



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabeius.ro primaria.beius@cjbihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



Nr. 3192/21.03.2024

ANUNT

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primarul Municipiului Beiuș aduce la cunoștință publică faptul că a inițiat următoarele proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 1 a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân de pe raza teritorială a Municipiului Beiuș, Județul Bihor, asigurat de SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, în baza contractului de delegare nr.11022 /1413 din 30.09.2022, în sensul modificării tarifelor.

Proiectele de hotărâre pot fi consultate:

- pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Beiuș www.municipiulbeius.ro – Monitorul Oficial Local – pct. 6.4.

Propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus consultării publice se pot transmite, în scris, până la data de 01.04.2024, astfel:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: contact@municipiulbeius.ro;
- prin poștă pe adresa: Piața Samuil Vulcan, nr. 16, municipiul Beiuș, județul Bihor;
- la sediul instituției, Compartimentul Relații Publice, din municipiul Beiuș, Piața Samuil Vulcan, nr. 16, județul Bihor.

Așteptăm cu interes poziția dumneavoastră referitoare la aceste proiecte, precum și propunerile și observațiile dumneavoastră care vor purta mențiunea "Propuneri privind dezbateră proiectului de hotărâre privind _____ (denumirea proiectului de hotărâre asupra căruia se fac propuneri)".

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectele de hotărâre în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică până la data de 01.04.2024.





Nr. 3178 din 21.03.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea modificării prin Act Adicional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public si privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024

SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, societate reglementată de Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de operator înființat prin actul autorității deliberative, ca unic asociat Municipiul Beiuș care prin Adunarea Generală exercită controlul deplin asupra acestui operator, având ca scop crearea unui cadru de desfășurare a activităților de comercializarea a produselor și serviciilor de piață, prin asigurarea unor spații de vânzare pentru agenții economici și producătorii particulari în perimetrul piețelor.

Prin adresa cu nr.220 din 26.02.2024 venită din partea SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, înregistrată la Primăria Municipiului Beiuș nr. 2265 din 27.02.2024, operatorul solicită aprobarea tarifelor practicate în cadrul serviciului piețe pentru anul 2024, tarife aprobate prin Hotărârea Consiliului de Administrație al SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA nr. 48 din 23.11.2023

Tarifele propuse rămânând la nivelul celor din anul 2023, aprobate prin H.C.L. nr. 277 din 06.10.2022.

De asemenea conform art. 20 lit. g, art.22 lit. g, art.23 lit. c si art.34 – 38 din Contractul de delegare a gestiunii nr. 6130/364/ 27.05.2022 , SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA are dreptul să stabilească anual tarifele ce vor fi utilizate în desfășurarea activității și în realizarea obiectului contractului și au obligația să le supună aprobării Consiliului Local al Municipiului Beiuș în vederea încheierii unui act adițional.

Având în vedere prevederile:

- art.129, alin 1, alin.2 lit. b și alin.4 lit. c, art.136 alin. (8) lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propunem:

Aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public si privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului

Beiuș - Anexa 1 Regulamentul serviciului de administrare a piețelor din municipiul Beiuș - Anexa Regulamentului, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei la prezentul Raport.

**PROPUNEM
CONSILIULUI MUNICIPAL BEIUȘ**

Aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN





PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.57 din 21.03.2024

privind aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,
- b) art. 590, art. 591 alin. 2, 593 din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ,
- c) art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- d) art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. d, alin. 7 lit.n și s, art. 136 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 3178/21.03.2024 emis de Primarul municipiului Beiuș,
- b) Raportul de specialitate nr. 3179/21.03.2024 întocmit de Direcția economică, Compartiment Administrarea Domeniului Public și privat,
- c) Proiectul de hotărâre nr. 57/21.03.2024,
- d) Anunțul privind transparența decizională nr. ____/____,
- e) Avizele comisiilor de specialitate.

