

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂRE nr.46/31.05.2022

privind modificarea art. 1 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al
comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019

Consiliul Local al Comunei Belcești, întrunit în ședință ordinară;

Vâzând:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019 privind aprobarea vânzării terenului cu suprafața de 362,00 mp. aparținând domeniului privat al comunei, situate în intravilanul satului Belcești, comuna Belcești, județul Iași, T59, P 2577, înscris în cartea funciară 60667 UAT Belcești;
- Adresa înaintată de către S.C. NOVA MEM S.R.L., înregistrată în cadrul Primăriei comunei Belcești sub nr. 3865 din 22.03.2022 prin care solicit punerea în aplicare a Hotărârii Consiliului Local nr.39/25.06.2019;
- Necesitatea întocmirii unui nou raport de evaluare pentru actualizarea prețului de vânzare-cumpărare;
- Raportul de evaluare nr. 372/1 din 20.05.2022 întocmit de Evaluator ANEVAR Matei Iuliana;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr. 7086/25.05.2022 la proiectul de hotărâre nr. 38 din 18.05.2022 privind modificarea art. 1 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019;

Luând act de raportul de specialitate nr. 7087/ 25.05.2022;

Ținând cont de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

Luând în considerare prevederile Codului civil și ale O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

În conformitate cu prevederile art. 41 și ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 196, alin (1) litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019, și va avea următorul cuprins: „**Se însușește Raportul de evaluare nr. 372/1 din 20.05.2022, întocmit de evaluator ANEVAR Matei Iuliana.**”

Art. 2 Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019, și va avea următorul cuprins: „**Se aprobă valoarea de piață a proprietății 17.910 lei, respective 3620 Euro.**”

Art. 3 Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Belcești nr. 39 din 25 iunie 2019, rămân neschimbate.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- S.C. NOVA MEM S.R.L., la sediul acesteia;
- Primarului comunei Belcești și compartimentelor de specialitate abilitate din cadrul Primăriei comunei Belcești pentru ducere la îndeplinire.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
TANASĂ Mihai

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocsana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi
- pentru = 16
- contra = 0
- abțineri = 1 (dl. Pirlog)

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 46/31.05.2022**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	31.05. 2022	
Comunicarea către primar	08.06 2022	
Comunicarea către prefectul județului	08.06. 2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.06. 2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	08.06. 2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	08.06. 2022	