

**ROMÂNIA
ORAȘUL BICAZ
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
Nr. 29 din 29.02.2024**

**privind aprobarea încheierii unui contract cu Ocolul Silvic Bicz în vederea
administrării fondului forestier proprietate a Orașului Bicz, județul Neamț**

Consiliul Local al orașului Bicz, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară de îndată din data de 29.02.2024, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Având în vedere prevederile:

- art. 15, alin. (2) și art. 120, alin. (1) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 2, alin. (2), art. 41, alin. (5), art. 50, alin. (4), art. 58, art. 59, art. 61, art. 62 și art. 70 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12 și art. 16 din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicată,
- art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1.713/13.02.2024, prin care primarul orașului Bicz, în persoana domnului Nicolae Sălăgean, propune încheierea unui contract de administrare pentru fondul forestier proprietatea Orașului Bicz;

Ținând cont de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1.714/13.02.2024;

Potrivit avizului comisiilor de specialitate, pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ, adoptat prin OUG 57/2019, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă încheierea contractului de administrare cu Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA, Direcția Silvică Neamț prin Ocolul Silvic Bicz pentru fondul forestier proprietatea Orașului Bicz, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 2 – Se împuternicește Primarul Orașului Bicz, împreună cu persoanele responsabile din aparatul de specialitate, să semneze contractual de administrare de mai sus.

Art. 3 – Primarul oraşului Bicăz, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prin grija secretarului general, hotărârea se va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

**Preşedinte de şedinţă,
Mihai APOPEI,**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al oraşului Bicăz,
Maria – Irina CIBI**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticităţii Hotărârii Consiliului Local nr. 29/29.02.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot deschis prin ridicarea mâinii	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0.	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorităţii absolute a consilierilor locali în funcţie conform art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările şi modificările ulterioare	Voturi necesare	8
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2.	Numărul consilierilor locali în funcţie		15
3.	Numărul consilierilor locali prezenţi la adoptarea hotărârii		15
4.	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare şi la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0
PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 29/29.02.2024			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE		Data
0.	1.		2.
1.	Adoptarea hotărârii		29.02.2024
2.	Comunicarea către primar		06.03.2024
3.	Comunicarea către prefectul judeţului Neamţ		06.03.2024
4.	Aducere la cunoştinţă publică		06.03.2024
5.	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		06.03.2024
6.	Devine obligatorie şi produce efecte juridice începând cu		06.03.2024



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ NEAMȚ
Nr. 13771 din 29.12.2023

ORAȘUL BICAZ

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE.

Regia Națională a Pădurilor – Romsilva - Direcția Silvică Neamț, cu sediul în Piatra Neamț, strada V.A. Urechia, nr. 24, telefon 0233/211696, 0233/211697, 0233/219905, înmatriculată la Registrul Comerțului cu numărul J40/450/1991, cod fiscal R1590120, și contul IBAN RO 67 BRDE 280SV 02887532800 deschis la BRD Piatra Neamț, reprezentată prin director ing. Gherghel Doru și director economic ec. Mătrescu Radu, prin Ocolul Silvic Bicaz, reprezentat de șef ocol. ing. Amarinei Marinică și contabil șef ec. Văideanu Georgeta, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR, pe de o parte,

și

PROPRIETARUL: UAT ORAȘUL BICAZ, cod fiscal RO 2614392, cu sediul în orașul Bicaz, str. Barajului, nr. 4, jud. Neamț, reprezentat de primar ing. Sălăgean Nicolae, denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Direcția Silvică Neamț prin Ocolul Silvic Bicaz se obligă să administreze, în regim silvic, în baza Legii nr. 46/2008 - Codul silvic Republicat, și a altor reglementări în vigoare, suprafața de **569,48** ha fond forestier, amplasată în unitățile administrativ-teritoriale Bicaz și Ceahlău din jud. Neamț, UP I Bicaz, ua 1 – 36; 38 - 40, proprietatea beneficiarului conform Titlului de Proprietate nr. 4/354 din 05.11.2002 și Deciziei Prefecturii județului Neamț nr. 268 din 11.07.1991.

