numele și pentru orașul Bicaz contractul de închiriere menționat mai sus.

Art. 4 – Primarul orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 5 – Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și autorităților interesate.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 90/25.07.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4.	Numărul voturilor „PENTRU”		14
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 90/25.07.2024		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0.	1.	2.
1.	Adoptarea hotărârii	25.07.2024
2.	Comunicarea către primar	26.07.2024
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț	26.07.2024
4.	Aducere la cunoștință publică	26.07.2024
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	26.07.2024
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	26.07.2024

