



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA BERTEȘTII DE JOS
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

HOTĂRÂREA Nr. _____
din _____

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “Proiect pilot - Construire Sală de sport școlară, sat Berteștii de Jos, cvartal 5, P105, P106, P107, P108, P109, P110, str. Principală, nr. 17, comuna Berteștii de Jos, județul Brăila”

Consiliul local al comunei Berteștii de Jos, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de _____;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Capbun Costel Florinel, Primarul comunei Berteștii de Jos;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Berteștii de Jos;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Berteștii de Jos, comuna Berteștii de Jos, județul Brăila”, aflat în proprietatea comunei Berteștii de Jos, în suprafață de 2814 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 76683, nr. topografic 76683, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții “Proiect pilot - Construire sală de sport școlară din sat Berteștii de Jos, cvartal 5, P105, P106, P107, P108, P109, P110, str. Principală, nr 17, comuna Berteștii de Jos, județul Brăila”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea unității administrativ-teritoriale comuna Berteștii de Jos, Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a unității administrativ-teritoriale

comuna Berteștii de Jos, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune-interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat unitatea administrativ-teritorială comuna Berteștii de Jos a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A..

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Berteștii de Jos, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Berteștii de Jos se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Berteștii de Jos se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Se revoca Hotărârea nr. 44 din 29 septembrie 2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot - „Sală de sport școlară, sat Berteștii de Jos, Cvartal 5, P 105, P 106, P 107, P 108, P 109, P 110, str. Principală, nr. 17, comuna Berteștii de Jos, județul Brăila” emisă de Consiliul local al comunei Berteștii de Jos, județul Brăila.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

CAPBUN COSTEL FLORINEL



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

MOISOIU SANDITA