ROMÂNIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BERTEŞTII DE JOS
CONSILIUL LOCAL

Primăria Comunei Berteştii de Jos
Judeţul Brăila
Intrare/Ieşire nr. 52
Ziua 10 Luna 05 Anul 2023

P R O I E C T

H O T A R A R E A Nr. ___
din _____

privind indexarea impozitelor şi taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2023, la nivelul comunei Berteştii de Jos, judeţul Brăila

Primarul comunei Berteştii de Jos, judeţul Brăila, iniţiatorul proiectului de hotărâre;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Bertesii de Jos nr. 27/28.04.2022 privind indexarea impozitelor şi taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2023, la nivelul comunei Berteştii de Jos, judeţul Brăila;
- Comunicatul de presă nr. 13/13.01.2023 al Institutului Naţional de Statistică, conform căruia rata inflaţiei pentru anul 2022 este de 13,8%;

In conformitate cu prevederile:

- art. 16, alin. (2) şi art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 491 şi ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare aLegii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 16, alin. (2) şi art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. c) din din Ordonanaţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 136 alin.(1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul aministrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

P R O P U N:

Art. 1. Se aprobă indexarea cu rata inflaţiei de 13,8% a impozitelor şi taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2024, conform Anexei nr. 1, care face parte, integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2024.

Art. 3. Secretarul general al comunei Berteştii de Jos, va asigura transparenţa şi comunicarea către autorităţile, instituţiile publice şi persoanele interesate a prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
CAPBUN COSTEL FLORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
NICULAE GHEORGHE

R O M Â N I A
JUDEŢUL BRĂILA
COMUNA BERTEŞTII DE JOS
P R I M Ă R I A

Berteştii de Jos, str. Principală nr. 27, judeţul Brăila, cod poştal 817010, Tel. 0239/699909 ; Fax 0239/699855,
E- mail bertestidejos@yahoo. com

REFERAT

la proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

Avand in vedere art.491 din legea 227/2015 si comunicatul de presa emis de Institutul National de Statistica nr 13/13 ianuarie 2023 supun spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Bertestii de Jos indexarea cu 13.8% a impozitelor si taxelor locale incepand cu 01.01.2024

PRIMAR,

CAPBUN COSTEL FLORINEL

Compartimentul Financiar Contabil

RAPORT

La proiectul de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024

Potrivit comunicatului de presa emis de Institutul National de Statistica nr 13/13 ianuarie 2023 rata inflaţiei pentru anul 2022 este de 13,8 % .

In conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, autorităţile administraţiei publice locale au competenţa de a stabili şi aproba impozitele şi taxele locale în limitele şi în condiţiile legii.

Stabilirea impozitelor şi taxelor locale are la bază prevederile actuale reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile.

Prin urmare propun dezbaterea si aprobarea proiectului de hotarare in plenul Consiliului Local Bertestii de Jos.

Referent
Carila Diana Florentina

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRĂILA
COMUNA BERTEŞTII DE JOS
PRIMĂRIA

Berteştii de Jos, str. Principală nr. 27, judeţul Brăila, cod poştal 817010, Tel. 0239/699909 ; Fax 0239/699855,
E- mail bertestidejos@yahoo. com

ANEXA
La HCL nr _____ din _____

PRIVIND INDEXAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SAU CARE SUNT STABILITE PE BAZA UNEI ANUMITE SUME IN LEI PENTRU ANUL FISCAL 2024,LA NIVELUL COMUNEI BERTESTII DE JOS,JUDETUL BRAILA.

Avand in vedere prevederile Codul Fiscal (227/2015), ale Codului de procedură fiscală (207/2015) vă propunem spre aprobare impozitele şi taxele locale aplicabile incepand cu anul fiscal 2024 dupa cum urmeaza:

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

a. Cladiri proprietate a persoanelor fizice

(1)Orice persoana care are **in proprietate** o cladire in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru cladirile **proprietate publica sau privata** a **unitatii administrativ - teritoriale**, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, **oricaror entitati**, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de catre concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare **impozit pe cladiri**, precum si **taxa pe cladiri** prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, in care este amplasata cladirea.

