

ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 43 din 28.03.2024

**privind înregistrarea în domeniul public al orașului Bicăz, județul Neamț a unui
bun imobil - teren, în vederea înscrierii în cartea funciară și declararea acestuia ca
fiind bun de interes și uz public local**

Consiliul Local al orașului Bicăz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;

- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 8, lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

- art. 129, alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (4), și ale art. 289 din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019, cu completările și modificările ulterioare;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicăz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 3.226/20.03.2024;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3.227/20.03.2024;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se înregistrează în domeniul public al orașului Bicăz, județul Neamț, în vederea înscrierii în cartea funciară bunul imobil – teren în suprafața de 328 m.p.,

situat în intravilan Bicz, teritoriul administrativ Bicz, județul Neamț, identificat conform tabelului nominal și a schiței anexate care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

– (2) Imobilul de mai sus se declară bun de interes și uz public local.

Art. 2 Ulterior realizării operațiunii de înscriere în cartea funciară se va elabora proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, care va fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.

Art. 3. Primarul Orașului Bicz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prin grija secretarului general al orașului Bicz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de sedință,
Mihai APOPEI



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 43/28.02.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor „PENTRU”		14
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		1
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 43/28.03.2024			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE		Data
0.	1.		2.
1.	Adoptarea hotărârii		28.03.2024
2.	Comunicarea către primar		02.04.2024
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț		02.04.2024
4.	Aducere la cunoștință publică		02.04.2024
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		02.04.2024
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		02.04.2024

TABEL NOMINAL
privind înregistrarea unui bun imobil – teren
în domeniul public al oraşului Bicăz, în vederea înscrierii în Cartea Funciară,
şi declararea acestuia ca fiind bun de interes şi uz public local

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau P.I.F.	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5
1.		Teren	Intravilan Bicăz, Oraş Bicăz, Jud. Neamţ Suprafaţa=328 m.p.	2024	Domeniul public al Oraşului Bicăz

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

APOPEI MIHAI



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,

Secretar General

CIBI MARIA-IRINA

PLAN TOPOGRAFIC

Adresa imobil:

Intravilan Biczaz, Oras Biczaz, jud. Neamt



LEGENDA:
Cămin cultural
Văduța Cămin Cultural
Văduța Cămin Cultural
Văduța Cămin Cultural

Zona de interes

Gard de plasa

Margine drum

Ax drum

Limita conventionala

Stalp de beton

Stalp de lemn

Stalp de metal

601800

601750

601800

601750

Str. Piata Cobului - DN 12C

NC 50505

Raul Biczaz

Plan topografic aferent proiectului : "Inchiriere
spatiu in suprafata de 48 mp"

Intravilan Piatra-Neamt, Piatra Mihail
Kogalniceanu, nr. 2, birou 23, Mun. Piatra-Neamt,
jud. Neamt

MASURAT
DESENAT
VERIFICAT
DIRECTOR

Ing. Zbranca Claudiu
Constantin, categoria B, seria
RO-NT-F, nr. 01/50/2019

Scara:
1:1000
Data:
01-2024

BENEFICIAR : SC DARO
NATURA SRL

PL. NR.
1-A4

Stereo 1970 - Calculul analitic al suprafetei			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
105	601788.701	582879.908	7.149
29	601787.449	582872.869	2.552
5	601784.912	582873.143	3.608
6	601781.355	582873.748	4.079
7	601779.406	582877.331	7.495
8	601776.674	582884.310	9.842
9	601776.227	582884.142	8.351
11	601774.731	582902.358	5.615
13	601773.805	582907.896	4.357
107	601772.389	582912.017	16.077
109	601768.865	582927.703	9.294
111	601766.450	582936.678	10.859
115	601763.030	582946.984	3.271
118	601761.645	582949.947	11.267
121	601756.034	582959.717	2.422
120	601757.411	582961.710	13.632
117	601764.670	582950.172	5.018
113	601765.929	582945.314	8.643
110	601767.985	582936.919	25.542
93	601774.195	582912.143	3.836
14	601775.689	582908.610	14.179
18	601781.117	582895.511	2.707
126	601782.166	582893.015	7.532
24	601785.022	582886.046	2.731
4	601786.043	582883.513	2.689
26	601787.124	582881.051	1.948

Supraf. masurata = 328 mp