ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 77 din 30.05.2024
privind modificarea suprafeței înregistrată la punctul 60 al Anexei la H.C.L. nr. 49/08.04.1999 privind aprobarea inventarului cu suprafețele de teren ce fac parte din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administrației publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7, alin. (2), art. 555, alin. (2), art. 879 și art. 888 din Codul civil adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 96, art. 105, alin. (1), art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 354, alin. (1) și alin. (2) și următoarele din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont că pentru intabularea suprafeței înregistrată la punctul 60 al Anexei la H.C.L. nr. 49/08.04.1999 privind aprobarea inventarului cu suprafețele de teren ce fac parte din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț s-au făcut măsurători cadastrale în urma cărora a rezultat un plus de suprafață de 4 m.p. având suprafață totală de 26 m.p.,

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 5.688/21.05.2024;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5.689/21.05.2024;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică punctul 60 al Anexei la Hotărârea Consiliului Local Bicaz nr. 49/08.04.1999 privind aprobarea inventarului cu suprafețele de teren ce fac parte din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, astfel suprafața aferentă acestei poziții este de 26 m.p., conform anexei și schiței atașate, modificare făcută în vederea înscrierii în cartea funciară.

Art. 2. Primarul Orașului Bicaz, prin compartimentul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de ședință,
Brândușa – Mihaela COMONIȚĂ

ROMANIA * Județul NEAMȚ * Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 77/30.05.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare**	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor **„PENTRU”**		15
5.	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ”**	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor **„ABȚINERE”**		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 77/30.05.2024		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0.	1.	2.
1.	Adoptarea hotărârii	30.05.2024
2.	Comunicarea către primar	04.06.2024
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț	04.06.2024
4.	Aducere la cunoștință publică	04.06.2024
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	04.06.2024
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	04.06.2024

Anexă la H.C.L. nr. 77 din 30.05.2024

TABEL NOMINAL
privind modificarea suprafeței înregistrată la punctul 60 al Anexei la H.C.L. nr. 49 din 08.04.1999, privind aprobarea inventarului cu suprafețele de teren ce fac parte din domeniul privat la orasului Bicaz, judetul Neamt, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Nr. crt.	Adresa imobilului solicitat	Suprafața înregistrată la punctul 60 al Anexei la H.C.L. nr. 49 din 08.04.1999 m.p.	Suprafața suplimentară m.p.	Suprafața totală rezultată m.p.
1.	Intravilan Dodeni, Str. Barajului, Pct. "Spate Bloc 77" Oraş Bicaz, Jud. Neamț	22	4	26

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,

COMONIȚĂ BRÂNDUȘA-MIHAELA

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ * CONSILIUL LOCAL Orașul BICAZ

