

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BELCEȘTI

HOTĂRÂRE nr.38/31.05.2022

privind aprobarea proiectului și devizului general al obiectivului de investiții
” Amenajare piață în comuna Belcești, județul Iași”

Primarul comunei Belcești, județul Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Belcești, înregistrat cu nr. 6902 din 23.05.2022;
- Raportul de specialitate, înregistrat la nr.6956 din 23.05.2022, întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului urbanism ;
- Sudiu de fezabilitate, D.T.A.C, proiectul tehnic de execuție și devizul general al obiectivului de investiții „Amenajare piață în comuna Belcești, județul Iași” întocmit de SC BPD CONSTRUCT SRL
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Belcești;
- Obiectivul 4 din Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Belcești, județul Iași

În temeiul art.129 alin.4 lit.d și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă proiectul fazele: studiu de fezabilitate, D.T.A.C, studiul geotehnic, documentație tehnică pentru obținere acorduri și avize, proiectul tehnic de execuție și devizul general al obiectivului de investiții „Amenajare piață în comuna Belcești, județul Iași” conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

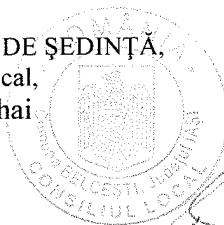
Art. 2 Aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare piață în comuna Belcești, județul Iași” în valoare de:

	Valoare fara TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
Total general	450.470,94	84.710,95	535.181,89
Din care C+M	420.347,12	79.865,95	500.213,07

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Belcești prin Compartimentul urbanism.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al Unității Administrative Teritoriale Comuna Belcești, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, compartimentelor contabilitate și urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
TANASĂ Mihai



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
POPA Rocșana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019
Nr. total al consilierilor =17
Nr. total al consilierilor prezenți = 17
Nr. total al consilierilor absenți =0

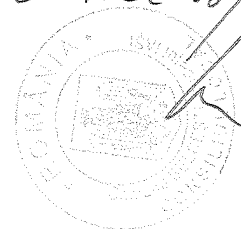
Voturi - pentru = 17
- contra = 0
- abțineri=0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 38/31.05.2022**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	31.05.2022	
Comunicarea către primar	08.06.2022	
Comunicarea către prefectul județului	08.06.2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.06.2022	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	—	—
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31.05.2022	

ANEXA NR. 1 LA HCL 38/31.05.2021

Denumire proiect: AMENAJARE PIATA IN COMUNA BELCESTI, JUDETUL IASI
Beneficiar: Comuna Belcesti, judetul Iasi
Proiectant: SC BDP CONSTRUCT SRL
Faza de proiectare: D.T.A.C.



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
AMENAJARE PIATA IN COMUNA BELCESTI, JUDETUL IASI

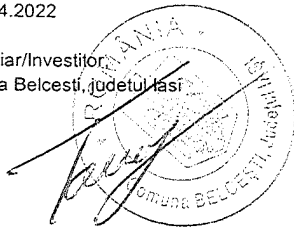
TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1.1. Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		23.000,00	4.370,00	27.370,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	420.347,12	79.865,95	500.213,07
4.1.1.	AMENAJARE PIATA	420.347,12	79.865,95	500.213,07
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		420.347,12	79.865,95	500.213,07
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.123,82	475,00	7.598,82
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.101,74	0,00	2.101,74
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	420,35	0,00	420,35
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.101,74	0,00	2.101,74
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	2.500,00	475,00	2.975,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 10%	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		7.123,82	475,00	7.598,82
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		450.470,94	84.710,95	535.181,89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		420.347,12	79.865,95	500.213,07

Data: 04.2022

Beneficiar/Investitor:
Comuna Belcești, Județul Iași



Intocmit, ing. Bodoga Dragos Andrei
SC BDP CONSTRUCT SRL

