



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI BĂRCĂNEȘTI
COMPARTIMENTUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 16533 din 16.07.2025



"PUZ ZONA BĂRCĂNEȘTI PENTRU CONSTRUIRE CONSORTIU ACADEMIC MEHEDINTEANU PETROLEUM, ZONĂ DE ACTIVITĂȚI SPORTIVE - AGREMENT, CU DOTĂRI COMPLEMENTARE AFERENTE, LOCUINȚE COLECTIVE MICI, SERVICII ȘI ZONĂ DE INDUSTRIE NEPOLUANTĂ în Comuna BĂRCĂNEȘTI, județul Prahova"

pentru imobilul situat în județul PRAHOVA, comuna Bărcănești, sat Bărcănești, nr. cadastral 20470 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20504 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10197 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10198 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10199 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10200 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10201 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10203 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10204 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10205 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10206 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10207 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10208 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10209 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10210 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10211 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10212 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20534 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10215 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10216 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10217 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10218 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10219 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10220 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10221 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10222 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10223 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10224 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10225 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10228 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10229 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10230 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10231 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10232 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10233 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10235 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10236 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10237 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10238 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10239 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20559 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10242 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10243 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10244 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10245 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10246 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 10234 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20546 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20522 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20483 (tarla 26, parcela -), nr. cadastral 20558 (De443), nr. cadastral 25346 (tarla 20, parcela 186), nr. cadastral 247/23 (tarla -, parcela -), nr. cadastral 20097 (tarla -, parcela -), nr. cadastral 24938 (tarla -, parcela -), nr. cadastral 20414 (tarla -, parcela -), nr. cadastral 11020 (tarla 25, parcela 436), De 437, nr. cadastral 23530, nr. cadastral 28885, nr. cadastral 26631, nr. cadastral 28886, nr. cadastral 24923, nr. cadastral 20024, nr. cadastral 28551, nr. cadastral 21710, nr. cadastral 25370, nr. cadastral 25363, nr. cadastral 28417, T23,A432/27, nr. cadastral 20433, nr. cadastral 24331, nr. cadastral 28627, nr. cadastral 26706, nr. cadastral 24331, nr. cadastral 20114, nr. cadastral 28551, T23,A432/23, T23,A432/24, nr. cadastral 28742, T23,A432/25, nr. cadastral 24118, DE 435, DE 420, T28,A540/41, T24,A434/1, T24,A434/2, nr. cadastral 25985 - intravilan/extravilan, Jud. Prahova

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
-pentru Planul Urbanistic Zonal-**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul	
S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri scrise asupra documentelor expuse, disponibile la sediul primăriei comunei Bărcănești, jud. Prahova, argumentate și justificate privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 09.05.2025 – 19.05.2025, între orele 8:00 – 12:00. Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri scrise asupra documentelor expuse, disponibile la sediul primăriei comunei Bărcănești, jud. Prahova, argumentate și justificate privind propunerile preliminare a planului urbanistic zonal în perioada

	26.05.2025 – 19.06.2025, între orele 8:00 – 12:00. Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri scrise asupra documentelor expuse, disponibile la sediul primăriei comunei Bărcănești, jud. Prahova, argumentate și justificate privind propunerile finale a planului urbanistic zonal în perioada 25.06.2025 – 15.07.2025, între orele 8:00 – 12:00.
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: ♦ copie după toate notificarea de intenție ♦ poze cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei ♦ poze cu panourile de intenție și consultare pe teren
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	Oprea Gavrilă – com. Bărcănești, sat Românești, str. Irisului, nr. 81 Nagomir Mihai – com. Bărcănești, sat Românești, str. Irisului, nr. 79 Sandu Vasile – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Irisului, nr. 81 Ion Marioara – com. Bărcănești, sat Ghighiu, str. Crizantemelor, nr. 158 Frățilă Roxana-Iozefina – com. Bărcănești, sat Ghighiu, str. Crăciunițelor, nr. 9 Sima Avram – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Nuferilor, nr. 59 SC PRIS SRL – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Nuferilor, nr. 176 Neagu Gheorghe – com. Bărcănești, sat Românești, str. Irisului, nr. 86 Pîrvu I. Petre – Nicolae Steliana – com. Bărcănești, sat Tătărani, str. Lalelelor, nr. 7 Mândroi Andreea-Ruxandra – Stancu Maria – Simionescu George – mun. Ploiești, str. Vintileanca, nr. 19 Nicolae Constantin-Cantemir – com. Bărcănești, sat Românești, str. Irisului, nr. 251 Grigore Daniela-Cristina – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 15 Curcă Iuliana – mun. Ploiești, str. Enăchiță Văcărescu, nr. 40 Sorescu Cornelia și Cîrjan Ioan-Sorin – mun. București, bd. Iuliu Maniu, sector 6, nr. 94, bl. 18, sc. 2, ap. 70, Tănase Gheorghe – com. Bărcănești, sat Ghighiu, str. Crizantemelor, nr. 137 Voinea Anghel – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Mușețelului, nr. 24, Dumitrache Alexandrina – com. Bărcănești, sat

