

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂREA nr.62/11.08.2022

privind actualizarea devizului pentru investitia „Campus Școlar-Liceul Tehnologic "Victor Mihailescu Craiu, sat Belcești ", comuna Belcești, județul Iași”

Consiliul Local al comunei BELCEȘTI, județul IAȘI;

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei , în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.10040/10.08.2022, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.10039/10.08.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Belcești;
- art. 120 și art. 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.4 lit.d și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Actualizează devizul pentru obiectivul de investiții „Campus Școlar-Liceul Tehnologic "Victor Mihailescu Craiu, sat Belcești ", comuna Belcești, județul Iași”, cheltuielile pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Belcești, județul Iași, valoarea investiției rămânând neschimbată, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către domnul **TANASĂ DUMITRU** - Primarul Comunei **BELCEȘTI**, județul **IAȘI**.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei **BELCEȘTI**, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județul **IAȘI** pentru efectuarea controlului de legalitate, Companiei Naționale de Investiții, Primarului Comunei **BELCEȘTI** și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
CIOFU Alis Andreea

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei

POPA Roșana



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi - pentru = 17
- contra = 0
- abțineri = 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 62/11.08.2022

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	11-08-2022	
Comunicarea către primar	21-08-2022	
Comunicarea către prefectul județului	27-08-2022	
Aducerea la cunoștința publică	11-08-2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11-08-2022	

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „Campus Școlar-Liceul Tehnologic „Victor Mihallesc Craliu, sat Belcești”, comuna Belcești, Județul Iași”

Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate (S.F.)- Reavizare

Anexa 1 la HCL nr.62/11.08.2022

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valori finanțate prin program ("C.N.I." - S.A.) OMDRAP nr.329/21.11.2018 nr.4941/29.05.2018						Valoarea cheltuielii pentru servicii și lucrări finanțată de C.N.I. - SA						Valoarea cheltuielii pentru servicii și lucrări finanțată de U.A.T. Belcești, Județul Iași						Total Valoarea Investițiile (finanțat prin CNI și UAT Belcești, Județul Iași)					
		valoare (fără TVA) lei						valoare (fără TVA) lei						valoare (fără TVA) lei						valoare (inclusiv TVA) lei					
0	1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12												
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							834.658,50	158.585,12	993.243,62	834.658,50	158.585,12	993.243,62
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							39.860,00	7.573,40	47.433,40	39.860,00	7.573,40	47.433,40
Total capitolul 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							874.518,50	166.158,52	1.040.677,02	874.518,50	166.158,52	1.040.677,02
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului																									
2.1.1	Branșamente utilități	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							330.659,50	62.825,31	393.484,81	330.659,50	62.825,31	393.484,81
2.1.2	Rețele exterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							330.659,50	62.825,31	393.484,81	330.659,50	62.825,31	393.484,81
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																									
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							54.500,00	10.355,00	64.855,00	54.500,00	10.355,00	64.855,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații/certificări energetice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							11.500,00	0,00	11.500,00	11.500,00	0,00	11.500,00
3.3	Proiectare și inginerie	130.175,00	190.000,00	171.000,00	0,00	0,00		190.000,00	36.100,00	226.100,00	184.438,10	29.448,10	184.438,10							154.990,00	29.448,10	184.438,10	344.990,00	65.548,10	410.538,10
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Consultanța	16.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Consultanța proiectant	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	SSM	16.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică pe perioada execuție	127.583,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							85.055,00	16.160,45	101.215,45	85.055,00	16.160,45	101.215,45
3.6.1.	Asistența proiectant	63.791,50	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							85.055,00	16.160,45	101.215,45	85.055,00	16.160,45	101.215,45
3.6.2.	Asistența diriginte	63.791,50	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 3		273.758,00	190.000,00	171.000,00	0,00	0,00		190.000,00	36.100,00	226.100,00	306.045,00	55.963,55	362.008,55							496.045,00	110.409,00	606.454,00	496.045,00	110.409,00	606.454,00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de baza																									
4.1	Construcții și instalații	7.543.301,00	9.097.739,88	8.473.133,95	2.090.788,89	793.157,11		11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20	0,00	0,00	0,00							11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20	11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20
total cap. 4.1		7.543.301,00	9.097.739,88	8.473.133,95	2.090.788,89	793.157,11		11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20	0,00	0,00	0,00							11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20	11.981.685,88	2.276.520,32	14.258.206,20
4.2	Montaje utilități tehnologice	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.2		50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	96.882,00	72.492,17	22.642,00	11.162,79	32.377,72		116.032,68	22.046,21	138.078,89	0,00	0,00	0,00							116.032,68	22.046,21	138.078,89	116.032,68	22.046,21	138.078,89
total cap. 4.3		96.882,00	72.492,17	22.642,00	11.162,79	32.377,72		116.032,68	22.046,21	138.078,89	0,00	0,00	0,00							116.032,68	22.046,21	138.078,89	116.032,68	22.046,21	138.078,89
4.4	Utilități fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolări	765.318,00	1.010.800,00	897.763,58	37.209,30	134.513,35		1.182.522,65	224.679,304	1.407.201,954	0,00	0,00	0,00							1.182.522,65	224.679,30	1.407.201,95	1.182.522,65	224.679,30	1.407.201,95
total cap. 4.5		765.318,00	1.010.800,00	897.763,58	37.209,30	134.513,35		1.182.522,65	224.679,304	1.407.201,954	0,00	0,00	0,00							1.182.522,65	224.679,30	1.407.201,95	1.182.522,65	224.679,30	1.407.201,95
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		8.505.501,00	10.181.032,05	9.393.539,53	2.139.160,98	960.048,18		13.280.241,21	2.523.245,83	15.803.487,04	0,00	0,00	0,00							13.280.241,21	2.523.245,83	15.803.487,04	13.280.241,21	2.523.245,83	15.803.487,04
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																									
Organizare de șantier																									
5.1	Lucrări de construcții (2%)	189.833,00	180.000,00	180.000,01	26.046,51	-0,01		206.046,50	39.148,84	245.195,34	36.155,00	6.869,45	43.024,45							206.046,50	39.148,84	245.195,34	242.201,50	46.018,29	288.219,79
5.1.1	Cheltuieli conex organizarii santierului (n 5%)	151.866,00	180.000,00	0,00	26.046,51	-0,01		206.046,50	39.148,84	245.195,34	30.129,00	5.724,51	35.853,51							206.046,50	39.148,84	245.195,34	236.175,50	44.873,35	281.048,85
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului (n 5%)	37.967,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	6.026,00	1.144,94	7.170,94							0,00	0,00	0,00	6.026,00	1.144,94	7.170,94
Comisioane, cote, taxe		81.325,00	101.436,24	76.402,62	23.268,96	25.033,63		149.738,83	0,00	149.738,83	16.844,00	0,00	16.844,00							149.738,83	0,00	16.844,00	166.582,83	0,00	166.582,83