(4) Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(5) Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(6) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

b. Cladiri rezidentiale persoane fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,1...%.....**

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri

patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m^2, din tabelul urmator:

	Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m^2 -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351	810
	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	436	271
	C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	236
	D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	100
	E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05

(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

c. *Cladiri nerezidentiale persoane fizice*

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

(2) Cota impozitului pe cladiri este calculat la o **valoarea de 0,6…%……**.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate mai sus, în **Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

d. Cladiri cu destinatie mixta

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform prevederilor privind **Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,** cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform prevederilor privind **Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform prevedrilor referitoare la **Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli :

(4) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform prevedrilor referitoare la **Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.** ;

(5) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor **Calculului impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

e. *Cladiri nerezidentiale personae juridice*

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,2 %…….**

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 1,3…%…….** asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de

un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

f.Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %…….

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

(1) Orice persoana care are **in proprietate** teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste **taxa pe teren** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, inchiriere, administrare ori folosinta.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, **nu** se datoreaza impozitul pe teren.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

a1.Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -	
	IV	V
A	1215	945

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A
1	Teren arabil	39
2	Pasune	28
3	Faneata	28
4	Vie	63

5	Livada	72
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	39
7	Teren cu ape	20
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

b1. Impoxit teren extravilan

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	36
2	Teren arabil	64
3	Pasune	31
4	Faneata	31
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	67

5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	67
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	2
8.1	Teren cu amenajari piscicole	39
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face **numai pe baza de documente**, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

C1.Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de 10 %……**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

a2. Taxa asupra mijloacelor de transport

(1) Orice persoana care are **in proprietate** un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

b2.Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm^3 sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm^3 sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm^3, inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm^3	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm^3 si 2.000 cm^3 inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm^3 si 2.600 cm^3 inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm^3 si 3.000 cm^3 inclusiv	192
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm^3	392
7	Autobuze, autocare, microbuze	33
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	41
9	Tractoare inmatriculate	26
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/205 cm^3
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm^3	2
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm^3	5

2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	135 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90.%.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
				Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	I	doua axe			
		1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	192
		2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	183	533
		3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	533	740
		4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	740	1698
		5	Masa de cel putin 18 tone	740	1698
	II	3 axe			
		1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	192	343
		2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	343	688
		3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	688	893
		4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	893	1.377
		5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1377	2138
		6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1377	2138
		7	Masa de cel putin 26 tone	1377	2138
	III	4 axe			
		1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	929	905

		2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	905	1412
		3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1412	2243
		4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	2243	3326
		5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	2243	3326
		6	Masa de cel putin 32 tone	2243	3326

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	87
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	87	198
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	198	475
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	475	602
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	602	1083
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	1083	1902
	9	Masa de cel putin 28 tone	1083	1902
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	187	432
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	432	712

	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	712	1045
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	1045	1267
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1267	2076
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	2076	2879
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2879	4532
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2879	4532
	9	Masa de cel putin 38 tone	2879	4532
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2293	3099
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	3099	4336
	3	Masa de cel putin 40 tone	3062	4336
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2025	2812
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2812	3890
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3890	5755
	4	Masa de cel putin 44 tone	3890	5755
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1151	1394
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1394	2083
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2083	3541
	4	Masa de cel putin 44 tone	2083	3541

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a. Pana la 1 tona, inclusiv	13

b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	47
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69
d. Peste 5 tone	82

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	30
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	76
3. Barci cu motor	283
4. Nave de sport si agrement	1351
5. Scutere de apa	353
6. Remorchere si impingatoare:	x
a) pana la 500 CP, inclusiv	742
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1227
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2883
d) peste 4000 CP	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	244
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	244
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	378
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	662

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

C2.Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie **de 10 %**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

a3. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m^2, inclusiv	7
b) intre 151 si 250 m^2, inclusiv	8
c) intre 251 si 500 m^2, inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m^2, inclusiv	14
e) intre 751 si 1.000 m^2, inclusiv	15
f) peste 1.000 m^2	19 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depaseste 1.000 m^2

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste o valoare a taxei de 20.00 .lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform prevederilor privind **Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare 10 lei.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este 11 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este 19 lei , pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma 11 lei, .

