

HOTĂRÂREA NR. 34

Din 27 iunie 2024

privind : aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ)
pentru ***Proiectul „Centrală Electrică Eoliană, stație de transformare, rețele electrice de racord,
construire și modernizare căi de comunicații și acces”***

Inițiator : Primar Bejan Mihai Lucian

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre :

3375/ 13.06.2024

Consiliul Local al orașului Berești , județul Galați întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3374/ 13.06.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre Primarul orașului Berești , județul Galați;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 3376/ 13.06.2024 al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Berești , județul Galați ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al orașului Berești , județul Galați;

Având în vedere Avizul nr. 6/3823 din 05.06.2024 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Județean Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18, art. 27 și art. 28 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MRDAP nr. 233/2016 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (3) lit. „e” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru ***Proiectul „Centrală Electrică Eoliană, stație de transformare, rețele electrice de racord, construire și modernizare căi de comunicații și acces”***, proiect nr. **13/2022** elaborat de proiectant general S.C. CRIDO DESIGN ARCHITECTURE PROJECT MANAGEMENT S.R.L. / proiectant de specialitate SC URBAN VIBE STUDIO SRL - șef proiect urb. Anca Mândroviceanu, specialist cu drept de semnătură RUR: D, inițiator: SC EE BERESTI WIND SRL, în conformitate cu anexele 1, 2, 3 și 4, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând:

- Anexa nr. 1 – Memoriul tehnic explicativ
- Anexa nr. 2 – Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.
- Anexa nr. 3 – Parte desenată documentație P.U.Z.
- Anexa nr. 4 – Avizul Arhitectului Șef /CTATU.

(2) Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 2 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data adoptării prezentei.

Art. 3 Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Dispozițiile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al orașului Berești, județul Galați și prin publicare pe site-ul <http://orasulberesti.ro>.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Consiliului Județean Galați – structura Arhitect Șef
- SC EE BERESTI WIND SRL
- Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
PETREA AFTENE**

Contrasemnează pentru legalitate,
**SECRETAR GENERAL,
DONCIU ANA CRISTINA**