

Anexa la H.C.L. nr. 173 / 18.09.2021



SC PROGEOTOPO SRL, Oradea
CUI RO24181508, J05/1801/2008
tel. 0745.601.340, e-mail: scprogeotopo@gmail.com

DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

EXTINDERE REELE UTILITATI CRESA MUNICIPIUL BEIUS

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	initiala	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Utilitati	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3,3	Expertizare tehnica	-	-	-
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3,5	Proiectare	58.000,00	11.020,00	69.020,00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3,7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistenta tehnica	47.849,67	9.091,44	56.941,11
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	500,00	95,00	595,00

Președinte de sedință
Popa Dorina

Secretar General
Steliana Alina

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2. Dirigenție de șantier	45.849,67	8.711,44	54.561,11
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300 / 2006, cu modificările și completările ulterioare	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 3	155.849,67	29.611,44	185.461,11
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de baza			
4,1 Construcții și instalații	2.865.604,34	544.464,83	3.410.069,17
4,2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4,3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4,4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4,5 Dotări	-	-	-
4,6 Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	2.865.604,34	544.464,83	3.410.069,17
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5,1 Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5,2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45.849,67	-	45.849,67
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	14.328,02	-	14.328,02
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	2.865,60	-	2.865,60
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	28.656,04	-	28.656,04
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	143.280,22	27.223,24	170.503,46
5,4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL CAPITOL 5	191.129,89	27.603,24	218.733,13
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6,1 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6,2 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7,1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7,2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL	3.212.583,90	601.679,50	3.814.263,40
din care:			
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.865.604,34	544.464,83	3.410.069,17

Proiectant,
SC PRO GEOTOPO SRL

Beneficiar,
MUNICIPIUL BEIUS