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

a4.

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 30 ron.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si de 66 ron.

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carei raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) 34 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m^2, inclusiv;

b) 5402 lei pentru o suprafata mai mare de 500 m^2.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

a 5

(1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al

unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de .....2...%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

A6

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia **Taxei pentru serviciile de reclama si publicitate**, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, in raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 42 lei,

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 20 lei,

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE.

A7

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

Se stabilesc următoarele valori ale cotei de impozit :

a) 1.%, in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) . 3 .% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii si Ministerul Tineretului si Sportului.

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

VII. TAXE SPECIALE

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

VIII. ALTE TAXE LOCALE.

(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 651 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 50% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de 44 lei, .

(6) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, pot institui taxa pentru reabilitare termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Consiliile locale pot institui taxe ;

Se stabilesc urmatoarele taxe

- Oficierea cununiilor in zile nelucratoare -25 lei

- inchirieri spatii inchiriate de consiliile locale pe perioada limitata (folosite pentru manifestari expozitionale,culturale , stiintifice conferinte , simpozioane , consfatuiri , nunti , botezuri) - 66lei /ora
- inchirieri spatii din domeniul privat catre agenti economici (agentie CEC , banci , etc)- 2 lei / mp/ luna
- utilizarea temporara de locuri publice - 6 lei/mp./zi;
- comert stradal ambulant - 6 lei/zi/pers.
- taxa eliberat numere de circulatie (tmt lente , atelaje, mopode pana la 49.5 cmc si ATV pana la 49.5 cmc) - 51 lei / numar
- Taxa anuala pentru vehicule lente - 55 lei/an

- Taxa de salubrizare persoane fizice 5.00 lei /pers luna
- Taxa de salubrizare persoane juridice 57 lei/luna
- Inchiriere buldoexcavator - 137 lei/ ora
- Inchiriere tractor /vidanja - 108 lei /ora

Contracte de fiducie

In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul de fiducie.

IX. ALTE DISPOZIŢII COMUNE

Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale

(1) Consiliul local al comunei Bertestii de Jos, judetul Braila la propunerea primarului/aparatului de lucru al primarului comunei, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) si c).

(2) Cotele aditionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a administratiei publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

(6) Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotarare a consiliului local.

(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin. (5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotararile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Se stabilesc urmatoarele cote de majorare

- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, majorarea impozitul pe teren cu 100%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.
- **Pentru** impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu 100% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

ROMÂNIA
INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
www.insse.ro

COMUNICAT DE PRESĂ

Nr.13/13 ianuarie 2023

Domeniul: Preţuri de consum

INFLAŢIA ŞI EVOLUŢIA PREŢURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2022