5.2.1	* conform Legea 10/95 (0.5%)	38,726.00	45,698.29	22,451.19	10,576.80	23,247.10	79,522.19	0.00	79,522.19	6,177.00	0.00	6,177.00	85,699.19	0.00	85,699.19
5.2	* conform Legea 453/01 (0.1%)	0.00	9,139.66	10,686.77	2,115.36	-1,547.10	9,707.92	0.00	9,707.92	0.00	0.00	0.00	9,707.92	0.00	9,707.92
5.2.2	Casa Sociala a Construcțiilor (0.5%)	38,726.00	46,598.29	43,264.66	10,576.80	3,333.63	60,508.72	0.00	60,508.72	6,177.00	0.00	6,177.00	66,685.72	0.00	66,685.72
5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0.05%	3,873.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,490.000	0.000	4,490.000	4,490.000	0.00	4,490.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10%	877,926.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144,522.00	27,459.18	171,981.18	144,522.00	27,459.18	171,981.18
5.4	Cota C.N.I. 5% 8%	490,453.00	471,657.05	459,718.37	173,423.17	82,263.91	727,344.13	138,195.38	865,539.51	0.00	0.00	0.00	727,344.13	138,195.38	865,539.51
	Total capitolul 5	1,639,535.00	753,093.29	716,121.00	222,738.64	107,297.53	1,083,129.46	177,344.22	1,260,473.68	197,521.00	34,328.63	231,849.63	1,280,650.46	211,672.85	1,492,323.31
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar														
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	10,418,794.00	11,124,125.34	10,280,660.53	2,361,899.62	1,067,346.71	14,553,370.67	2,736,690.05	17,290,060.72	1,708,743.00	319,276.00	2,028,020.00	16,262,114.67	3,074,311.50	19,421,481.17
	Din care C+M	7,745,167.00	9,277,739.88	8,473,133.95	2,116,835.40	793,157.10	12,187,732.38	2,315,669.15	14,503,401.54	1,241,333.00	235,853.27	1,477,186.27	13,429,065.38	2,551,522.42	15,980,587.81

Proiectant General
S.C. SIGMA-ARH s.R.L.
Paul Sorin AGHINTEI

U.A.T. BELCESTI, judetul IASI
PRIMAR
Dumitru TANASA

COMPANIA NATIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRAȘCOIU
DIRECTOR PROMOVARE INVESTIȚII
Georgiana Alexandra VASILESCU

Inspector tehnic
Marius Clementin CARUNTU

Verificat
Diana Maria MIHALACHE