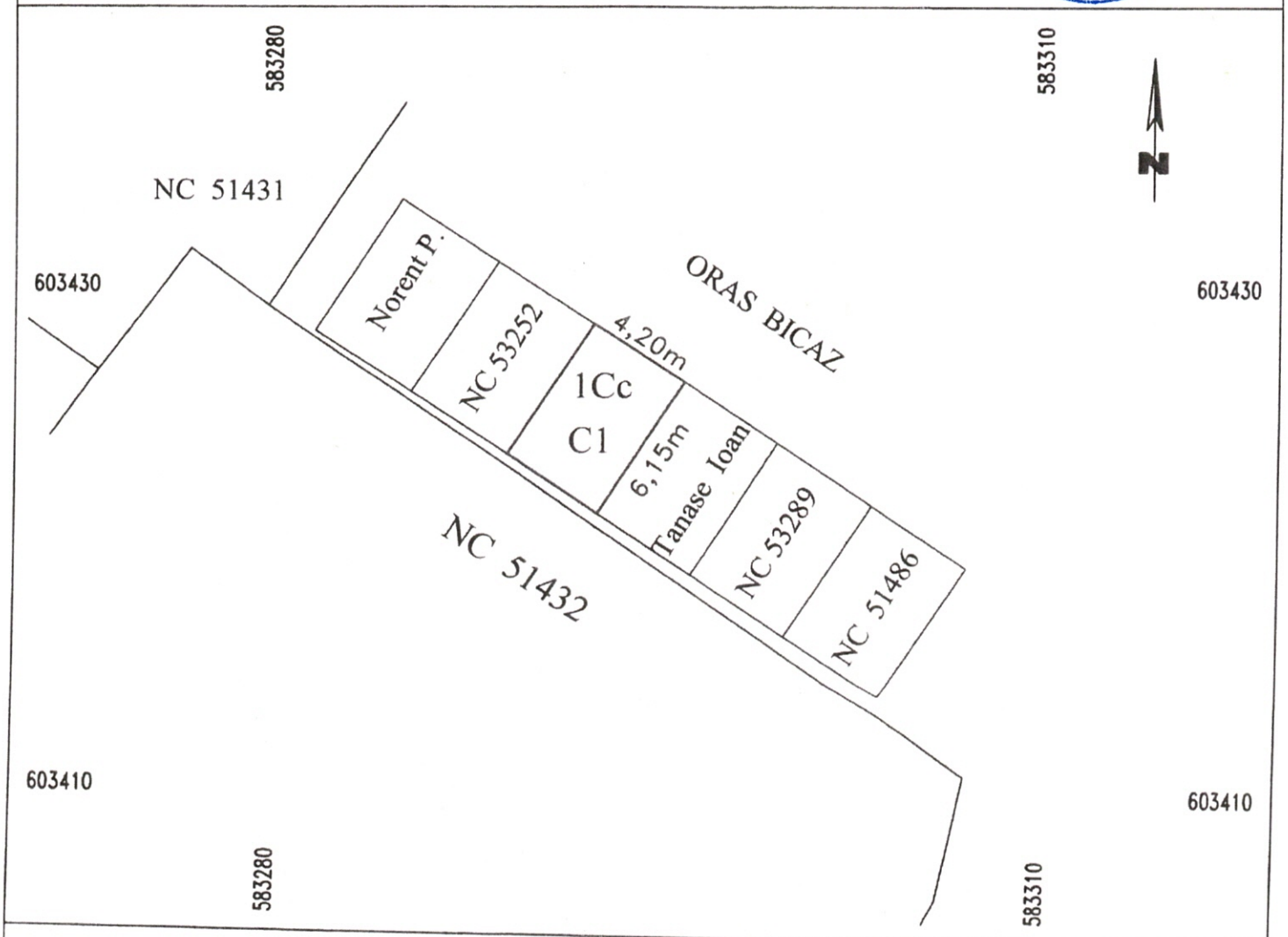
CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Secretar General
CIBI MARIA-IRINA

PLAN TOPOGRAFIC

Sistem de proiectie Stereografic 1970
Scara 1:200
AMPLASAMENT: BICAZ, STR. BARAJULUI, pct. „spate Bloc 77", judetul Neamt

Nume şi prenume proprietar:

MIHAI DAN si MIHAI MARIA



LEGENDA:

- TEREN proprietar ORAS BICAZ- suprafata masurata = 26 mp din care:
  1CC (curti constructii, intravilan) = 26 mp

- CONSTRUCTII:
  C1 - GARAJ (P), proprietar MIHAI DAN si MARIA cu suprafata construita = 26 mp

Intocmit:
Ing. PREOTU Dragos-Georgian
Data:
APRILIE 2024

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-NT-F Nr.0147
PREOTU GEORGIAN DRAGOŞ
CATEGORIA C

35

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘ BICAZ
PRIMAR

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarului cu suprafețele de teren ce fac parte din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț;

Analizând inventarul cu suprafețele de teren propuse pentru a face parte din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț, susținut de expunerea de motive prezentată de Primarul orașului, cât și de referatul întocmit de biroul de resort din cadrul Primăriei;

În temeiul art.20(1) și (2) lit."g", art.81 și ale art.28 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică locală, modificată și republicată,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic : – Aprobă ca suprafețele de teren prezentate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre să fie înregistrate în evidența contabilă a Primăriei ca bunuri din domeniul privat al orașului Bicaz, județul Neamț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BICĂJANU GAVRIL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IOAN SPIRIDON

Nr.49
Din 08.04.1999

ROMANIA MINISTERUL JUSTIȚIEI TIMBRU JUDICIAR ROMANIA

ROMANIA MINISTERUL JUSTIȚIEI JUDECĂTORIA BICAZ
Prezentul act a fost trecut în registrul de transcrieri sub Nr. 260/29.04.
S-a taxat cu 10.000 lei, pentru
GREFIER.

