

## HOTĂRÂREA NR. 17

Din 10 martie 2023

privind : dezmembrarea terenului intravilan, cu o suprafață de 12.322 mp situat în Cvartalul 24, Parcela 5, aparținând domeniului privat al orașului Berești, județul Galați

|                                                     |                  |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| Inițiator : Primar Bejan Mihai Lucian               |                  |
| Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului : | 1606 /08.03.2023 |

Consiliul Local al orașului Berești , județul Galați întrunit în ședința extraordinară din data de 10.03.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1605/08.03.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre Primarul orașului Berești , județul Galați ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1607/08.03.2023 al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Berești , județul Galați ;

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local al orașului Berești , județul Galați;

În conformitate cu:

- Art. 879 alin. (2) și (5) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 25, alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată în 2015, cu modificările și completările ulterioare
- art. 127 alin. (1), art. 129 și art. 130 alin. (1) lit. „a” din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023
- art. 108 lit. „e”, art. 129, alin.(2) , lit. “c” din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 139 , alin.(3) lit. „g” și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** (1) Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan cu o suprafață de 12.322 mp, din care 7.245 mp curți construcții și 5.077 mp arabil, situat în Cvartalul 24, Parcela 5, aparținând domeniului privat al orașului Berești, județul Galați, înscris în Cartea Funciară a UAT oraș Berești sub nr. cadastral 106130, în 17 loturi după cum urmează:

- Lotul 1 cu o suprafață măsurată de 1.653 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106166
- Lotul 2 cu o suprafață măsurată de 439 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106167
- Lotul 3 cu o suprafață măsurată de 98 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106168
- Lotul 4 cu o suprafață măsurată de 1.117 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106169
- Lotul 5 cu o suprafață măsurată de 709 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106170

- Lotul 6 cu o suprafață măsurată de 558 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106171
- Lotul 7 cu o suprafață măsurată de 677 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106172
- Lotul 8 cu o suprafață măsurată de 479 mp din care 212 mp curți construcții și 267 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106173
- Lotul 9 cu o suprafață măsurată de 494 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106174
- Lotul 10 cu o suprafață măsurată de 696 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106175
- Lotul 11 cu o suprafață măsurată de 1.251 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106176
- Lotul 12 cu o suprafață măsurată de 397 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106177
- Lotul 13 cu o suprafață măsurată de 423 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106178
- Lotul 14 cu o suprafață măsurată de 406 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106179
- Lotul 15 cu o suprafață măsurată de 427 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106180
- Lotul 16 cu o suprafață măsurată de 907 mp curți construcții, având identificator electronic (I.E.) 106181
- Lotul 17 cu o suprafață măsurată de 1.591 mp arabil, având identificator electronic (I.E.) 106182

conform anexelor nr. 1 – 18 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Berești , județul Galați - domnul Bejan Mihai Lucian, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului prevăzut la art. 1.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului urbanism, registre agricole, secretariat-administrativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Berești, județul Galați, precum și Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității .

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
PETREA AFTENE**

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
DONCIU ANA CRISTINA