



HOTĂRÂRE

privind înscrierea dreptului de proprietate asupra unui imobil în favoarea Comunei Berzovia și introducerea acestuia în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Berzovia

Consiliul Local al comunei Berzovia, întrunit în ședință ordinară în data de 21.08.2025

Având în vedere dispozițiile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul este însoțit de referatul de aprobare al primarului (în calitate de inițiator) nr. 4.110/23.06.2025, și raportul de specialitate 4.109/23.06.2025, precum și rapoartele de avizare, ale comisiilor de specialitate, nr. I, II, și III ale Consiliului Local Berzovia, înregistrate cu nr. 5.540/21.08.2025, nr. 5.540 /1/ 21.08.2025, nr. 5.540/2/ 21.08.2025;

În temeiul prevederilor legii contabilității nr.82 /1991 republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar (.....),

Ținând cont de prevederile din Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2861 / 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii:

În temeiul prevederilor legii contabilității nr. 82 /1991 republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar (.....),

-Punctul 4, alin. (1), „Inventarierea anuală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se face de regulă cu încheierea exercițiului financiar, avându-se în vedere și specificul activității fiecărei entități,,

Conform HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, municipiilor și județelor.

Luând act de Procesul verbal - al Comisiei speciale de inventariere, constituită prin Dispoziția Primarului nr. 92/2025 - înregistrat sub nr. 4.105 / 2025.

Potrivit raportului de evaluare pentru imobilul înscris în CF nr. 42978 Berzovia, înregistrat cu nr. 4.104 din 23.06.2025.

În conformitate cu prevederile din art. 13 alin. 15 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.552, art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Luând act de art. 354 și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1), lit.b, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare **Consiliul Local Berzovia:**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea operațiunii de înscriere în domeniul privat al comunei Berzovia a imobilului identificat teren categoria curți construcții, intravilan în suprafață de **10.634 mp²**, înscris **CF nr. 42978**;

Art.2. Aprobarea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Berzovia, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobă raportul de evaluare pentru imobilul înscris în CF nr. 42.978 Berzovia, înregistrat cu nr. 4.104 din 23.06.2025, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Berzovia, prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Se mandatează Primarul comunei Berzovia să semneze actele necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Caraș-Severin, Instanța de contencios administrativ, în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Hotărârea are caracter normativ, se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Instituției Prefectului - județului Caraș –Severin;
- Primarului comunei Berzovia.
- Compartimentului Contabilitate din cadrul primăriei comunei Berzovia.

Art.8. Hotărârea se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul U.A.T. comuna Berzovia și la avizierul de la sediul instituției.

Consilier local

.....

Secretar general

.....

NR. 55

BERZOVIA 21 august 2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcție **12**

Nr. total al consilierilor prezenți **12**

Nr total al consilierilor absenți ----

Voturi pentru 12

Voturi împotriva ----

Abțineri ----