ANEXĂ LA HCL-NR.49
din 08.04.1999

PRIMARIA ORASULUI BICAZ

SITUATIA TERENURILOR CONCESIONATE
APRILIE 1999

NR. CRT.	DENUMIRE CONCESIONAR ADRESA TERENULUI	SUPRAFATA m.p.
1	GAVRILA GRIGORE BICAZ,D.LEONIDA	277
2	SC.POGRANA.SRL IASI,POPA GHE. BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.01	250
3	SC.POGRANA.SRL IASI-POPA GHE. BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.02	250
4	SC.POGRANA.SRL IASI-POPA GHE. BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.03	250
5	SC.POGRANA.SRL IASI-POPA GHE. BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.04	250
6	AFLOAREI FLORIN BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.06	250
7	ANGHELESCU VIOREL BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.07	250
8	SC.APRILEND.SRL-PAVAL GABRIEL BICAZ,IZV.MUNTELUI,"CABANA IZVOR",PARC.08	250
9	BAICEANU CORNELIA BICAZ,IZV.MUNTELUI,LINGA MAGAZIN SATESC	300
10	CIOBAN CRINA ADRIANA BICAZ,IZV.MUNTELUI,LINGA MAGAZIN SATESC	300
11	DIACONU ELENA BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.CABANA IZVOR,PARC.2	230
12	SC.CARP VOICAR.SNC BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.FURCITURA,	18
13	LOHAN MIHAI BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.FURCITURI,PARC.1	282
14	CARP IOAN BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.JGHEABU LARG,PARC.3	225
15	TANASACHE COSTICA BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.JGHEABU LARG,PARC.4	225
16	FUIOAGA CONSTANTIN BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.JGHEABU LARG,PARC.5	225
17	PIPER FLORIN BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.JGHEABU LARG,PARC.6	225
18	DRAGOMIR NICUSOR BICAZ,IZV.MUNTELUI,PCT.JGHEABU LARG,PARC.7	225

58	CREDIT BANK-FILIALA BICAZ BICAZ,STR.BARAJULUI,NR.7 (LA SOCOM IZVORUL	307
59	SC.LEMCAMET.SRL-MUNTEANU C.TIN BICAZ,STR.BARAJULUI,NR.75,LINGA SC.TIMOVO.	900
60	MIHAI DAN BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.1	22
61	TANASA IOAN BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.2	22
62	CHIORBEJA STEFAN BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.3	22
63	BURUIANA COSTICA BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.4	27
64	COJOCARU PAUL BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.5	27
65	S.C.CRETU VIS 2000.S.N.C. BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.A	22
66	CIBEA CONSTANTIN BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.B	22
67	COJOCARIU MARIANA BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.C	22
68	ILASCU VIOREL BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.D	22
69	HUTANU PAUL BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.E	22
70	URSU VIOREL BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.F	22
71	BETIANU CONSTANTIN BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.G	22
72	ROSU NECULAI BICAZ,STR.BARAJULUI,SPATE BL.77,PARC.H	22
73	SC.PESCARUS.SRL-HUTANU PAUL BICAZ,STR.BARTAJULUI,ALIMENTARA BARAJ,NR.85	242
74	BRANISTE IOAN BICAZ,STR.COJUSNA,PIRIUL COJUSNA	82
75	STOLERU VIOREL BICAZ,STR.COJUSNA,SPATE BL.3,PARC.01	28
76	LUNGU ZALOMIR BICAZ,STR.COJUSNA,SPATE BL.3,PARC.02	28

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ * Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

