

Proiectant,

Anexa nr. 2.1

SC ALFAVAR HOLDING SRL

Str. Grigore Alexandrescu nr. 62, sector 1, Bucuresti

CIF: RO34763589, J40/8517/2015, CONTACT 0741170086

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„Modernizare si asfaltare drumuri de interes local in comuna batrani. Judetul Prahova”

Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17,618.04	3,347.43	20,965.47
3.3	Expertizare tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	256,775.90	48,787.42	305,563.32
3.5.1	Temă de proiectare	4,404.51	836.86	5,241.37
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79,281.18	15,063.42	94,344.60
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23,590.20	4,482.14	28,072.34
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	127,500.00	24,225.00	151,725.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	44,045.10	8,368.57	52,413.67
3.7	Consultanță	88,090.20	16,737.14	104,827.34
3.8	Asistență tehnică	103,567.65	19,677.85	123,245.51
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	37,500.00	7,125.00	44,625.00
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	66,067.65	12,552.85	78,620.50
	TOTAL CAPITOL 3	560,096.91	106,418.41	666,515.32
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,809,020.43	1,673,713.88	10,482,734.31
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,309,674.70	628,838.19	3,938,512.89
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5,499,345.73	1,044,875.69	6,544,221.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8,809,020.43	1,673,713.88	10,482,734.31
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	176,180.41	33,474.28	209,654.69
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	176,180.41	33,474.28	209,654.69
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	101,633.65	0.00	101,633.65
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10,062.54	0.00	10,062.54
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	46,226.00	0.00	46,226.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45,345.10	0.00	45,345.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	898,520.08	170,718.82	1,069,238.90
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
TOTAL CAPITOL 5		1,188,334.14	206,473.10	1,394,807.24
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,557,451.48	1,986,605.39	12,544,056.87
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,985,200.84	1,707,188.16	10,692,389.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,544,056.87
buget de stat	11,000,000.00
buget local	1,544,056.87

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,309,674.70	5,499,345.73
Valoare investitie	4,005,497.03	6,655,522.07
Cost unitar aferent investiţiei	786,471.05	1,306,797.97
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	158,944.05	264,100.96

Data	03/11/2022
Curs Euro	4.9481
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	5.093

Beneficiar:
UAT BATRANI
STOICA FLORIN NICOLAE

Proiectant:
SC ALEVAR HOLDING SRL
FLORENTA ANTOANETA