Luând act de:

SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, societate reglementată de Legea nr.31/ 1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de operator înființat prin actul autorității deliberative, ca unic asociat Municipiul Beiuș care prin Adunarea Generală exercită controlul deplin asupra acestui operator, având ca scop crearea unui cadru de desfășurare a activităților de comercializarea a produselor și serviciilor de piață, prin asigurarea unor spații de vânzare pentru agenții economici și producătorii particulari în perimetrul piețelor.

Prin adresa cu nr.220 din 26.02.2024 venită din partea SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, înregistrată la Primăria Municipiului Beiuș nr. 2265 din 27.02.2024, operatorul solicită aprobarea tarifelor practicate în cadrul serviciului piețe pentru anul 2024, tarife aprobate prin Hotărârea Consiliului de Administrație al SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA nr. 48 din 23.11.2023

Tarifele propuse rămânând la nivelul celor din anul 2023, aprobate prin H.C.L. nr. 277 din 06.10.2022.

De asemenea conform art. 20 lit. g, art.22 lit. g, art.23 lit. c și art.34 – 38 din Contractul de delegare a gestiunii nr. 6130/364/ 27.05.2022 , SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA are dreptul să stabilească anual tarifele ce vor fi utilizate în desfășurarea activității și în realizarea obiectului

contractului și au obligația să le supună aprobării Consiliului Local al Municipiului Beiuș în vederea încheierii unui act adițional.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă modificarea prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2 - Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul municipiului Beiuș, prin aparatul de specialitate și SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA.,

Art. 3 - Hotărârea se comunică cu:

- Primarul municipiului Beiuș
- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Direcția economică
- SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA
- Se afișează pe site-ul Primăriei municipiului Beiuș, Secțiunea Monitor Oficial Local

Hotărârea se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor locali în funcție, respectiv 9 voturi "pentru".

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BEIUȘ
Gabriel-Cătălin POPA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ
Steliana-Alina SCROFAN





MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabeius.ro primaria.beius@cjbihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



Nr. 3179 din 21.03.2024

APROBAT

PRIMAR

Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN



RAPORT

Privind aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024

SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, societate reglementată de Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de operator înființat prin actul autorității deliberative, ca unic asociat Municipiul Beiuș care prin Adunarea Generală exercită controlul deplin asupra acestui operator, având ca scop crearea unui cadru de desfășurare a activităților de comercializarea a produselor și serviciilor de piață, prin asigurarea unor spații de vânzare pentru agenții economici și producătorii particulari în perimetrul piețelor.

Prin adresa cu nr.220 din 26.02.2024 venită din partea SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA, înregistrată la Primăria Municipiului Beiuș nr. 2265 din 27.02.2024, operatorul solicită aprobarea tarifelor practicate în cadrul serviciului piețe pentru anul 2024, tarife aprobate prin Hotărârea Consiliului de Administrație al SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA nr. 48 din 23.11.2023

Tarifele propuse rămânând la nivelul celor din anul 2023, aprobate prin H.C.L. nr. 277 din 06.10.2022.

De asemenea conform art. 20 lit. g, art.22 lit. g, art.23 lit. c și art.34 – 38 din Contractul de delegare a gestiunii nr. 6130/364/ 27.05.2022, SC Administrația Domeniului Public Beiuș SA are dreptul să stabilească anual tarifele ce vor fi utilizate în desfășurarea activității și în realizarea obiectului contractului și au obligația să le supună aprobării Consiliului Local al Municipiului Beiuș în vederea încheierii unui act adițional.

Având în vedere prevederile:

- art.129, alin 1, alin.2 lit. b și alin.4 lit. c, art.136 alin. (8) lit. b din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propunem:

Aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public si privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș - Anexa 1 Regulamentul serviciului de administrare a piețelor din municipiul Beiuș - Anexa Regulamentului, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei la prezentul Raport.

**PROPUNEM
CONSILIULUI MUNICIPAL BEIUȘ**

Aprobarea modificării prin Act Adițional nr. 2 a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public si privat al municipiului Beiuș, servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a halelor de lapte și carne și a pieței de păsări de pe raza municipiului Beiuș nr.6130/364/ din 27.05.2022, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei.

