



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabelius.ro primaria.beius@cibihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



ANEXA NR.2

TEMA DE PROIECTARE

„Sens giratoriu zona Petrom”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Sens giratoriu zona Petrom”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMARUL MUNICIPIULUI BEIUȘ - Ec.POPA GABRIEL-CATĂLIN

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL BEIUȘ

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Primăria municipiului Beiuș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

Sens giratoriu zona Petrom – pe drumul național DN76 la intrarea în municipiul Beiuș, în zona stației de combustibili Petrom și intersecția cu strada Lucian Blaga.

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală – conform certificat de urbanism.

Regimul juridic :

Terenurile ocupate în momentul de față aparțin domeniului public al municipiului Beiuș.

Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea sensului giratoriu, nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a străzilor din municipiul Beiuș.

Regimul economic :

Folosința actuală a terenurilor: căi de comunicație, conform PUG aprobat – străzi, având lățime variabilă, până la limita proprietăților.

Regimul tehnic :

Conform ORDIN nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane.

Funcțiune dominantă: sens giratoriu amplasat pe căi de comunicație, străzi.

Funcțiune complementare admise: sens giratoriu amplasat pe străzi în intravilanul municipiului Beiuș, cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente străzilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației, protecția mediului.

Funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, ce împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau ce prezintă riscuri de accidente.

Documentație cadastrală:

Terenurile aferente străzilor din municipiului Beiuș se regăsesc în *Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Beiuș*.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Este propus spre execuție un sens giratoriu situat pe DN 76 la intrarea în municipiul Beiuș, în zona stației de combustibili Petrom și intersecția cu strada Lucian Blaga.

Pentru executarea lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma străzilor din municipiul Beiuș, pe suprafețele de teren aferente.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

În depresiunea Beiușului, municipiul Beiuș este cel mai mare oras străbatut de Crișul Negru, fiind și legătura principală între majoritatea așezărilor acesteia. Beiușul este unul din cele mai vechi orașe ale județului. Este situat în sud-estul județului Bihor la 62 km de Oradea, la poalele Munților Apuseni în Crișana. Beiușul se află pe unul din principalele culoare de circulație rutieră și de dezvoltare la nivel județean, fiind străbătut de drumul național DN76 care face parte din drumul European E79.

Accesul din strada Lucian Blaga pe drumul național DN76 se poate face numai în partea dreaptă, spre sensul de mers către direcția Oradea, accesul prin viraj dreapta spre centrul municipiului Beiuș fiind interzis prin marcajul drumului cu linie continuă.

c) surse de poluare existente în zonă

Coșuri de fum, autovehicule

d) particularități de relief

Orașul este înconjurat de lanțuri muntoase cele mai înalte creste ale Apusenilor, Munții Bihor, Munții Codru Moma, Masivul Vlădeasa și Pădurea Craiului. Orașul Beiuș este așezat pe malul drept al Crișului Negru, fiind străbătut de Valea Nimăiești (afluent al acestuia), care împarte orașul în două părți. Beiușul se află pe unul din principalele culoare de circulație rutieră de dezvoltare la nivel județean, fiind străbătut de drumul național DN76 care face parte din culoarul european E79. Face parte din Regiunea de Dezvoltare 4 Nord – Vest.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

Rețea de apă, rețea de canalizare pluvială și menajeră, rețea de apă geotermală, rețele electrice și de comunicații.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

În această etapă se va identifica dacă există rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare sau construcție. La elaborarea Studiului de fezabilitate se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize

și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

g) posibile obligații de servitute

În caz de nevoie se vor depune în format electronic planurile de situație cu limitele proiectate pentru obiectivele de investiție în vederea stabilirii situației juridice a terenurilor afectate și obținerea actelor care să confere dreptul de a obține autorizația de construire pentru execuția lucrărilor.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Înainte de realizarea lucrărilor de modernizare a sensurilor giratorii se vor efectua și eventualele lucrări de reabilitare, modernizare, extindere a rețelelor edilitare în zonă dacă va fi cazul pe amplasamentul sensurilor giratorii.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

PUG al municipiului Beiuș.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni

În vederea realizării obiectivului de investiții, se propune spre execuție: sens giratoriu pe drumul național DN76 la intrarea în municipiul Beiuș în zona stației de combustibili Petrom și intersecția cu strada Lucian Blaga, cu realizarea de intrări bine definite, semnalizate corespunzător, atât către zonele rezidențiale, cât și spre zonă destinată activităților economice actuală și care se preconizează a fi dezvoltată în partea dreaptă și în partea stângă a drumului național DN76 în direcția de mers Oradea – Deva.

