

HOTĂRÂREA NR. 12

Din 7 aprilie 2025

privind : închirierea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 7.467 mp,
situat în orașul Berești, județul Galați, Cv 67, P 5, lot 2

Inițiator : Primar Bejan Mihai Lucian

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre :

3954/ 31.03.2025

Consiliul Local al orașului Berești, județul Galați întrunit în ședința extraordinară din data de 07.04.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3953/ 31.03.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre Primarul orașului Berești , județul Galați;

- Raportul de specialitate nr. 3955/ 31.03.2025 al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Berești , județul Galați;

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 ale Consiliului Local al Orașului Berești , Județul Galați;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. „c”, art. 129, alin.(2) , lit. „c” și alin. (6), lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. „c”, art. 333 alin. (1), alin. (2) și alin. (5) și art. 334 din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 139, alin. (3) lit. „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 7.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, situat în intravilanul Orașului Berești județul Galați, Cv 67, P 5, lot 2, imobil având număr cadastral 107134, înscris în cartea funciară nr. 107134 a localității Berești, aparținând domeniului privat al Orașului, având o valoare de inventar de 46.078,24 lei.

(2) Identificarea terenului este prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Închirierea se face în vederea desfășurării de activități economice (stație betoane), pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data semnării contractului.

(2) Se stabilește prețul de pornire a licitației publice de 3.643 lei/ an, potrivit Raportului de evaluare înregistrat la Primăria Orașului Berești sub nr. 1747/19.03.2025 întocmit de S.C. UNIKASA 8 SRL, membru ANEVAR nr. 0137/2025.

Art.3 (1) Se aprobă documentația de atribuire pentru organizarea și desfășurarea licitației publice, după cum urmează:

- Caietul de sarcini - conform anexei nr. 2
- Fișa de date a procedurii - conform anexei nr. 3
- Contractul cadru - conform anexei nr. 4.

(2) Se stabilește contravaloarea documentației licitației publice pentru închirierea terenului în suprafață de 7.467 mp, situat în intravilanul Orașului Berești, județul Galați, Cv 67, P 5, lotul 2, aparținând domeniului privat al localității, după cum urmează :

- | | |
|--|------------|
| a) contravaloarea Caietului de sarcini | - 300 lei; |
| b) taxa de participare la licitație | - 100 lei; |
| c) garanția de participare | - 365 lei. |

Art.4 Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al orașului Berești, județul Galați din str. Trandafirilor, nr. 28 și prin publicare pe site-ul <http://orasulberesti.ro> și se comunică prin grija Secretarului general al Orașului Berești Compartimentului Financiar Contabil din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Berești, județul Galați, precum și Instituției Prefectului județului Galați în vederea controlului sub aspectul legalității.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
DATCU IOANA**

Contrasemnează pentru legalitate,
**SECRETAR GENERAL,
DONCIU ANA CRISTINA**