171	IUTIS IOACHIM BICAZ,STR.UZINEI,A.C.M.,PARC.11	28
172	SC.MOLDOCIM.SA BICAZ BICAZ,STR.UZINEI,F.N.,ZONA RENEL	22
173	INSPECTORATUL DE POLITIE NEAMT BICAZ,STR.UZINEI,LINGA INTERNAT	3130
174	SC.ELECTRIC SERVICE.-CRUSITU V BICAZ,STR.UZINEI,MAL DR.RAU BICAZ,PARC.8	20
175	SC.ELECTRIC SERVICE.-CRUSITU V BICAZ,STR.UZINEI,MAL DR.RAU BICAZ,PARC.9	20
176	SC.ACTIV UNGUREANU.SNC BICAZ,STR.UZINEI,PARC.2	20
177	SC.ACTIV UNGUREANU.SNC BICAZ,STR.UZINEI,PARC.3	20
178	BONDREA COSTEL BICAZ,STR.UZINEI,PARC.5	20
179	UNGUREANU ADRIAN BICAZ,STR.UZINEI,PARC.6	20
180	S.C.BICAZUL.S.R.L.-MACOVEI M. BICAZ,STR.UZINEI,PARC.7	20
181	SC.AMARIOM.SRL-ERNEST ANDREAS BICAZ,FINAR (GOSPODARIA ANEXA)	870
182	SC.AMARIOM.SRL-ERNEST ANDREAS BICAZ,GRAJD (GOSPODARIA ANEXA)	730
183	SC.SIMET PROD,SRL-BAROI C.TIN BICAZ.STR,BARAJULUI, LINGA DACIA SERVICE	1600
184	SC.UNIF AT.SRL-ATUDOSIEI PETRU BICAZ.STR.P.CORBULUI,LINGA PARCARE POD CFR	1716
185	PELIN SILVIU DAN BICAZ.STR.PRIMAVERII, LINGA PROPR.RACARU	24
186	FIRTALA VIORICA BICAZ.STR.SEREI,PARC.8	24
187	MANTU GHEORGHE IZVORU MUNTELUI PCT."CABANA IZVOR PARCELA" 1	150
188	BCR BICAZ STR. BARAJULUI NR.2A	1740

INTOCMIT,

CABUJAN MIHAELA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

BICĂJANU GAVRIL

ROMÂNIA JUDEŢUL NEAMŢ ORAŞUL BICAZ CONSILIUL LOCAL

CONTRASE
SECRETA

JUDEȚUL NEAMȚ

PRIMARIA ORAȘULUI BICAZ

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ * Orașul BICAZ CONSILIUL LOCAL

C O N T R A C T D E C O N C E S I U N E

Nr. 3026 din 10 sept. 1993

I. Părțile contractante:

Între primăria orașului Bicaz, reprezentată prin domnii: ec. Capusele Victor Primar și jr. Firtala Ana secret în calitate de concedent, pe de o parte și, Mihai Dan

(numele și prenumele persoanei fizice, denumirea persoanei juridice) cu domiciliul (sediul central) _____ ÎNMATRICULAT la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. _____ din _____ reprezentată prin _____ avînd funcția de _____ (patron, administrator, mandatar), în calitate de concesionar, pe de altă parte;

În temeiul deciziei primăriei orașului Bicaz nr. _____ din _____ prin care s-a aprobat concesionarea spațiului, sau a raportului de adjudecare nr. _____ din _____ încheiat de Comisia de licitație la data de 26.08.1993;

II. Obiectul contractului

Art.1. - Obiectul contractului este cedarea, respectiv preluarea, în concesiune a spațiului în suprafață de 22 m.p. situat în orașul Bicaz, Str. Barajului conform planului de situație

Obiectul concesiunii este identificat conform schiței anexă la contract, existentă în caietul de sarcini.

Art.2. - Predarea-primirea spațiului concesionat este consemnată într-un proces-verbal.

III. TERMENUL

Art.3. - Durata concesiunii este de 99 ani, începînd de la data predării-primirii.

IV. Taxa anuală de concesionare

Art.4. - Taxa anuală de concesionare este cea consemnată în raportul de adjudecare a licitației, în valoare de 450 lei/mp și de _____ dolari (sau de _____ dolari)

Aceasta se determină anual, funcție de evoluția prețurilor raportate la cursul oficial al dolarului și se achită în primul trimestru al anului.

Contul concedentului nr._____ deschis la Banca _____, pentru lei, și nr._____ deschis la Banca _____ pentru dolari.

Contul concesionarului nr._____ deschis la Banca _____, pentru lei, și nr._____ deschis la Banca _____ pentru dolari.

Neplata timp de 6 luni a taxei de concesionare, atrage anularea contractului de concesiune și obligarea concesionarului la plata integrală a acesteia, a penalităților de întârziere, în valoare de 10% pentru fiecare lună, precum și celelalte consecințe stabilite în caietul de sarcini sau alte documente de licitație.