Ghighiu, str. Crizantemelor, nr. 83
Marinică Vasile și Marinică Maria – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Nuferilor, nr. 78
Sima Andrei Patric – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Nuferilor, nr. 59
Floreă Ecaterina, Florea Ștefan și Florea Vasile – com. Bărcănești, sat Tătătani, str. Lalelelor, nr. 38
Breten Geanina și Breten Mihail – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crăițelor, nr. 9
Păun Domnica – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 105
Drăgan Aurelian – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 69
Donțu Grigore-Octavian – otavdontu@yahoo.com
Bănică Angela – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Măcrișului, nr. 10
Marin Nicolaie – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 364
Căpușeanu Aurelia – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 75
Morărița Cristian-Alexandru – mun. Ploiești, str. Andrei Mureșanu, nr. 64, bl. R4, sc. A, et. 6, ap. 23
Pîtiu Maria – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Daliei, nr. 1
Zătreanu Anghel-Dantes – mun. Ploiești, str. Rudului, nr. 193
Gorănescu Constantin – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Romanițelor, nr. 1
Petre Ștefan – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Romanițelor, nr. 5
Matei Florica – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 36
Dorobanțu Teodor – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Ghioceilor, nr. 38
Pavel Alexandru – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Ghioceilor, nr. 21
Olteanu Ion – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Brândușelor, nr. 6
Vasile Ștefan -
Cîmpeanu Elena – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 31
Vasile Cornelia, Miclea Zenovia-Cristina și Iancu Valentina-Mariana – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 45
Poliția Rutieră – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 29
SC LUKOIL SA – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Crinilor, nr. 40

	Popescu Stan-Tudora – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str.Crinilor, nr. 38 Matei Florica și Chelariu Elena – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str.Crinilor, nr. 36 Rusu Neculai – com. Bărcănești, sat Bărcănești, str. Brumărelelor, nr. 4 SC ROMCONSTRUCT SA – mun. Ploiești, str. Sitarului, nr. 1 Burtescu Monica – mun. Câmpina, str. Muscelului, nr. 102C
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	Nu a fost solicitată o dezbatere publică privind consultarea asupra propunerilor PUZ din partea persoanelor interesate.
Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare	
Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Pe parcursul perioadei de propuneri preliminare, proiectantului a primit prin adresa nr. 14738/16.06.2025 două observații scrise din partea SC Romconstruct SA având nr. de înregistrare 14406/10.06.2025, din partea dnei. Curcă Iuliana având nr. de înregistrare 14605/12.06.2025 și prin adresa nr. 14935/18.06.2025, din partea SC Romconstruct SA având nr. de înregistrare 14902/18.06.2025, din partea SC Lukoil Romania SRL având nr. de înregistrare 14722/16.06.2025. Prin adresa nr. 14791/16.06.2025 proiectantul a transmis răspunsul la observația scrisă a SC Romconstruct SA înregistrată cu nr. 14406/10.06.2025. Pe parcursul perioadei de propuneri finale, proiectantului a primit prin adresa nr. 16443/15.07.2025 două observații scrise din partea dnei. Curcă Iuliana având nr. de înregistrare 16403/14.07.2025 și din partea SC Lukoil Romania SRL având nr. de înregistrare 15602/02.07.2025. Prin adresa nr. 16522/15.07.2025 proiectantul a transmis răspunsul la observația scrisă a dnei. Curcă Iuliana, răspunsul i-a fost transmis prin adresa nr. 16523/15.07.2025.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu au fost transmise probleme, observații și rezerve din partea inițiatorul planului de urbanism.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	În urma procesului de consultare publică, au fost recepționate și opinii în favoarea proiectului, în special din partea vecinilor direcți văzând oportunitatea dezvoltarea zonei. Propunerile transmise au fost analizate de către individual de către proiectant împreună cu inițiatorul planului de urbanism.

p. ARHITECT SEE
Alina Trușcă

