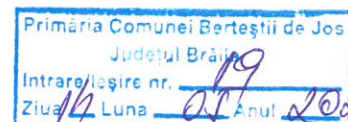


ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA BERTEȘTII DE JOS
PRIMAR



PROIECT

HOTĂRÂREA Nr. ____
din _____

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bertești de Jos, județul Braila

Primarul comunei Bertești de Jos, județul Brăila, inițiatorul proiectului de hotărâre;

Având în vedere

- Expunerea de motive nr 2314/14.05.2026 a domnului primar al comunei Bertești de Jos;
- Raportul nr 2313/14.05.2026 al compartimentului de specialitate

În conformitate cu :

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 363 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN :

Art. 1. Se aprobă modificarea pozițiilor nr. 8,9,17,18,29,30 și 39 din Secțiunea I - Bunuri imobile a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bertești de Jos, după cum urmează:

- la poziția nr. 8_ strazi principale din satul Gura Calmatui, comuna Bertestii de Jos teren intravilan în suprafața de 11 824 mp , carte funciara 90650

- la poziția nr. 9 : -strada Dealului-tronson 2, Bertestii de Jos-teren extravilan în suprafața de 3532 mp, carte funciara 90967 se modifica valoarea , aceasta fiind de 372 572,56

- strada Dealului –tronson 1,Bertestii de Jos-teren intravilan în suprafața de 740 mp, carte funciara 90968 cu valoarea de 66 704,50

- strada Stadionului –tronson 2, Bertestii de Jos- teren extravilan in suprafata de 4207 mp, carte funciara 91556 se modifica valoarea , aceasta fiind de 511 068,82

- poziția nr. 17 se modifica valoarea Caminului cultural din localitatea Bertestii de Jos suma fiind 574 916,99

- poziția nr. 18 se modifica valoarea Caminului cultural din localitatea Spiru Haret cu suma 513952,44

- poziția nr. 29 se modifica valoarea cimitirului din localitatea Spiru Haret cu valoarea de 184 450 reprezentand alea principală rezultand o valoare totala de 805 900.

- poziția nr. 30 se modifica valoarea cimitirului din localitatea Bertestii de Sus cu valoarea de 148 085, 98 reprezentand alea principală rezultand o valoare totala de 318 425,98

- poziția nr. 39 se modifica valoarea magaziei si atelierului de reparatii si intretinere din localitatea Bertestii de Jos cu valoarea de 159 649,48 rezultand valoarea totala de 378 099,48.

Art.2 Se aprobă completarea Bunuri imobile a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bertești de Jos, la pozitia 9 după cum urmează:

-strada Lacramioarei –tronson 1, Bertestii de Jos- teren intravilan in suprafata de 3591 mp , carte funciara 91556, cu valoarea de 249 712,20;

- strada Crinului –tronson 1, Bertestii de Jos- teren extrtravilan in suprafata de 1829 mp , carte funciara 90651 cu valoare de 243 140,82

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința institutiilor si persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei.

INITIATOR,
PRIMAR,
CAPBUN COSTEL FLORINEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MOISOIU SANDITA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
PRIMĂRIA COMUNEI BERTESTII DE JOS
PRIMAR

NR 2314/14.05.2026

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre privind necesitatea modificării și completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Berteștii de Jos

Urmare efectuării unor lucrări de reparații și modernizare la unele bunuri aflate în proprietatea Comunei Berteștii de Jos și care se află în domeniul public, conform Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Berteștii de Jos se impune modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Berteștii de Jos

Primar,

Capbun Costel Florinel



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAILA
PRIMĂRIA COMUNEI BERTESTII DE JOS
COMPARTIMENTUL FINANCIAR-CONTABIL

LIR 2313/14.05.2026

RAPORT

privind necesitatea modificării și completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei BERTEȘTII DE JOS

Având în vedere efectuarea unor lucrări de reparații la unele bunuri din domeniul public al comunei Bertestii de Jos și neactualizarea acestora în inventarul domeniului public este necesară modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public.

Astfel:

- La poziția 17 se modifică valoarea caminului cultural din localitatea Bertestii de Jos – 574,916,99;
- La poziția 18 se modifică valoarea caminului cultural din localitatea Spiru Haret – 513,952,44
- La poziția 29 se modifică valoarea cimitirului din localitatea Spiru Haret cu valoarea de 184.450 reprezentând aleea principală rezultând o valoare totală de 805.900.
- La poziția 30 se modifică valoarea cimitirului din localitatea Bertestii de Jos cu valoarea de 148.085,98 reprezentând alei cimitir rezultând o valoare totală de 318.425,98
- La poziția 39 se modifică valoarea magazie și atelier de reparații și întreținere din localitatea Bertestii de Jos cu valoarea de 159.649,48 reprezentând valoarea totală de 378.099,48
- La poziția 8 strazi principale Gura Calmatui se modifică elementele de identificare astfel: teren intravilan în suprafața de 11.824 mp, CF 90650;
- La poziția 9: - strada Dealului -Tronson 2 Bertestii de Jos - teren extravilan în suprafața de 3.532 mp. Carte funciara 90967 se modifică valoarea, aceasta fiind de 372.572,56;
 - strada Dealului -Tronson 1 Bertestii de Jos - teren intravilan în suprafața de 740 mp. Carte funciara 90968 cu valoarea de 66.704,50;
 - strada Stadionului - tronson 2 Bertestii de Jos – teren extravilan în suprafața de 4.207 mp. Carte funciara 91556 se modifică valoarea, aceasta fiind de 511.068,82;
- De asemenea poziția 9 se completează cu:
 - strada Lacramioarei -Tronson 1 Bertestii de Jos - teren intravilan în suprafața de 3.591 mp. Carte funciara 91566, cu valoarea de 249.712,20;
 - strada Crinului -Tronson 1 Bertestii de Jos - teren extravilan în suprafața de 1.829 mp. Carte funciara 90651, cu valoarea de 243.140,82;

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm oportună, aducerea acestei probleme, în atenția consiliului local, spre analiză, în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Bertestii de Jos

REFERENT

Păun Maria