V. Obligarea părților contractante

Art.5.- Concedentul se obligă:

- să predea, pe bază de proces-verbal, spațiul adjudecat concesionarului, împreună cu dotările aferente, în termen de 18 zile la data stabilirii adjudecării;

- să execute, pe cheltuiala sa, orice lucrări de reparare, înlocuire, a elementelor din dotare, în cazul în care deteriorările s-au produs până la predarea-primirea spațiului concesionat. Aceste lucrări se pot executa și de către concesionar, situație în care contravaloarea lor, probată cu documente justificative, se deduce din taxa anuală de concesionare;

- să urmărească modul de utilizare a spațiului, conform documentației întocmită în vederea concesionării și să dispună măsurile necesare pentru respectarea acesteia;

- să autorizeze, pe baza competenței ce-i revine potrivit Legii nr.50/1991, amenajările ce urmează a fi edificate de către concesionar;

- să dispună rezilierea contractului de concesiune și evacuarea concesionarului, în caz că acesta nu-și respectă obligațiile asumate. Rezilierea contractului se notifică concesionarului cu cel puțin 30 de zile înainte.

Art.6. - Concesionarul se obligă:

- să utilizeze spațiul conform destinației stabilite prin documentația tehnică întocmită în vederea concesionării, de către organizatorul licitației;

- să respecte prevederile legislației în vigoare, cu privire la autorizarea construcțiilor;

- să achite în termen taxa anuală de concesionare stabilită;

- [illegible] în tot [illegible] anuală de concesionare stabilită;

- [illegible] lucrările [illegible] întreținere curentă la construcțiile și dotările aferente spațiului preluat în concesiune;

- să execute reparațiile [illegible] la construcțiile ce fac obiectul concesiunii, [illegible] expirarea perioadei de concesionare să recuperese contravaloarea acestora de la concedent, din tax ele anuale de concesionare ;

- să restituie concedentului obiectul concesiunii la încetarea acesteia, cu toate dotările existente la data încheierii contractului de concesiune;

- [illegible] respecte dreptul [illegible] al concedentului la [illegible] tehnice edificate în spațiul concesionat ;

- [illegible] condițiile asumate prin oferta depusă la concedent ;

- să solicite aprobarea concedentului pentru orice lucrări care ar [illegible] destinația spațiului [illegible] cum a fost stabilită prin documentația tehnică întocmită [illegible] concesionării ;

- să nu producă [illegible], aerului și solului.

[illegible] de bunul ce face obiectul concesiunii și destinația acestuia [illegible] contractante [illegible] și alte clauze cu respectarea legislației în vigoare.

[illegible] Răspunderea contractului

[illegible] Litigiile [illegible] fel decurgînd din executarea prezentului [illegible] de concesiune [illegible] vor concilia între părți și numai în [illegible] de nerezolvare, [illegible] se vor adresa instanței de judecată [illegible] locul situării [illegible] concesionat.

[illegible] Dispoziții finale

[illegible] Modificarea [illegible] adoptarea contractului de concesiune se poate face prin acordul părților, dar cu respectarea strictă a clauzelor obligatorii [illegible] în decizia Prefecturii nr.15/16.ci.1[illegible] de aprobare a [illegible] de contract, în caiete de sarcini, precum și în alte [illegible] vigoare.

Art.9.- Contractul de concesiune se va încheia numai în condițiile achitării [illegible] de către concesionar, a garanției de la [illegible] concesiunii.-

Art.10.- Caietul de sarcini (în situațiile cînd se impune întocmirea lui), procesul verbal de predare-primire, schi spațiului fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract de concesiune s-a încheia în 3 exemplare, cîte unul pentru fiecare parte, iar al treilea exemplar se păstrează la dosarul licitației. Contractul de concesi se înregistrează în registrul de intrare-ieșire al concedentului.