Întocmirea expertizei tehnice, realizarea studiilor de teren (topografice vizate OCPI, geotehnice, de trafic), a documentației Studiu de fezabilitate, realizarea documentațiilor pentru obținerea avizelor (Politia rutiera, ISC, Mediu, CNAIR, utilități) și obținerea acestora.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

- Delimitarea suprafeței ocupate de investiție se va prezenta în format electronic (.dxf) pentru stabilirea situației juridice a terenurilor și stabilirea coridorului de expropriere, dacă va fi cazul;
- Se vor verifica zonele de captare și deversare ale apei pluviale existente și se vor realiza altele noi dacă situația din teren o va impune;
- Amenajările spațiilor verzi (dacă va fi cazul) vor cuprinde doar acele lucrări prin care se asigură realizarea umpluturii cu pământ și nivelarea acestuia în interiorul perimetrului conturat de bordurile ce delimitează spațiile verzi, inclusiv lucrări de înierbare/gazonare;

- Se vor avea în vedere cotele rețelelor existente în vederea cuprinderii unor eventuale lucrări de protejare, deviere ale acestora;
- Se vor așeza la cota carosabilului gurile de scurgere, capacele de cămine, hidranții, vanele de linie, robinetele de concesiune etc. dacă este cazul;
- Vor fi prevăzute indicatoare de circulație noi (dacă este cazul, avându-se în vedere păstrarea celor existente în măsura în care acestea corespund din punct de vedere tehnic) și marcajele corespunzătoare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

- Corespunzător tuturor actelor normative în vigoare la data elaborării documentației, corelat cu soluția/soluțiile tehnice propuse.

d) număr estimat de utilizatori;

- Se dorește ca sensul giratoriu propus să deservească viitoarei zone de activități economice care se va realiza în locația indicată, va facilita intrările și ieșirile fără perturbarea și blocarea traficului către cele activități economice și zonele urbane existente, va fluidiza circulația pe drumul național DN76 (E79);
- Va deservi după realizare, tuturor locuitorilor municipiului Beiuș, locuitorilor din zonele învecinate și cetățenilor aflați în tranzit prin municipiul Beiuș.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației / funcțiilor propuse;

Conform Hotărâre nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, Cap. 1.3.7.2. – durata normală de funcționare a străzilor cu îmbrăcăminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă este de 10-15 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Pentru străzile în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de construcție, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 10 ani, asigurând astfel rezistența și stabilitatea la sarcini statice, dinamice și seismice, respectiv să fie verificat la îngheț – dezgheț, traficul redus;
- asigurarea accesului către zona de activități economice ce se vor crea în zona indicată, pe partea dreaptă și pe partea stângă a drumului național DN76;
- asigurarea accesului în și din stația de combustibili Petrom, în drumul național DN76, spre ambele sensuri de circulație Deva – Oradea, Oradea – Deva.
- asigurarea accesului înspre și dinspre strada Lucian Blaga pe ambele sensuri de circulație;
- aducerea structurii rutiere la parametri tehnici corespunzători categoriei străzilor, asigurându-se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația auto.
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente în localități;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime, impermeabilizarea șanțurilor și rigolelor, unde este cazul, podețe noi;
- lucrări de siguranța circulației rutiere prin asigurarea presemnalizării și semnalizării rutiere ale sensului giratoriu propus spre execuție;

- semnalizarea corespunzătoare a străzilor pe care se va face accesul din sensul giratoriu propus spre execuție;
- lucrări de amenajări protecția mediului și sănătatea oamenilor/siguranța în exploatare;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare;
- asigurarea iluminatului sensului giratoriu;