DIRECTOR
Ec.FĂRCUȚ NICOLETA



ADPP
Ec. MONENCIU DANIELA



Anexă la H.C.L. nr. ____/____

Nr. înregistrare:

Nr. înregistrare:

Municipiul Beiuș

S.C. ADP BEIUS S.A.

Act Adițional nr. 2

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI DE GESTIUNE DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BEIUȘ , SERVICII CONSTÂND ÎN CONSTRUCȚIA, MODERNIZAREA, ÎNTREȚINEREA, ADMINISTRAREA ȘI EXPLOATAREA PIETEI AGROALIMENTARE, A BAZARULUI, A OBORULUI, A HALELOR DE LAPTE ȘI DE CARNE ȘI A PIETE DE PĂSĂRI DE PE RAZA MUNICIPIULUI BEIUȘ nr. 6130/364 din 27.05.2022

CAP. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

UNITATEA ADMINISTRATIV - TERITORIALĂ MUNICIPIUL BEIUȘ, cu sediul în Beiuș, P-ța Samuil Vulcan, nr. 16, Jud. Bihor, România, Cod poștal 415200, C.U.I. 4794567, Număr de Înregistrare la Registrul autorităților publice 05033, reprezentată legal prin domnul Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN, având funcția de primar, în calitate de **delegatar – concedent** și

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A., cu sediul în Municipiul Beiuș, str. Horea, nr. 9, Jud. Bihor, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J5/1867/14.12.1995, C.U.I. 8274621, reprezentată legal prin domnul PUSCAS FLORIN, în calitate de director, în calitate de delegat – concesionar,

În baza H.C.L. nr. ____/____ au convenit la încheierea prezentului Act Adițional la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș, servicii constând în activitatea de, construire, modernizare, întreținerea, administrarea și exploatarea Pieței Agroalimentare, a Bazarului, a Oborului, a Halelor de Lapte și Carne și a Pieței de Păsări de pe raza municipiului Beiuș , denumit în cele ce urmează Contract/Contractul, cu respectarea următoarelor clauze

Art. 1- Se modifică Anexa 1 la Contractul de delegare - Regulamentul Serviciului de administrare a piețelor din municipiul Beiuș, Anexa 1, în sensul aprobării tarifelor aferente anului 2024, conform Anexei la prezentul Act Adițional.

Art. 2 – Celelalte clauze ale Contractului rămân neschimbate.

Art. 3 – Prezentul act adițional își produce efecte începând cu data semnării de către părți.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat într-un număr de 4 exemplare originale, câte 2 pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,
Municipiul Beiuș

Concesionar,
S.C. ADP BEIUS S.A

PRIMAR
GABRIEL-CĂTĂLIN POPA

DIRECTOR
PUSCAS FLORIN

DIRECTOR EXECUTIV
NICOLETA GABRIELA FĂRCUȚ

CONTABIL ȘEF
IMRE TIBERIU

SECRETAR GENERAL
STELIANA ALINA SCROFAN

JURIDIC
BIANCA IOANA BULC

Compartiment Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat
Monenciu Daniela

Alexa la Hotel - Aditional nr. 2



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274621 Registrul Comerțului: J05/1867/1995 capital social: 109.415 lei

tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

Lista cu tarifele propuse de S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A. 2024

Nr. Crt.	Denumirea serviciilor prestate	Tarif (inclusiv T.V.A.) LEI	
		ANUL 2023	ANUL 2024
	I. PIATA AGROALIMENTARĂ (și alte locuri pentru comercializare)		
1.	Închiriere masă agenți economici	Lei/masă/lună(1 ml)	120
2.	Închiriere masă producători	Lei/masă/lună (1ml)	100
3.	Închiriere masă agenți economici/producători	Lei/masă/zi (1 ml)	8
4.	Închiriere spațiu comercial	Lei/mp/lună (1 ml)	45
5.	Taxă utilizare teren, pentru comercializarea diferitelor produse	Lei/mp/zi	5
6.	Chirie cântare	Lei/buc/zi	5