Art. 2. Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

Art. 3. Asigurarea administrării fondului forestier/perdelei forestiere de protecție de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. Contractul este valabil de la data de 01.01.2024, când se semnează de părți și până la data de 31.12.2033.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului, despre intenția de a nu mai fi prelungit, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a prezentului contract.

IV. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 5. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 6. (1) Să asigure, prin personal silvic de specialitate, paza pădurii, în vederea prevenirii tăierilor ilegale de arbori, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și a

altor fapte infracționale sau contravenționale.

(2) Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la încheierea actului de control de fond/parțial necontestat în termen, sau de la raminierea definitivă și executorie a unei hotărâri judecătorești, contravaloarea pagubelor provenite din tăieri ilegale de arbori în cuantumul prevăzut de Legea 46 /2008 – Codul Silvic republicat Art. 33, lit. (d) sau (e), precum și a prejudiciilor produse acestuia prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și decontate

(3) Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier sau să execute controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia.

Art.7. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și le solicită să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier în suprafață de până la 10 ha/proprietar se precizează că pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Art.8 Să execute contra cost, cu acordul prealabil al proprietarului lucrările necesare pentru prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite de personalul tehnic al ocolului silvic, pe baza lucrărilor de depistare, evaluare și prognoză.

Art.9 Să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție.

Art.10 Să execute marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor, prin personal silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic și normele tehnice în vigoare, întocmind acte de punere în valoare.

Art.11 (1) Exploatarea produselor lemnoase se va face în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic și cu respectarea instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și epocile de recoltare și transport al materialului lemnos din păduri, emise de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură.

(2) Ocoalele silvice vor elabora tehnologii de recoltare și de scoatere a lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, poluarea apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil și a arborilor nedestinați exploatarei, peste limitele admise de instrucțiuni.

(3) Masa lemnoasă ce se exploatează și se transportă din păduri va fi însoțită de documentele prevăzute în instrucțiunile privind circulația materialelor lemnoase pe drumurile publice și controlul instalațiilor de debitat lemn rotund în cherestea, aprobate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură.

(4) În caz de forță majoră, ca urmare a atacurilor de boli și/sau dăunători, a rupturilor/doborâturilor de vânt/zăpadă și a alunecărilor de teren, ocolul silvic are obligația să întocmească documentația de derogare de la prevederile amenajamentelor, pentru produsele accidentale rezultate, cu excepția produselor de igienă, care se recoltează în regim de urgență.

(5) În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, prevăzute în aprobarea de derogare, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art.12 Să efectueze contra cost, cu acordul prealabil al beneficiarului lucrările de împădurire și de ajutorarea regenerărilor naturale, potrivit prevederilor amenajamentului silvic și ale normelor tehnice specifice. Lucrările de împădurire se vor executa în termen de cel mult 2 ani de la exploatarea masei lemnoase.

Art.13 Să efectueze contra cost, cu acordul prealabil al beneficiarului lucrările de întreținere a plantațiilor și a regenerărilor naturale până la realizarea stării de masiv.

Art.14 Să execute contra cost, cu acordul prealabil al beneficiarului, conform prevederilor amenajamentului silvic și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire a arboretelor : degajări, curățiri, rărituri.

Art.15 Să asigure, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare, întreținerea și repararea drumurilor forestiere care asigură accesul la proprietatea beneficiarului .

Art.16 Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art.17 Să asigure asistență tehnică de specialitate beneficiarului, la solicitarea acestuia, pentru orice lucrări silvice ce se vor executa pe alte suprafețe cu vegetație forestieră aflate în proprietatea sa.

Art.18 Să urmărească constituirea de către beneficiar a fondului de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat.

Art.19 Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile art. 33, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de art. 33, alin. (3) din Legea nr. 46/2008.

Art.20 Să emită factura, anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în funcție de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract și de lucrările executate și să o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă.

Art.21 Să restituie beneficiarului, la cerere după verificarea și aprobarea de către Garda Forestiera a sumelor din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

Art. 22 Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora.

V. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.23 Să valorifice masa lemnoasă provenită din tăieri de produse principale, secundare, accidentale și igienă prin vânzare pe picior către agenți economici atestați pentru exploatare sau prin valorificarea sortimentelor brute ori prelucrate rezultate în urma unor prestări de servicii de exploatare cu respectarea Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. 715 /2017 cu modificările și completările ulterioare.

