



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabelius.ro primaria.beius@cjbihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



DIRECTIA ECONOMICA – SERVICIUL VENITURI

Nr. 6051/12.06.2025

Aprobat Primar



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea si completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare inregistrat sub nr din data de al Primarului municipiului Beius;
- Proiectul de hotarare privind modificarea si completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius.

Serviciul Venituri - Directia Economica, prezinta urmatoarele:

Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015 a creat cadrul legal pentru întărirea autonomiei locale și încurajarea investițiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse de inițiatori fiind următoarele:

- Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcție de natura juridică a contribuabilului, în care destinația clădirii poate fi rezidențială sau comercială (nerezidențială);
- Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
- Încurajarea investițiilor;
- Întărirea autonomiei locale,

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, alte taxe locale, taxele judiciare de timbru si taxele extrajudiciare de timbru.

Zonarea fiscala are ca elemente de baza distanta fata de centrul orasului precum si utilitatile din zona respectiva { apa, curent, canal, geotermala }, infrastructura rutiera etc.

Tinand cont de argumentele mentionate mai sus, de distanta fata de centrul orasului, precum si de faptul ca din baza de date existenta la nivelul Serviciului Investitii nu rezulta existenta utilitatilor, se introduce zona situata pe strada Pandurilor nr.65, de

la intersectia cu strada Stefan cel Mare{ strada situata din punct de vedere fiscal in zona C} pana la limita intravilan, in zona D.

Prezentul proiect este supus dezbaterii publice, in conformitate cu prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

În baza:

- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art. 129 al.1, al.2 lit b, al.4 lit c, din OUG 57/2019 – Codul administrativ;

Avand in vedere cele expuse in prezentul raport, apreciem faptul ca proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius, poate fi supus dezbaterii si aprobarii Consiliului Local, astfel:

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

1. Modificarea și completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius, conform Anexei atasate.

**SEF SERVICIU VENITURI
JR DULUS CIPRIAN**



**DIRECTOR EXECUTIV
FARCUT NICOLETA**



**SEF SERVICIU INVESTITII
CIOLOS IONUT**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.121 din 12.06.2025

*privind modificarea si completarea Anexei de la H.C.L. nr. 211 din data de 30.12.2020 privind zonarea
fiscala a teritoriului Municipiului Beius*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art. 129 al.1, al.2 lit b, al.4 lit c, din OUG 57/2019 – Codul administrativ

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 6050/12.06.2025 inițiat de către Primarul Municipiului Beiuș,
- b) Raportul de specialitate nr. 6051/12.06.2025 al Serviciului Venituri,
- c) Proiectul de hotărâre nr. 121/12.06.2025,
- d) Anunțul privind procedura transparenței decizionale nr. _____/_____
- e) Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

Luând act de:

Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015 a creat cadrul legal pentru întărirea autonomiei locale și încurajarea investițiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse de inițiatori fiind următoarele:

- Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcție de natura juridică a contribuabilului, în care destinația clădirii poate fi rezidențială sau comercială (nerezidențială);
- Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
- Încurajarea investițiilor;
- Întărirea autonomiei locale,

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, alte taxe locale, taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.

Zonarea fiscala are ca elemente de baza distanta fata de centrul orasului precum si utilitatile din zona respectiva{ apa, curent, canal, geotermala}, infrastructura rutiera etc.

Tinand cont de argumentele mentionate mai sus, de distanta fata de centrul orasului, precum si de faptul ca din baza de date existenta la nivelul Serviciului Investitii nu rezulta existenta utilitatilor, se introduce zona situata pe strada Pandurilor nr.65, de la intersectia cu strada Stefan cel Mare{ strada situata din punct de vedere fiscal in zona C} pana la limita intravilan, in zona D.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă modificarea și completarea Anexei de la H.C.L. nr. 211 din data de 30.12.2020 privind zonarea fiscală a teritoriului Municipiului Beiuș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă revocarea oricăror dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează compartimentul Serviciul Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Beiuș.