II. PIAȚA DE PĂSĂRI			
1. Închiriere masă	Lei/mp/zi (1ml)	8	8
III. HALA DE LACTATE ȘI HALA DE CARNE			
1. Închiriere vitrină frigorifică	Lei/buc/lună	200	200
2. Închiriere vitrină frigorifică	Lei/buc/zi	10	10
IV. PIAȚA OBOR			
1. Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi	Lei/mp/lună	10	10
2. Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi	Lei/mp/zi	2,5	2,5
3. Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în alte zile decât cele de joi	Lei/mp/zi	1	1
4. Închiriere teren (modul), pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi (suprafața modul 24 mp.)	Lei/modul/zi	40	40
5. Închiriere teren (modul), pentru vânzare, cu funcționare în alte zile decât cele de joi (suprafața modul 24 mp.)	Lei/modul/zi	20	20
6. Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule maxim 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	Lei/buc/zi	60	60
7. Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule maxim 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	Lei/buc/zi	30	30
8. Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule peste 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	Lei/buc/zi	100	100
9. Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule peste 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	Lei/buc/zi	50	50
10. Taxă intrare/staționare cap tractor cu semiremoră (TIR) peste 14 T., cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	Lei/buc/zi	200	200
11. Taxă intrare/staționare cap tractor cu semiremoră (TIR) peste 14 T., cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	Lei/buc/zi	100	100

12.	Intrare/staționare autoturisme, fără marfă	Lei/buc/zi	5	5
13.	Taxă vânzare bovine, cabaline, bubaline	Lei/buc/zi	20	20
14.	Taxă vânzare ovine, caprine, porcine- adulte	Lei/buc/zi	10	10
15.	Taxă cântar pod basculant	Lei/buc	15	15

Președinte
Consiliul de Administrație
Petru Mihăiță



ADMINISTRAȚIA
COMUNICĂȚII PUBLICE
BĂIȘ S.A.
15/1067/1995
BĂIȘ-BH-ROMANIA



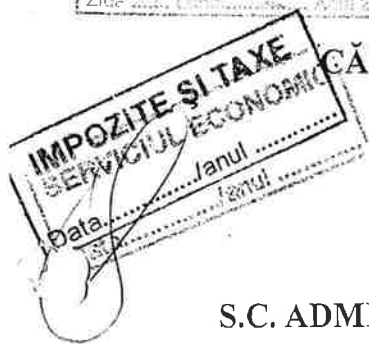
S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274621 Registrul Comerțului: J05/1867/1995 capital social: 109.415 lei

tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro



2265 27.02 2024



CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BEIUȘ CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A., este societate comercială având ca acționar unic Consiliul Local al mun. Beiuș, cu drept de administrare asupra pieței Agroalimentare și a pieței Obor din mun. Beiuș.

În baza contractului de delegare cu nr. 6130/27.05.2022, înregistrat în cadrul societății cu nr. 364/27.05.2022, cap. 7, art. 37 "aprobarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile și activitățile furnizate și prețurile utilizate se va face anual de către Consiliul Local al mun. Beiuș, pe baza propunerilor înaintate de către operator (...)", astfel S.C. A.D.P. BEIUȘ S.A., în calitate de operator solicită aprobarea tarifelor practicate în cadrul serviciului piețe pentru anul 2024.

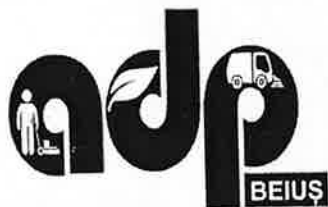
Dorim să menționăm că tarifele nu au fost modificate față de anul 2023.

