

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂRE nr.39/31.05.2022

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra cotei indivize de 30,27 mp. din terenul situat în sat Belcești, comuna Belcești, înscris în cartea funciară nr. 60089, către domnul Cojocaru Ion

Consiliul Local al comunei Belcești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de domnul Dumitru TANASĂ, primarul comunei Belcești înregistrată sub nr. 6704/18.05.2022;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr.: 6705/18.05.2022, întocmit de funcționarii din cadrul compartimentelor de resort din Primăria Belcești;

Contractul de concesiune nr. 7440 încheiat în data de 16.09.2009, între Consiliul Local al Comunei Belcești în calitate de concedent și Botezatu Elena în calitate de concesionar pentru terenul proprietate a comunei Belcești în suprafață de 30,27 mp., identificat în cartea funciară nr. 60089;

Contractul de vânzare cumpărare nr. 249 din 02.03.2022, autentificat de notar public Zaharia Felix – Gheorghită, încheiat între Botezatu Elena în calitate de vânzător și Cojocaru Ion în calitate de cumpărător a spațiului comercial situat în localitatea Belcești, bloc 7A, Tronson A, parter, județul Iași, identificat cu număr cadastral 60089-C1-U2;

Cererea domnului Cojocaru Ion, înregistrată în cadrul Primăriei comunei Belcești sub nr. 6109/11.05.2022;

Având în vedere că debitele aferente contractului de concesiune nr. 7440 din 16.09.2009, încheiat între Consiliul Local Belcești, în calitate de concedent și Botezatu Elena în calitate de concesionar, au fost achitate;

Ținând cont de:

Art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 871 și art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

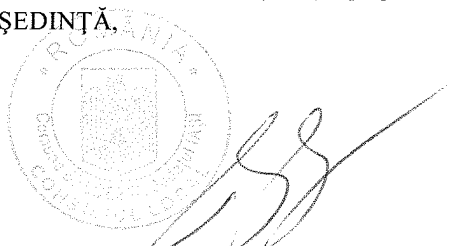
Art. 1 Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra cotei indivize de 30,27 mp. din terenul situat în sat Belcești, comuna Belcești, înscris în cartea funciară nr. 60089, către domnul Cojocaru Ion, având CNP 1690102220023, începând cu data de 01.06.2022, ca urmare a dobândirii în proprietate a spațiului comercial, înscris în CF nr.: 60089-C1-U2, în bază contractului de vânzare – cumpărare, autentificat prin încheierea nr. 249 din 02 martie 2022.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Belcești, prin aparatul de specialitate

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Unității Administrative Teritoriale Comuna Belcești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, persoanei desemnate la art. 1 din prezenta, compartimentelor de resort și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
TANASĂ Mihai



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocsana



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor = 17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi - pentru = 17
- contra = 0
- abțineri = 0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 39/31.05.2022**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☒ absolută ☐ calificată	31.05.2022	
Comunicarea către primar	08.06.2022	
Comunicarea către prefectul județului	08.06.2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.06.2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	08.06.2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.05.2022	