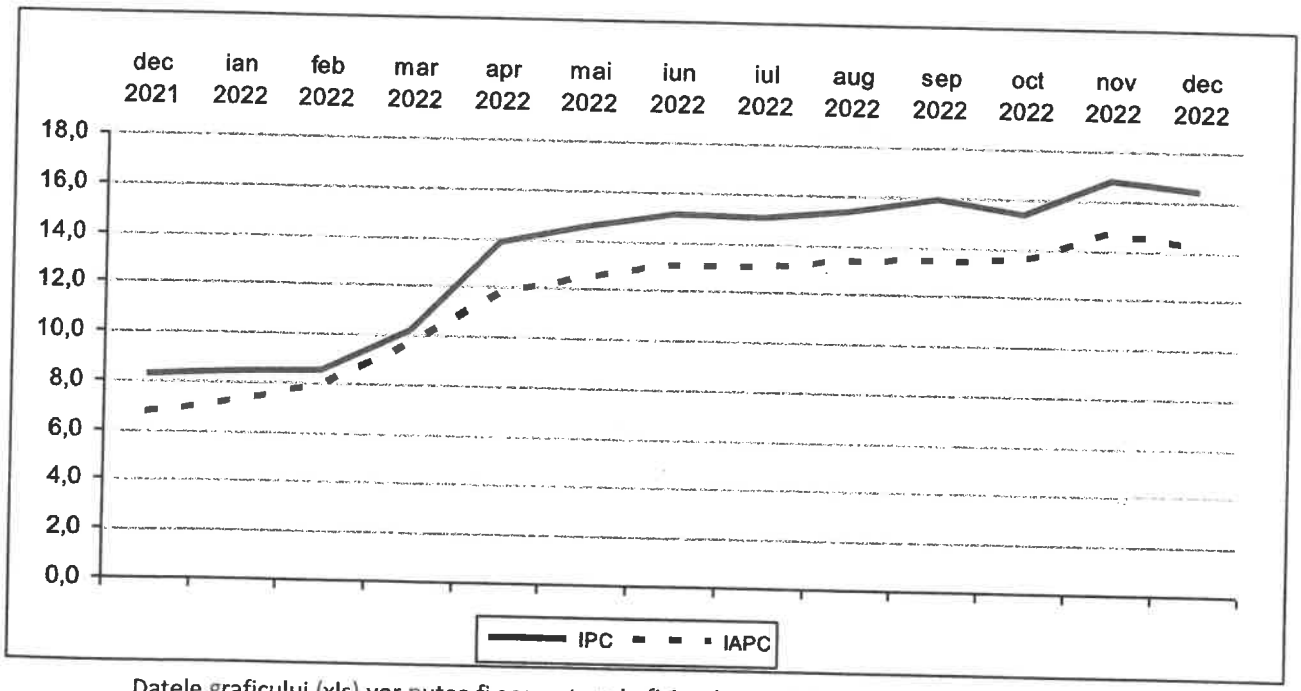
1. Indicele preţurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflaţiei la nivel naţional

- Preţurile de consum în luna decembrie 2022 comparativ cu luna noiembrie 2022 au crescut cu 0,4%.
- Rata anuală a inflaţiei în luna decembrie 2022 comparativ cu luna decembrie 2021 este 16,4%.
- Rata medie a modificării preţurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2022 – decembrie 2022) faţă de precedentele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) este 13,8%.

2. Indicele armonizat al preţurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflaţiei la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al preţurilor de consum în luna decembrie 2022 comparativ cu luna noiembrie 2022 este 100,12%.
- Rata anuală a inflaţiei în luna decembrie 2022 comparativ cu luna decembrie 2021 calculată pe baza indicelui armonizat al preţurilor de consum (IAPC) este 14,1%.
- Rata medie a modificării preţurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2022 – decembrie 2022) faţă de precedentele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) determinată pe baza IAPC este 12,0%.

Grafic: Modificarea anuală a preţurilor de consum (%)



Datele graficului (xls) vor putea fi accesate prin fişierul .rar atasat comunicatului pe homepage

Tabelul 1: Indicele preţurilor de consum şi rata medie lunară a inflaţiei

- procente –

	Decembrie 2022 faţă de:		Anul 2022 faţă de 2021	Rata medie lunară a inflaţiei, în perioada 1 I – 31 XII	
	Noiembrie 2022	Decembrie 2021		2022	2021
Mărfuri alimentare	101,26	122,05	115,69	1,7	0,5
Mărfuri nealimentare	99,68	114,95	114,74	1,2	0,9
Servicii	100,67	109,78	107,75	0,8	0,4
TOTAL	**100,37**	**116,37**	**113,80**	**1,3**	**0,7**