Documentațiile se vor elabora în volume distincte, pe faze de proiectare:

- studiul topografic – 2 exemplare;
- studiul geotehnic – 2 exemplare;
- expertiza tehnică – 2 exemplare;
- DALI – 2 exemplare;
- studiul topografic va fi verificat de către Primaria Municipiului Beius pentru a se stabili eventuale exproprieri dacă e cazul;
- studiul topografic va fi vizat de OCPI;
- se va stabili categoria de importanță a lucrării;
- documentațiile tehnice se vor întocmi în sistem stereografic 1970;
- proiectantul va elabora documentațiile pentru avize / acorduri / autorizații, le va depune direct la unitățile avizatoare, le va susține (acolo unde e cazul) și va obține avizele / acordurile / autorizațiile aferente; certificatul de urbanism se va pune la dispoziția proiectantului;
- documentația pentru obținerea avizelor se va redacta în 2 exemplare pentru fiecare avizator și va conține: memoriu tehnic, plan de situație sc 1:500; fișa tehnică/cerere tip completată/semnată și ștampilată; certificat de urbanism;
- documentația pentru obținerea avizului Poliției Rutiere precum și a Comisiei de Circulație se va întocmi în câte două exemplare și va conține certificatul de urbanism aferent, memoriu tehnic, plan de încadrare, plan de marcaje și indicatoare sc. 1:500;
- documentația pentru Agenția pentru Protecția Mediului se va elabora conform conținutului cadru prevăzut în anexa 5 din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, se va specifica și justifica necesitatea sacrificării unor arbori (dacă va fi cazul);
- taxele pentru obținerea avizelor, acordurilor, altor studii necesare, care vor sta la baza elaborării documentațiilor, vor fi achitate de către proiectant și vor fi cuprinse în prețul ofertei;
- documentația tehnico-economică se va preda și pe suport magnetic, planul de situație se va preda și în format editabil (.dwg sau .dxf);
- în estimarea lucrărilor proiectantul va avea în vedere inclusiv cheltuielile privind transportul și depozitarea deșeurilor nepericuloase rezultate în urma procesului de execuție, conform Hotărâre nr. 1.061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României – cheltuielile se vor cuprinde în cheltuielile indirecte cu precizarea în documentație;
- se vor preda inclusiv antemăsurătorile pe categorii de lucrări și pe obiecte și se vor întocmi liste de cantități de lucrări cu încadrare în articole de deviz conform Indicator de norme de deviz 1981;
- se vor elabora extrasele de materiale, manoperă, utilaj și transport;
- se va elabora planul de securitate și sănătate;
- documentațiile se vor elabora cu respectarea legislației în vigoare la data predării acestora.

Conținutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu tema de proiectare și cu realitatea din teren.

Toată documentația aferentă proiectului elaborată sub orice formă este și va rămâne în proprietatea Consiliului Local al municipiului Beius – Primăriei municipiului Beius.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Se vor avea în vedere măsurile stabilite prin PUG-ul municipiului și prin avizele emise;
- În cazul în care sunt necesare tăieri de copaci, se va face în mod justificat și în baza acordului Agenției pentru Protecția Mediului;
- Se vor utiliza cu precădere materiale eficiente economic și care nu dăunează mediului înconjurător;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

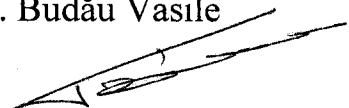
- Structura sensului giratoriu propus spre executare se va verifica obligatoriu la îngheț – dezgheț.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**)(*actualizată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legii 10 din 18 ianuarie 1995 (*actualizată*) privind calitatea în construcții;
- HOTARARE nr. 300 din 2 martie 2006 (*actualizata*) privind cerintele minime de securitate si sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile;
- Hotărârea nr. 1.061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- LEGE nr. 265 din 7 noiembrie 2008 (**republicată**) (*actualizată*) privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră;
- toate actele normative în vigoare la data elaborării documentației, corelat cu soluția/soluțiile tehnice propuse.

ȘEF BIROU TEHNIC

Ing. Budău Vasile



BIROU INVESTIȚII

Ing. Ciolos Ionuț