Art.24 Să respecte măsurile luate pentru prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurilor stabilite de personalul tehnic al ocolului silvic pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză.

Art.25 Să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure și dotarea cu mijloace de primă intervenție.

Art.26 Să suporte contravaloarea tarifului aprobat de Comitetul Director al Direcției Silvice Neamț, reprezentind cheltuieli efectuate pentru întreținerea și repararea drumurilor forestiere care asigură accesul la proprietatea beneficiarului

Art.27 Să elaboreze amenajamente silvice, prin unități specializate, autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între proprietar și unitatea specializată, ocolul silvic asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor de amenajare va fi suportat de beneficiar .

Art.28 Să nu taie arbori din pădurea dată în administrare decât în condițiile legii și cu aprobarea ocolului silvic.

Art.29 Să nu accepte pășunatul animalelor domestice în pădure decât în condițiile legii și cu aprobarea ocolului silvic.

Art.30 Să acorde sprijin administratorului în depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă legislația silvică, la solicitarea personalului silvic care asigură paza pădurilor.

Art.31 Să se constituie parte civilă pentru recuperarea pagubelor constatate prin procese verbale de contravenție sau infracțiune. Riscul normal al serviciului, aprobat potrivit reglementărilor în vigoare, se suportă de către proprietar .

Art.32 Să nu tulbure liniștea vânatului, să nu vâneze în pădure decât în condițiile legii și cu aprobarea administratorului fondului de vânătoare care include și pădurea care face obiectul prezentului contract.

Art.33 Să nu demoleze, deterioreze, schimbe, înlocuiască construcțiile și amenajările silvice și vânătoarești din pădurea dată în administrare.

Art.34 Să nu deterioreze sau să blocheze drumurile forestiere ce trec prin pădurea ce o deține în proprietate.

Art.35 Să sesizeze, de îndată, conducerea ocolului silvic, în situația constatării unor abuzuri sau ilegalități comise de personalul de specialitate, responsabil cu administrarea pădurii proprii.

Art.36 (1) Să constituie fondul de conservare și regenerare, purtător de dobândă, deductibil fiscal și având regimul rezervelor fiscale. Fondul se află la dispoziția și în contul administratorului și se alimentează conform prevederilor art.33 din Legea 46 /2008 -Codul silvic republicat.

(2) Procentul din valoarea masei lemnoase autorizate spre exploatare, provenită din produse principale și accidentale I, calculată la nivelul prețului mediu al unui metru cub de masă lemnoasă pe picior, se stabilește anual de către ocolul silvic, în condițiile impuse de prevederile Legii nr.46/2008 – Codul silvic republicat.

(3) Să constituie fondul de accesibilizare a pădurilor în cuantumul și modalitatea prevăzute de Legea 56 / 2010

Art.37 Să-și aducă aportul la procesul de administrare a pădurii, conform prevederilor contractuale și să supravegheze activitatea personalului silvic. Orice tulburare de către proprietar a actului de administrare a pădurii ce-i aparține, dă dreptul administratorului să ceară daune interese pentru prejudiciul financiar cauzat prin dereglarea activității economice.

Art. 38 Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție, pe întregul contur, cu vopsea, țărugi sau borne, în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 39. Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 9, despre intenția de refacere a amenajamentului.

Art. 40. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract.

Art. 41. La punerea în posesie sau înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

Art. 42. Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate și pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda în pază altui ocol silvic autorizat.

Art. 43. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele ultimei luni ale trimestrului I, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele ultimei luni ale trimestrului II, pentru facturile emise în trimestrul II;
- până la finele ultimei luni ale trimestrului III, pentru facturile emise în trimestrul III;
- până la finele ultimei luni ale trimestrului IV, pentru facturile emise în trimestrul VI;

Art. 44. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 45. Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la art. 49, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 46. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 47. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

VI. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.48 Administratorul va transmite spre avizare beneficiarului, anual pînă la data de 31.12. lista cuprinzînd totalitatea cheltuielilor legate de administrarea suprafeței de fond forestier ce constituie obiectul contractului (în baza devizelor de lucrări întocmite de către ocol).