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fişierul .rar ataşat comunicatului pe homepage

Tabelul 2: Indicii parţiali calculaţi prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2022 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice şi tutun	100,38
(b) Total IPC exclusiv combustibili	101,08
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror preţuri sunt reglementate*	100,38
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale şi produsele ale căror preţuri sunt reglementate*	100,92
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale şi produsele ale căror preţuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice şi tutun	101,01
TOTAL	**100,37**

*) Produse ale căror preţuri sunt reglementate: medicamente, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poştă şi curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, paşaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administraţia locală.

**) Pentru a răspunde cu o mai mare acurateţe nevoilor de analiză a inflaţiei, începând cu luna septembrie 2014, grupa de fructe include pe lângă fructele proaspete şi citricele şi alte fructe meridionale.

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fişierul .rar ataşat comunicatului pe homepage

Informaţii suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultaţi Precizările Metodologice ataşate comunicatului pe homepage.

Coeficienţii de ponderare şi indicii preţurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare şi servicii sunt prezentaţi în anexă. Datele prezentate în anexă (xls) vor putea fi accesate prin fişierul .rar ataşat comunicatului pe homepage.

Informaţii suplimentare se pot obţine din publicaţia Buletin Statistic de Preţuri nr.12/2022.

Următorul comunicat de presă referitor la preţurile de consum va apărea la data de 14 februarie 2023.

Arhiva comunicatelor de presă: **https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view**

Direcţia de comunicare
e-mail: biroupresa@insse.ro
Tel: +4021 3181869

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2022 faţă de:	
		Noiembrie 2022 %	Decembrie 2021 %
4938	**TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE**	**99,68**	**114,95**
482	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie şi mercerie	101,06	108,51
8	- Ţesături	100,52	107,63
346	- Confecţii	101,05	108,40
92	- Tricotaje	101,23	109,64
19	- Articole de galanterie, pasmanterie şi mercerie	100,92	106,33
335	Încălţăminte	100,88	108,77
229	- Încălţăminte din piele	100,91	108,01
352	Produse de uz casnic, mobilă	100,51	107,01
66	- Mobilă	100,86	108,21
33	- Frigidere şi congelatoare	100,38	106,23
46	- Maşini de spălat	100,02	107,82
9	- Maşini de aragaz, butelii	100,59	106,88
52	- Articole de menaj	100,68	107,31
272	Articole chimice	100,86	109,20
10	- Lacuri şi vopsele	100,47	107,14
158	- Detergenţi	101,08	111,03
2	- Săpun de rufe	100,31	112,87
314	Produse cultural-sportive	100,38	108,40
67	- Cărţi, ziare, reviste	100,50	113,46
143	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,26	105,56
103	- Autoturisme şi piese de schimb	100,45	108,98
784	Articole de igienă, cosmetice şi medicale	100,44	108,53
286	- Articole de igienă, cosmetice	100,53	111,65
498	- Articole medicale	100,38	106,71
376	- Medicamente	100,25	105,78
803	Combustibili	93,55	112,43
705	Tutun, ţigări	100,08	106,86
826	Energie electrică, gaze şi încălzire centrală	102,50	139,66
471	- Energie electrică ***	104,79	145,14
302	- Gaze***	100,03	135,73
53	- Energie termică	99,79	120,10
65	Alte mărfuri nealimentare	101,44	115,26
1760	**TOTAL SERVICII**	**100,67**	**109,78**
15	Confecţionat şi reparat îmbrăcăminte şi încălţăminte	101,23	111,19
98	Chirie	100,36	107,36
241	Apă, canal, salubritate	100,49	121,05
90	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învăţământul şi turismul	100,50	108,45
24	Reparaţii auto, electronice şi lucrări foto	100,46	112,77
143	Îngrijire medicală	101,22	111,12
111	Igienă şi cosmetică	101,00	112,35
72	Transport urban	100,29	110,29
54	Transport interurban (alte feluri de transport)	101,01	115,65
5	- C.F.R.	100,22	121,18
7	- Rutier	101,33	115,82
31	- Auto – abonamente	100,23	114,86
3	- Aerian	113,83	117,67
530	Poştă şi telecomunicaţii	100,14	99,89
7	- Servicii poştale	100,05	100,05
321	- Telefon	100,17	99,12
202	- Abonament televiziune	100,11	101,09
103	Restaurante, cafenele, cantine	100,98	114,65
77	Alte servicii cu caracter industrial	102,12	115,38
202	Alte servicii	100,99	112,94
59	- Plata cazării în unităţi hoteliere	100,40	110,29

