

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții:

„Reabilitare și eficientizare energetică construcție C13 – Liceul Tehnologic Agricol comuna Bărcănești (Liceul Tehnologic „Ion C. Brătianu” comuna Bărcănești)”:

Beneficiar : Comună Bărcănești, județul Prahova

Amplasament : Județul Prahova, comună Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr.23

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției :

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, din care construcții –montaj (C+M), în conformitate cu devizul general ;

Valoarea totală a investiției (INV), inclusiv TVA(lei) : 15 154 579.11 lei din care :

- construcții-montaj (C+M): 9 869 002 lei

Valoarea totală a investiției (INV), exclusive TVA(lei) : 12 580 011.20 lei

din care - construcții-montaj (C+M): 8 156 200 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare ;

Principalele obiective urmărite prin realizarea investiției sunt :

- scăderea emisiilor CO₂ cu cel puțin 60% ;
- minim de 30% din consumul total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie ;
- emisiile echivalente de CO₂ se va situa sub 15kg/mp/an ;
- reducerea consumului specific de energie primară sub 50kwh/mp/an ;
- implementarea unor soluții prietenoase cu mediul înconjurător ;
- păstrarea specificului local și a conservării valorilor din această zonă
- utilizarea tehnologiilor pasive ;
- instalarea de sisteme de încălzire/răcire/ventilare mecanică cu recuperarea căldurii ;
- crearea de facilități/adaptarea infrastructurii/echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități
- prevede implementarea unor mecanisme suplimentare de asigurare a respectării egalității de șanse, de gen, nediscriminare în relația cu angajații, elevii, comunitatea ;

LUCRARI DE ARHITECTURA

- ☐ Termoizolarea peretilor exteriori cu vată bazaltică de fatadă de 150mm grosime, amplasată pe suprafața exterioară a peretilor existenți protejați cu o masă de spaclu de minim 5mm grosime și tencuială structurală de 1,5mm grosime.
- ☐ Înlocuirea totală a tamplăriei existente cu tamplărie din aluminiu cu coeficient de transfer termic $kg=1.13W/mpK$ inclusiv termoizolarea tocului cu polistiren extrudat de 3cm.
- ☐ Termoizolarea plăcii peste pod cu 250mm de vată minerală.
- ☐ Termoizolarea plăcii peste parter cu 100mm de polistiren extrudat.
- ☐ Renunțarea la învelitoarea tip terasă corp legatură și realizare o singură învelitoare .

Aplicare finisaje interioare și exterioare.

- ☐ Realizare trotuare de protecție perimetral construcție după demolarea celor

existente pentru eliminare infiltratii in infrastructura cladirii.

- ☐ Demonatare tamplarie existenta.
- ☐ Demontarea termoizolatiei existente din polistiren 50mm grosime.
- ☐ Avand in vedere modificarea inaltimei incaperilor prin montarea tavanului fals in incaperi, golurile de ferestre existente isi vor modifica inaltimea. Completarea spatiului rezultat dupa micșorarea golului de fereastră se va acoperi cu placi de gips-carton.
- ☐ In vederea respectarii principiilor egalitatii de sanse si gen se propune realizarea balustradei de protectie din metal avand h=90cm pentru rampa de acces persoane cu dizabilitati
- ☐ Completarea cu placi din gips-carton a golurilor de ferestre in vederea reducerii inaltimei.
- ☐ Realizare grup sanitar la parter pentru persoanele cu dizabilitati
- ☐ Realizare camere curatenie in fiecare grup sanitar pe fiecare etaj.
- ☐ Realizare invelitoare tip sarpanta in zona corpului de legatura si a corpului C13 zona care ramane cu regim de inaltime parter

LUCRARI DE INSTALATII

Instalatii electrice:

- ☐ Inlocuirea instalatiei de iluminat prin inlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate
- ☐ Instalare kit fotovoltaic 15kW
- ☐ Instalare iluminat de siguranta pentru evacuare si interventie, iluminat de siguranta impotriva panicii, iluminat de securitate pentru continuarea lucrului in zona unde este montata centrala de detectie incendiu.
- ☐ Instalare de protectii impotriva paratraznetului

Instalatii termice:

- ☐ Montare cazan pentru incalzire, mural, functionare cu combustibil gazeos, in condensatie, tiraj forat, camera de ardere etansa
- ☐ Montare radiatoare in fiecare incapere
- ☐ Montare unitati de ventilatie descentralizata cu recuperare de caldura.

Instalatii sanitare:

- ☐ Montare cazan pentru incalzire, mural, functionare cu combustibil gazeos, in condensatie, tiraj forat, camera de ardere etansa
- ☐ Montare radiatoare in fiecare incapere
- ☐ Montare unitati de ventilatie descentralizata cu recuperare de caldura.

Se propune cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei pentru cladirea Liceu 8 clase din comuna Barcanesti cu urmatoarele caracteristici :

Suprafata construita corp C13 813.69mp

Suprafata construita desfasurata corp C13 1 374.37mp.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii ;

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

Durata de realizare a investiției : durată estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni :36 luni .

Finanțarea proiectului : Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții se va aloca fonduri cu această destinație din bugetul local al U.A.T. Comuna Bărcănești, județul Prahova si din alte surse legal constituite.