Director,
Pușcas Florin Marius



Contabil șef,
Imre Tiberiu

Cons. Juridic,
Bulc Bianca-Ioana



S.C. Administrația Domeniului Public S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor

CUI 8274621 Registrul Comerțului: J05/1867/1995 capital social: 109.415 lei

tel. 0259/321923 fax 0259/323566 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

Hotararea nr. 48/23.11.2023

Consiliului de Administrație al

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Consiliul de Administrație al S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

întrunit în sesiunea din data de 23.11.2023.

) În temeiul prerogativelor și atribuțiilor stabilite prin Statutul S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea tarifelor pentru serviciul Piețe (piața Agroalimentară și piața Obor) pentru anul 2024 (preturile raman aceleasi cu cele din 2023).

Art.2 Tarifele pentru serviciul Piețe aprobate prin prezenta hotărâre, vor fi supuse spre aprobarea acționarului, respectiv Consiliul Local Beiuș.

) **Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează către conducerea executivă a S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- acționarului, Consiliul Local Beiuș;
- conducerii executive S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.;

Membrii Consiliului de Administrație:

Petruț Mihăiță

Buie Iosif

Maghiar Ioana

Coșciug Liana



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

HOTĂRÂREA

nr. 277 din 06.10.2022

privind aprobarea tarifelor care vor fi practicate de operatorul S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A. în baza Contractului de delegare a gestiunii înregistrat sub nr. 6130/27.05.2022/364/27.05.2022

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 484 - Taxe speciale din Codul fiscal aprobat prin Legea 227/2015 actualizata,
- b) Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,
- c) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit b, alin. 4 lit c și art. 136 alin. 8 din OUG 57/2019 - Codul administrativ.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 9345/22.08.2022 emis de Primarul municipiului Beiuș,
- b) Raportul de specialitate nr. 9346/22.08.2022 întocmit de Serviciul Venituri,
- c) Anunțul nr. 9349/22.08.2022 privind transparența decizională,
- d) Proiectul de hotărâre nr. 238/22.08.2022,
- e) Avizele comisiilor de specialitate.

Luând act de:

Avand in vedere solicitarea emisa de catre SC Administratia Domeniului Public Beius SA, inregistrata sub nr.9205/17.08.2022 la registratura municipiului Beius, precum si Hotararea Consiliului de Administratie a SC Administratia Domeniului Public Beius SA inregistrata sub nr. 19/17.08.2022, cu privire la modificarea tarifelor practicate in cadrul serviciului Piete, anume Piata Obor, tinand cont de constatările in urma iesirilor in teren si discutiilor avute cu comerciantii din cadrul pietelor.

Având în vedere H.C.L. nr. 132/20.05.2022 privind aprobarea documentației referitoare la modalitatea de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Beiuș (Studiu de oportunitate, Caiete de sarcini, Contracte de delegare, Regulamente, Inventare bunuri, Procese verbale predare-preluare), servicii constând în construcția, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea pieței agroalimentare, a bazarului, a oborului și a halelor de lapte și carne, și a Pieței de păsări de pe raza Municipiului Beiuș și amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii de pe raza Municipiului Beiuș.

De asemenea, conform art. 20 lit. g, art. 22 lit. g, art. 23 lit. c și art. 34-38 din Contractul de delegare a gestiunii înregistrat sub nr.6130/27.05.2022/364/27.05.2022, SC Administratia Domeniului Public Beius SA, in calitate de operator al acestor servicii are dreptul de a propune noi tarife si taxe.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

Întrunit în a 37-a ședință extraordinară a mandatului 2020 - 2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă tarifele care vor fi practicate de operatorul S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A. în baza Contractului de delegare a gestiunii înregistrat sub nr.6130/27.05.2022/364/27.05.2022, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă revocarea Anexei nr. 16 de la H.C.L. nr.82 din data de 28.04.2021 *privind indexarea impozitelor și taxelor locale aplicabile pentru anul fiscal 2022 cu rata inflației, stabilită la procentul de 2,6 % conform site-urilor oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.*

Art. 3 - Se aprobă revocarea Anexei nr. 16 de la H.C.L. nr. 121 din data de 11.05.2022 *privind majorarea și indexarea impozitelor, taxelor locale și a limitelor amenzilor prevăzute de art. 493 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu rata inflației stabilită la procentul de 5,1 % conform site-urilor oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, aplicabile pentru anul fiscal 2023.*

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul municipiului Beiuș, Serviciul Venituri și S.C. A.D.P. Beiuș S.A..