Art. 4 - Prezenta se comunică cu:

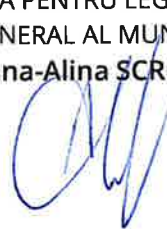
1. Instituția Prefectului - Județul Bihor
2. Dosar Consiliul Local
3. Direcția economică, Serviciul Venituri
4. Se afișează pe site-ul Primăriei municipiului Beiuș, secțiunea Monitor Oficial Local

Hotărârea se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție, respectiv 9 voturi "pentru".

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BEIUȘ
Gabriel-Cătălin POPA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ
Steliana-Alina SCROFAN





Nr. 6050/12.06.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea si completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius.

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate inregistrat sub nr din data de
- Proiectul de hotarare privind modificarea si completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius.

Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015 a creat cadrul legal pentru întărirea autonomiei locale și încurajarea investițiilor, argumentele care au stat la baza modificărilor aduse de inițiatori fiind următoarele:

- Eliminarea discriminării generate de sistemul fiscal actual în funcție de natura juridică a contribuabilului, în care destinația clădirii poate fi rezidențială sau comercială (nerezidențială);
- Reducerea sarcinilor administrativ-fiscale pentru contribuabili;
- Încurajarea investițiilor;
- Întărirea autonomiei locale,

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, alte taxe locale, taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.

Zonarea fiscala are ca elemente de baza distanta fata de centrul orasului precum si utilitatile din zona respectiva { apa, curent, canal, geotermala }, infrastructura rutiera etc.

Tinand cont de argumentele mentionate mai sus, de distanta fata de centrul orasului, precum si de faptul ca din baza de date existenta la nivelul Serviciului Investitii nu rezulta existenta utilitatilor, se introduce zona situata pe strada Pandurilor nr.65, de la intersectia cu strada Stefan cel Mare { strada situata din punct de vedere fiscal in zona C } pana la limita intravilan, in zona D.

Prezentul proiect este supus dezbaterei publice, in conformitate cu prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

În baza:

- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Art. 129 al.1, al.2 lit b, al.4 lit c, din OUG 57/2019 – Codul administrativ;

Avand in vedere cele expuse in prezentul raport, apreciez faptul ca proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius, poate fi supus dezbaterii si aprobarii Consiliului Local, astfel:

PROPUN
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

1. Modificarea și completarea Anexei la HCL nr.211 din data de 30.12.2020, privind zonarea fiscala a teritoriului Municipiului Beius, conform Anexei atasate.

PRIMAR
Ec. Popa Gabriel Catalin



privind zonarea perimetrului constructibil al Municipiului Beius

[illegible]



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabeius.ro primaria.beius@cibihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL MUNICIPAL BEIUȘ

HOTĂRÂREA nr. 211 din 30.12.2020

privind zonarea fiscală a teritoriului Municipiului Beius.

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 10498/13.11.2020 care are avizul comisiilor de specialitate,

Văzând Referatul de aprobare nr. 10.497/13.11.2020 al primarului municipiului Beius, în calitate de initiator și Raportul de specialitate nr. 10499/13.11.2020 al Direcției Economice-Serviciul Venituri prin care se propune aprobarea modificării Anexei nr. 16 din HCL 242/28.12.2017, în ceea ce privește revizuirea zonarii fiscale a teritoriului Municipiului Beius,

Retinând prevederile:

- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Vazand avizul comisiilor de specialitate;

Luând în considerare Anunțul nr. 10636/16.11.2020, Procesul-verbal nr. 10637/16.11.2020 și Minuta nr. 11455/10.12.2020.

Ținând cont de art. 129 alin.1, alin.2 lit b, alin.4 lit c, art. art. 136 alin.8, art. 139 alin. 3 lit. c și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 – privind Codul administrativ,

Consiliul municipal Beius;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă zonarea fiscală a teritoriului Municipiului Beius, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 Se aprobă revocarea oricăror dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează Compartimentul Impunere persoane fizice, Compartiment Impunere persoane juridice – din cadrul Serviciului Venituri – Direcția Economică.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul municipiului
- Direcția economică
- Se afișează public

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, 1 vot împotrivă, - abținere, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

OJCA IO



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. BEIUȘ
Jr. SCROFAN STELIANA ALINA

privind zonarea perimetrului constructibil al Municipiului Beius

[illegible]

gme ROMANIA
CONSILIUL
LOCAL
Bihor-Musi

