



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
COMUNA BERZASCA
CONSILIUL LOCAL**



Adresa: comuna Berzasca, str. Principală, nr. 282, județul Caraș – Severin
CIF: 3228020, Tel: 0255/545650, Fax: 0255/545651,
Pagină internet: www.primariaberzasca.ro, E-mail: berzeasca_cs@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 17 din 26.03.2025
privind dezmembrarea unui imobil – teren, situat în intravilanul comunei Berzasca, sat
Berzasca, în suprafață de 1.575 m.p., nr. cad. 32872, înscris în C.F. nr. 32872 a comunei
Berzasca, situat în Comuna Berzasca, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al comunei Berzasca, județul Caraș – Severin, întrunit în ședința
extraordinară, convocată de îndată, în data de 26.03.2025

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Berzasca, în calitate de inițiator, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 4447 în data de 26.03.2025 la proiectul de hotărâre și proiectul de hotărâre nr. 17 din 26.03.2025 privind dezmembrarea unui imobil – teren, situat în intravilanul comunei Berzasca, sat Berzasca, în suprafață de 1.575 m.p., nr. cad. 32872, înscris în C.F. nr. 32872 a comunei Berzasca, situat în Comuna Berzasca, județul Caraș-Severin,
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, înregistrat la primăria comunei Berzasca sub nr. 4448 în data de 26.03.2025, la proiectul de hotărâre al Consiliului Local al comunei Berzasca nr. 17 din 26.03.2025,
- avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al comunei Berzasca,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Berzasca Nr. 20 din 25.06.2024 privind darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 750 m.p., din imobilul teren în suprafață de

- 1.575 m.p., nr. cad. 32872, înscris în C.F. nr. 32872 a comunei Berzasca, situat în Comuna Berzasca, județul Caraș-Severin, Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională de Meteorologie-Centrul Meteorologic Regional Banat-Crișana, în vederea instalării unei Stații meteorologice sau agrometeorologice automate autonome;
- Referatul de admitere nr. 5434 din 05.02.2025 al O.C.P.I. CARAȘ-SEVERIN – B.C.P.I. – Reșița;
 - Nota de completare emisă de O.C.P.I. CARAȘ-SEVERIN – B.C.P.I. – Reșița, în urma cererii nr. 10801 depusă în data de 07.03.2025 de către d-nul Sporea Sorin – Secretarul general al comunei Berzasca,

Văzând prevederile:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere documentația de dezmembrare întocmită de S.C. GEOSISTEM S.R.L., În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 134 alin. (4), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1), alin. (2), alin. (4) și alin. (5), art. 200, art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren, situat în intravilanul comunei Berzasca, sat Berzasca, în suprafață de 1.575 m.p., nr. cad. 32872, înscris în C.F. nr. 32872 a comunei Berzasca, situat în Comuna Berzasca, județul Caraș-Severin, în următoarele două loturi, după cum urmează:

- 1) **32961** situat în loc. Berzasca, jud. Caraș-Severin, UAT Berzasca având suprafața măsurată 750 m.p.;
- 2) **32962** situat în loc. Berzasca, jud. Caraș-Severin, UAT Berzasca având suprafața măsurată 825 m.p.;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Berzasca și Compartimentului urbanism, din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Berzasca.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică prin grija secretarului general al comunei Berzasca, conform prevederilor legale: Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin, primarului comunei Berzasca, Compartimentului urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berzasca, OCPI Caraș-Severin-BCPI Reșița, altor instituții interesate și se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Berzasca și în monitorul oficial local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,**

Ilie PREDA



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Jr. Sorin SPOREA**

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local al comunei Berzasca

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BERZASCA NR. 17 din 26.03.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 17 din 26.03.2025 s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	26.03.2025	
2	Comunicare către primarul comunei Berzasca	09.04.2025	
3	Comunicare către prefectul județului Caraș-Severin	09.04.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	09.04.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	09.04.2025	

