

(denumirea persoanei juridice si datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„MODERNIZARE SI ASFALTARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA BATRANI, JUDETUL

PRD-HQ-VA30/2021

Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcare a pe standard de cost	C+M
--	--	-----

Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	45,656.74	8,674.78	54,331.52
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	441,212.79	83,830.43	525,043.22
3.5.1	Temă de proiectare	11,414.19	2,168.70	13,582.89
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	91,313.49	17,349.56	108,663.05
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	68,485.12	13,012.17	81,497.29
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	114,141.86	21,686.95	135,828.81
3.7	Consultanță	228,283.72	43,373.91	271,657.63
3.8	Asistență tehnică	342,425.58	65,060.86	407,486.44
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	171,212.79	32,530.43	203,743.22
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	171,212.79	32,530.43	203,743.22
	TOTAL CAPITOL 3	1,201,720.69	228,326.93	1,430,047.62
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22,828,372.00	4,337,390.68	27,165,762.68
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,490,576.00	1,233,209.44	7,723,785.44
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	16,337,796.00	3,104,181.24	19,441,977.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CAPITOL 4	22,828,372.00	4,337,390.68	27,165,762.68	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	456,567.44	86,747.81	543,315.25	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	456,567.44	86,747.81	543,315.25	buget de stat da da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local da nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	253,941.50	48,248.88	302,190.38	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0.00	0.00	0.00	buget local da nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23,299.94	4,426.99	27,726.93	buget de stat da nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	116,499.70	22,134.94	138,634.64	buget de stat da nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	114,141.86	21,686.95	135,828.81	buget de stat da nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local da nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,329,993.94	442,698.85	2,772,692.79	buget de stat da nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00	buget local da nu
	TOTAL CAPITOL 5	3,052,502.88	579,975.54	3,632,478.42	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local da da
6.2	Probe tehnologice și teste	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget de stat da da
	TOTAL CAPITOL 6	15,000.00	2,850.00	17,850.00	
	TOTAL GENERAL	27,440,021.15	5,213,604.01	32,653,625.16	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	23,299,939.44	4,426,988.49	27,726,927.93	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	32,653,625.16
buget de stat	31,152,621.43
buget local	1,501,003.73

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,490,576.00	16,337,796.00
Valoare investitie	7,801,762.77	19,638,258.39
Cost unitar aferent investiției	1,814,363.43	4,567,036.83
Cost unitar aferent investiției (EURO)	366,678.81	922,987.98

Data	9/30/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	4.3

Beneficiar:
UAT BATRANI
Stoica Florin Nicolaie

Proiectant:
SC M. FAVAR HOLDING SRL