Art.11.- Prezentul contract, care constituie titlu ex cutoriu, se completează cu prevederile Legii nr.50/1991 ale Codul civil, precum și ale altor acte normative - sediul materiei.-

CONCEDENT,

PRIMARUL - VICTOR CABALAL

SECRETAR,

CONCESIONAR,

R O M A N I A

JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BICAZ

ROMÂNIA * Județul NEAMȚ * Orașul BICAZ * CONSILIUL LOCAL

A U T O R I Z A Ț I E D E C O N S T R U I R E

Nr. 057 din 29.NOIEMBRIE. 1994

Ca urmare a cererii adresate de MIHAI DAN.

cu domiciliul în județul Neamț municipiul/orașul/comuna Bicaz
sediul
sectorul
cartierul Dodeni cod poștal 5650 str. Barajului
satul
nr. bl. 77 sc. A et. 4 ap. 20 înregistrată la nr. 1544
din 07.06. 1994.

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se

A U T O R I Z E A Z A :

EXECUTAREA LUCRARILOR DE construire a unui garaj din bolțari, cu acoperiș într-o singură pantă.
ÎN VALOARE DE 1) 300.000 lei.
pe teren situat în orașul Bicaz, cartierul Dodeni COD
cod poștal 5.650, str. Barajului, satul spatele bl. 77. nr. f.n.
identificat în Planul de Situație anexat, în următoarele condiții:

- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism, ale avizelor solicitate prin acesta, ale proiectului pentru autorizația de construire. Deasemeni se vor respecta normele PSI și cele de Protecția muncii.

1) Valoarea lucrărilor se stabilește pe baza declarației solicitantu înscrisă în cererea pentru eliberarea autorizației de construire.
Solicitantul va regulariza taxa pentru autorizația de construire termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare, stabilit prin autorizația de construire, în funcție de valoarea rezultată.

Proiectul lucrărilor, nr*) Proiect tip., a fost elaborat de

Consiliul Local Bicaz cu sediul în judeţul Neamţ

municipiul / oraşul / comuna Bicaz sectorul / satul

cod poştal 5650 strada Barajului nr. 4

DURATA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR NU VA DEPĂŞI 12 LUNI. ~~ZILE~~

PREZENTA AUTORIZAŢIE ESTE VALABILĂ 12 LUNI DE LA DATA ELIBERĂRII. ~~ZILE~~

Documentaţia tehnică şi avizele prezentate, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea prevederilor autorizaţiei atrage pierderea valabilităţii acesteia şi se va urmări conform prevederilor legii.

PRIMAR,

L.S. Victor Capmoale

SECRETAR,

Ana Fîrţală

ARHITECT ŞEF,

TEHNICIAN URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI,

Alexandru Popa

Taxa pentru autorizare în valoare de 6000 lei a fost achitată conform chitanţei nr. 2959 din 07.06. 1994

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului ~~prin poştă~~ direct la data de 29.11. 1994 însoţită de 1(un) exemplar(e) din documentaţia tehnică şi avizele prezentate, vizate spre neschimbare.

PRELUNGIT VALABILITATEA CU _____ LUNI. ZILE

PRIMAR,

L.S.

SECRETAR,

ARHITECT ŞEF,

TEHNICIAN URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI,

Data prelungirii valabilităţii _____ 199__

Achitat taxa de _____ lei conform chitanţei nr. _____ din _____ 199__

Transmis solicitantului la data de _____ 199__ ~~prin poştă~~ direct

TITULARUL AUTORIZAŢIEI LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT:

1. Să anunţe primăriei data începerii lucrărilor autorizate prin trimiterea cu cel puţin 5 zile înainte a formularului anexat autorizaţiei.

2. Să anunţe organului teritorial al Inspecţiei de Stat pentru Calitatea Construcţiilor data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puţin 30 zile înainte a formularului anexat autorizaţiei.

3. Să păstreze în perfectă stare pe şantier autorizaţia de construire şi documentaţia vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cerere, pe toată durata executării lucrărilor, organelor însărcinate cu executarea controlului, potrivit legii.

4. În cazul în care pe parcursul lucrărilor se descoperă vestigii arheologice (fragmente de zidărie, [illegible] de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminţe, inventar monetar, ceramic etc.), [illegible] vizibile, să ia măsuri de pază şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei.

Reluarea lucrărilor se va face numai cu acordul organismului de specialitate.

5. Să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum [illegible] normelor generale şi locale.

6. Să transporte la _____ [illegible] nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma construirii, şi să desfiinţeze construcţii [illegible] după terminarea lucrărilor, în limita termenului stabilit prin autorizaţia de construire.

*) Se completează numărul proiectului şi data elaborării