

ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BUZĂU- IALOMIȚA
NR...../.....

UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALA
NR.....

PROTOCOL

privind utilizarea terenurilor din domeniul public al statului administrate de A.N
„Apele Romane prin Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița

Între

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, cu sediul în Buzău, str. Bucegi nr.20 Bis, reprezentată legal Marilena STOIAN - Director, în baza Hotărârii nr. a Comitetului de direcție al Administrației Bazinale de Apă Buzău Ialomița,

și

Unitatea Administrativ Teritorială având elementele de identificare: CIF, sediul în com..... județul, reprezentată legal prin primar, în baza Hotararii nr. a

Având în vedere art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, solicitarea nr. a, Acordul nr. emis de Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor precum și împuternicirea nr. a Administrației Naționale „Apele Române”, pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, predă, respectiv Unitatea Administrativ Teritorială, preia spre utilizare, în scopul realizării investițiilor prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul protocol, imobilele-teren, în suprafață desituat în albia minore a râului neintabulate în CF/intabulat....., respectiv anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. MF....., până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, își menține dreptul de administrare asupra terenurilor amplasate în albia minoră a cursului de apă

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților.

Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maximum 15 zile de la semnarea prezentului protocol prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.

3. se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la prezentul protocol (se depun studii de fezabilitate, proiect, acte aprobatoare etc. care să facă dovada intenției ferme de demarare a investițiilor și natura acestora, în concordanță cu prevederile art. 25 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare) și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii consiliului local/județean/actului administrativ prin care reprezentantul legal a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.

4. va solicita și va obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.

5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheia protocolul generează obligația unității administrativ-teritoriale/entității juridice solicitante de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.

6. Părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenția bunului este restituită administratorului de drept, respectiv Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița.

7. se obligă să prezinte, ulterior încheierii prezentului protocol, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.

Nerespectarea prevederilor prezentului protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct. 5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă, rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala unității administrativ-teritoriale/entității juridice solicitante.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

..... va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a

prezentului protocol se fac/se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la dată semnării de către ambele părți.

**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BUZĂU – IALOMIȚA**

**UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALA**

DIRECTOR

Marilena STOIAN

.....,

.....

**Director Tehnic Exploatare,
Mentenanță a ISNGA și Investiții**

Adrian POPA

SERVICIUL JURIDIC,

Cristina VLAD

COMP. CADASTRU- PATRIMONIU,

Anca Florentina MODORAN

