

Proiectant,
STEFAN S. ALEXANDRU MIHAI P.F.A.

BUCURESTI, SECTOR 2

CUI: 29231534 F40/3920/2011

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

*REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN SCOALA COJESTI
IN COMUNA BELCIUGATELE, JUDETUL CALARASI*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren		0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00	0,00

	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.625,53	308,85	1.934,38
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	650,21	123,54	773,75
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	650,21	123,54	773,75
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	975,32	185,31	1.160,63
Total capitol 3		4.625,53	878,85	5.504,38
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	65.021,09	12.354,01	77.375,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		65.021,09	12.354,01	77.375,10
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	390,13	0,00	390,13
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	390,13	0,00	390,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.502,11	1.235,40	7.737,51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5		6.892,24	1.235,40	8.127,64
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		76.538,85	14.468,26	91.007,11
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		65.021,09	12.354,01	77.375,10



Obiectiv: REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN SCOALA COJESTI
 IN COMUNA BELCIUGATELE, JUDETUL CALARASI
 Beneficiar: PRIMARIA BELCIUGATELE
 Lungime 195,00 m - Inaltime 1,70 m

F3- LISTA cuprizand cantitatile de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pret Unitar (exclusiv T.V.A.) - lei-	TOTALUL (exclusiv T.V.A.) - lei-
0	1	2	3	4,00	5=4x3
1	Desfacere gard existent	buc	1,00	2250,00	2250,00
			material	0,00	0,00
			manopera	2250,00	2250,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
2	Nivelare teren cu mijloace mecanizate	buc	1,00	2180,00	2180,00
			material	0,00	0,00
			manopera	2180,00	2180,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
3	Sapatura manuala in pamant , indepartarea stratului vegetal 10- 30cm, aruncarea in vehicul la H<0.6M teren tare	mc	14,87	94,80	1409,68
			material	0,00	0,00
			manopera	94,80	1409,68
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
4	Incarcarea si transportul rutier al pamantului cu autobasculanta, dist.=20km	t	25	35,00	875,00
			material	0,00	0,00
			manopera	35,00	875,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
5	Fasonare,montare, vopsire si axarea stalpilor din teava rectangulara de 60x40x3mm	m	240	34,30	8232,00
			material	26,10	6264,00
			manopera	8,20	1968,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
6	Montare si fasonarea barelor din otel beton PC pe santier , avand D=8,12MM	kg	1315	7,40	9731,00
			material	4,20	5523,00
			manopera	2,20	2893,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	1,00	1315,00
7	Turnarea cu mijloace clasice a betonului in fundatii, pereti sub cota zero	mc	5,12	515,00	2636,80
			material	360,00	1843,20
			manopera	85,00	435,20
			utilaj	0,00	0,00
			transport	70,00	358,40
8	Cofraje pentru beton in fundatii din panouri re folosibile cu astereala din scanduri de rasinoasa si decofrat dupa turnare	mp	146,25	52,10	7619,63
			material	16,10	2354,63
			manopera	35,00	5118,75
			utilaj	0,00	0,00
			transport	1,00	146,25
9	Turnarea cu mijloace clasice a betonului in fundatii, pereti	mc	19,5	515,00	10042,50
			material	360,00	7020,00
			manopera	85,00	1657,50
			utilaj	0,00	0,00

			transport	70,00	1365,00
10	Montarea plamelor bordurate zinate (fir de 4.2)	m	190	61,00	11590,00
			material	44,00	8360,00
			manopera	16,00	3040,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	1,00	190,00
11	Realizare poarta de acces(2mp) din teava rectangulara si plasa bordurata	buc	1	375,00	375,00
			material	255,00	255,00
			manopera	120,00	120,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00
12	Realizare porti auto(4mp) din teava rectangulara si plasa bordurata	buc	2	760,00	1520,00
			material	550,00	1100,00
			manopera	210,00	420,00
			utilaj	0,00	0,00
			transport	0,00	0,00

	procent %	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe		32719,83	22367,13	0,00	3374,65	58461,60
Recapitulatia						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2,23	0,00	514,44	0,00	0,00	514,44
Total Cheltuielile Directe		32719,83	22881,57	0,00	3374,65	58976,04
Cheltuieli indirecte	5	1635,99	1144,08	0,00	168,73	2948,80
Total Inclusiv Cheltuieli Indirecte		34355,82	24025,65	0,00	3543,38	61924,85
Profit	5	1717,79	1201,28	0,00	177,17	3096,24
Total Inclusiv Profit		36073,61	25226,93	0,00	3720,55	65021,09
TOTAL GENERAL (fara TVA)						65021,09
TVA	19					12354,01
						77375,11