***) S-au luat în considerare prevederile O.U.G. nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienţilor finali din piaţa de energie şi gaze naturale, cu modificările şi completările ulterioare.
Pentru precizări suplimentare privind modul de calcul al indicilor de preţ, vă rugăm să consultaţi Precizările Metodologice ataşate comunicatului pe homepage.

ANEXĂ

INDICELE PREŢURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2022 LA PRINCIPALELE MĂRFURI ŞI SERVICII

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2022 faţă de:	
		Noiembrie 2022 %	Decembrie 2021 %
10000	**TOTAL**	**100,37**	**116,37**
3302	**TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE**	**101,26**	**122,05**
535	Produse de morărit şi panificaţie	101,08	125,71
36	- Produse de morărit	100,41	131,45
21	- Făină	100,14	133,00
15	- Mălai	100,78	129,32
419	- Pâine, produse de franzelărie şi specialităţi	101,09	125,70
352	- Pâine	100,88	125,83
9	- Produse de franzelărie	102,01	124,29
34	- Specialităţi de panificaţie	102,05	125,57
342	Legume şi conserve de legume	101,16	122,24
20	- Fasole boabe şi alte leguminoase	101,09	110,64
54	- Cartofi	101,31	135,43
195	- Alte legume şi conserve de legume	101,72	122,26
239	Fructe şi conserve din fructe	99,35	114,46
116	- Fructe proaspete	102,01	110,33
114	- Citrice şi alte fructe meridionale	96,79	118,49
8	- Conserve din fructe	101,30	117,10
78	Ulei, slănină, grăsimi	99,46	137,09
68	- Ulei comestibil	99,05	137,46
9	- Margarină	103,00	136,22
832	Carne, preparate şi conserve din carne	101,58	117,42
73	- Carne de bovine	101,27	118,16
247	- Carne de porcine	102,19	116,84
178	- Carne de pasăre	100,79	121,54
282	- Preparate din carne	101,76	114,27
18	- Conserve din carne	101,36	122,28
124	Peşte şi conserve din peşte	102,10	120,85
91	- Peşte proaspăt	102,08	121,70
15	- Conserve şi alte produse din peşte	102,11	114,46
509	Lapte şi produse lactate	101,46	130,67
208	- Lapte – total	101,52	131,53
140	- Lapte de vacă	101,26	132,80
128	- Brânză – total	101,63	131,59
76	- Brânză de vacă (telemea)	101,70	133,07
51	- Brânză de oaie (telemea)	101,53	129,42
35	- Unt	101,35	145,14
57	Ouă	106,10	135,51
138	Zahăr, produse zaharoase şi miere de albine	101,00	124,71
25	- Zahăr	101,28	162,79
24	- Miere de albine	100,75	111,62
86	Cacao şi cafea	100,81	118,77
64	- Cafea	101,06	121,02
127	Băuturi alcoolice	101,19	110,81
32	- Vin	100,67	110,63
22	- Ţuică, rachiuri şi alte băuturi	100,73	108,88
70	- Bere	101,59	111,54
235	Alte produse alimentare	101,55	114,52