Art. 5 - Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Beiuș
- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Serviciul Venituri
- S.C. A.D.P. Beiuș S.A.
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei municipiului Beiuș - Secțiunea Monitor Oficial Local

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi "pentru" și 1 vot "împotrivă" din totalul de 16 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorin-Mihai BRISCAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ,
Steliana-Alina SCROFAN

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Steliana-Alina SCROFAN.

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 277 / 06.10.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii individual

HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2	Numărul consilierilor locali în funcție		16
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		16
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	1
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 277 / 06.10.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	06.10.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	19.10.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

Anexa la H.C.L. nr. 277/06.10.2022

Lista cu tarifele propuse începând cu 01.10.2022
de către societatea ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.



Nr. Crt.		Denumirea serviciilor prestate	Tarif (inclusiv TVA) LEI	
			Anul 2022	Anul 2023
I. PIAȚA AGROALIMENTARĂ (și alte locuri pentru comercializare)				
1.	Închiriere masă agenți economici	lei/masă/lună (1 ml)	120	120
2.	Închiriere masă producători	lei/masă/lună (1 ml)	100	100
3.	Închiriere masă agenți economici/producători	lei/masă/zi (1 ml)	8	8
4.	Închiriere spațiu comercial	lei/mp/lună	45	45
5.	Taxă utilizare teren, pentru comercializarea diferitelor produse	lei/mp/zi	5	5
6.	Chirie cântare	lei/buc/zi	5	5
II. PIAȚA DE PĂSĂRI				
1.	Închiriere masă	lei/masă/zi (1 ml)	8	8
III. HALA DE LACTATE ȘI HALA DE CARNE				
1.	Închiriere vitrină frigorifică	lei/buc/lună	200	200
2.	Închiriere vitrină frigorifică	lei/buc/zi	10	10
IV. PIAȚA OBOR				
1.	Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi	lei/mp/lună	10	10
2.	Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi	lei/mp/zi	2,5	2,5
3.	Închiriere teren pentru vânzare, cu funcționare în alte zile decât joi	lei/mp/zi	1	1

✓

4.	Închiriere teren (modul), pentru vânzare, cu funcționare în zilele de joi (suprafața unui modul este de 24 mp.)	lei/modul/zi	40	40
5.	Închiriere teren (modul), pentru vânzare, cu funcționare în alte zile decât joi (suprafața unui modul este de 24 mp.)	lei/modul/zi	20	20
6.	Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule maxim 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	lei/buc/zi	60	60
7.	Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule maxim 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	lei/buc/zi	30	30
8.	Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule peste 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	lei/buc/zi	100	100
9.	Taxă intrare/staționare autoturisme/auto vehicule peste 3,5 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	lei/buc/zi	50	50
10.	Taxă intrare/staționare cap tractor cu semiremorcă (TIR) peste 14 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în zilele de joi	lei/buc/zi	200	200
11.	Taxă intrare/staționare cap tractor cu semiremorcă (TIR) peste 14 T. cu vânzare de produse agricole sau de ocazie, cu funcționare în alte zile decât joi	lei/buc/zi	100	100
12.	Intrare/staționare autoturisme, fără marfă	lei/buc/zi	5	5
13.	Taxă vânzare bovine, cabaline, bubaline	lei/buc/zi	20	20
14.	Taxă vânzare ovine, caprine, porcine - adulte	lei/buc/zi	10	10
15.	Taxă cântar pod basculant	lei/buc	15	15

Președinte
Consiliul de administrație
Petrut Mihăiță



Președinte de sedință
Brăsan Sorin Mihail

Secretar General
Scriba Steliana Alina