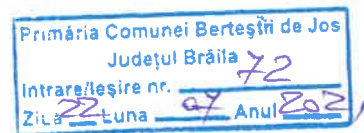


R O M A N I A
JUDETUL BRAILA
COMUNA BERTESTII DE JOS
CONSILIUL LOCAL



P R O I E C T

H O T A R A R E A Nr. _____
din _____

privind aprobarea Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “CONSTRUIRE SEDIU MULTIFUNCTIONAL ÎN COMUNA BERTEȘTII DE JOS, JUDEȚUL BRĂILA”

Consiliul local al comunei Berteștii de Jos, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de _____;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local Berteștii de Jos nr. 26/29.04.2021 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții “CONSTRUIRE SEDIU MULTIFUNCTIONAL ÎN COMUNA BERTEȘTII DE JOS, JUDEȚUL BRĂILA” ;
- Referatul de aprobare al domnului Capbun Costel Florinel, primarul comunei Berteștii de Jos, inițiatorul proiectului de hotărâre
- Raportul doamnei Păun Maria, referent în compartimentul financiar-contabil din Primăria comunei Berteștii de Jos;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Berteștii de Jos; În conformitate cu prevederile :
 - art.129, alin.(2) lit. b) și alin.(4), lit.d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - art. 41 alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “CONSTRUIRE SEDIU MULTIFUNCTIONAL ÎN COMUNA BERTEȘTII DE JOS, JUDEȚUL BRĂILA” în valoare totală de 615.565,72 lei din care: C+M = 494.611,72, lei.

Art.2. Se aprobă inițierea procedurilor de atribuire a contractului de lucrări.

Art.3. Secretarul general al comunei Berteștii de Jos, va asigura transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri.

Primar

CAPBUN COSTEL FLORINEL



Secretar general al comunei

NICULAE GHEORGHE

OBIECTIV: Construire sediu multifunctional in comuna Bertestii de Jos, jud. Braila
 Beneficiar: COMUNA BERTESTII DE JOS
 Proiectant: ATELIER DE PROIECTARE HOME DESIGN
 Executant: _____

**A TELIER DE
P ROIECTARE
H OME DESIGN**

Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Faza: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Construire sediu multifunctional in comuna Bertestii de Jos, jud. Braila

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5	Proiectare	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	9,300.00	1,767.00	11,067.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00

DEVIZUL GENERAL: Construire sediu multifunctional in comuna Bertestii de Jos, jud. Braila

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	8,300.00	1,577.00	9,877.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	47,800.00	9,082.00	56,882.00

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	415,640.10	78,971.62	494,611.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	50,000.00	9,500.00	59,500.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	465,640.10	88,471.62	554,111.72

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,572.00	0.00	4,572.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,078.00	0.00	2,078.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	416.00	0.00	416.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,078.00	0.00	2,078.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	4,572.00	0.00	4,572.00

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL:	518,012.10	97,553.62	615,565.72
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	415,640.10	78,971.62	494,611.72

In preturi la data de 24/03/2021; 1 euro = 4.89 lei

Executant,

Director General,

