ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 32 din 29.02.2024
privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere încheiat cu Asociația Crescătorilor de Animale ,,Izvorul Muntelui - Ceahlău", având ca obiect închirierea pășunii Poiana Maicilor

Consiliul Local al orașului Bicaz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din data de 29.02.2024, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ,,prin autonomie locală se înţelege dreptul şi capacitatea efectivă ale autorităţilor administrației publice locale de a soluţiona şi de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu şi în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice";

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, alin. (1), art. 3, lit. b), art. 5, alin. (1), art. 9, alin. (1) și (3), art. 10 și art. 11 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- art. 1166-1279, art. 1549 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2019 prvind Codul Civil, republicată;
- Ordinul nr. 235/2003 al Ministerului Agriculturii, Alimentaţiei si Pădurilor pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire si exploatare a pajiştilor la nivel naţional;
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte;
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul Ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și a Ministerului administrației publice nr. 226/235 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire şi exploatare a pajiştilor la nivel naţional, pe

termen mediu şi lung, modificat și completat prin Ordinul Ministerului agriculturii, pădurilor şi dezvoltării rurale și Ministerului Administraţiei și internelor nr. 210/541/2009;

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

Luând act de contractul de închiriere nr. 4.471 din 24.04.2019 încheiat de Orașul Bicaz cu Asociația Crescătorilor de Animale ,,Izvorul Muntelui - Ceahlău" precum și cererea înregistrată la Primăria orașului Bicaz sub nr. 9.226/29.08.2023 prin care această asociație solicită rezilierea contractului ca urmare a faptului că nu mai poate asigura încărcătura minimă de animale;

Văzând referatul de aprobare al primarului Orașului Bicaz, domnul Nicolae Sălăgean, înregistrat sub nr. 2.022/21.02.2024;

Potrivit raportului de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2.023/21.02.2024;

Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 4.471 din 24.04.2019 încheiat de Orașul Bicaz cu Asociația Crescătorilor de Animale ,,Izvorul Muntelui - Ceahlău", raportat la prevederile Cap. IX, lit. a), g) și l) din contract, având ca obiect închirierea pășunii Poiana Maicilor în suprafață de 7,88 ha, începând cu data prezentei și fără plata vreunei despăgubiri.

Art. 2. Primarul Orașului Bicaz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija secretarului general al orașului Bicaz, hotărârea se va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de ședință,
Mihai APOPEI,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al orașului Bicaz,
Maria – Irina CIBI

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 32/29.02.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității absolute a consilierilor locali în funcție conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare**	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor **„PENTRU”**		15
5.	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ”**	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor **„ABȚINERE”**		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 32/29.02.2024		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0.	1.	2.
1.	Adoptarea hotărârii	29.02.2024
2.	Comunicarea către primar	06.03.2024
3.	Comunicarea către prefectul județului Neamț	06.03.2024
4.	Aducere la cunoștință publică	06.03.2024
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	06.03.2024
6.	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	06.03.2024