Art.49 Proprietarul va plăti administratorului serviciile prestate astfel:

(1) Pentru cheltuielile de pază, de întocmire a devizelor aferente lucrărilor silvice reglementate de regimul silvic precum și de evidență contabilă, administratorul va emite trimestrial factură separată în valoare de **39,75 lei/ha** la care se adaugă TVA, reprezentînd a 1/4 parte dintr-un total de **159 lei/an/ha fără TVA**. La începutul fiecărui an de executare a contractului, tariful se va indexa cu indicele de inflație, comunicat de Institutul Național de Statistică, pentru anul precedent.

(2) Cheltuielile pentru lucrările efectuate se vor deconta separat, pe baza devizelor de lucrări, însușite de proprietar și a recepțiilor lucrărilor efectiv realizate, întocmindu-se factură.

(3) Contravaloarea facturilor emise de către ocoalele silvice va fi acoperită, parte din fondul de conservare și regenerare, pentru lucrările menționate la art.16 din prezentul contract, parte din veniturile realizate în contul proprietarului. În situația în care veniturile obținute sunt mai mici decît cheltuielile necesare administrării sau executării lucrărilor propuse, diferența va fi achitată de către proprietar așa cum sunt prevăzute la art. 43 din prezentul Contract.

(4) Contravaloarea tarifului stabilit la art. 26 se va achita de către beneficiar în termen de 15 zile de la autorizarea parchetelor de masa lemnoasă de pe proprietatea beneficiarului.

Art.50 Proprietarul se va face răspunzător pentru neefectuarea lucrărilor planificate, fie prin neavizarea lor, fie prin neasigurarea resurselor bănești.

VII . DERULAREA SI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 51. (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci cînd, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 52. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional.

Art. 53. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care proprietarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, beneficiarul preluînd obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic Republicat, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 54. În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, proprietarilor și gîrzii forestiere, cu mențiunea că, începînd cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 55. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a) din partea prestatorului, ing. Sîrbu Ionel – compartiment fond forestier administrat;

b) din partea beneficiarului Andriescu Mihai – compartiment pajiști-pășuni Primăria Bicăz.

Art. 56 Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întru totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art. 57 Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a acestuia se poate face prin acordul de voință exprimat al părților.

Art. 58 Orice încălcare a clauzelor prezentului contract atrage după sine răspunderea părților în condițiile Codului Comercial, ale Codului Civil și ale altor reglementări în vigoare.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 59. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

Art. 60. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

1.) Beneficiarul, prin acțiunile întreprinse, tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt menționate la Cap. V din contract;

2.) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare, așa cum au fost definite la art. 45 și 49.

Art. 61. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca prestatorul să solicite daune-interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului sumele datorate, așa cum sunt definite de articolul 8. În acest caz, beneficiarul are obligația să indice prestatorului ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, precum și obligația de a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care se reziliază contractul, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

Art. 62. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

IX. LITIGII.

Art. 63. Eventualele litigii în legătură cu respectarea clauzelor cu respectarea prezentului contract care nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

X. FORȚA MAJORĂ

Art. 64 Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 65 Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 66. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

XI. ALTE CLAUZE

Art. 67 Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 68. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/ perdelelor forestiere de protecție.

Art. 69. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 70. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 71. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract și care să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 72. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, și cu alte norme silvice.

Art. 73. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 74. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 75. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 76. (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunoștință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 77. Prezentul contract s-a încheiat astăzi **29.12.2023**, în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

Art. 78. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR,

1. DIRECTOR

ing. Gherghel Doru

2. DIRECTOR ECONOMIC

ec. Mătrescu Radu

4. CONSILIER JURIDIC

jr. Romaniuc Camelia

5. ȘEF OCOL SILVIC

ing. Amarinei Marinică

6. CONTABIL ȘEF

ec. Văideanu Georgeta

7. Responsabil contract,

ing. Sîrbu Ionel

BENEFICIAR,

ORAȘUL BICAZ

Primar,

ing. Sălăgean Nicolae

Șef serviciu financiar contabil,

ec. Ruscanu Dumitrița

Secretar general,

Cibi Maria-Irina

Compartiment pajiști-pășuni

Andriescu Mihai

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mihai APOPEI

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al orașului Bicăz

Maria – Irina CIBI