

Proiectant,
SC RALMA PROIECT CONSULTING SRL
J/40/2172/2020;CIF 42269236

Anexa nr. 2.1
proiect nr. **31/2025**

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

**“ SISTEME DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI EPURARE APĂ - REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA
BĂRCĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA“- ETAPA 2**

Data 10/05/2025

Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	3,120,000.00	592,800.00	3,712,800.00
	TOTAL CAPITOL 2	3,120,000.00	592,800.00	3,712,800.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,342,875.62	255,146.36	1,598,021.98
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	158,530.38	30,120.77	188,651.15
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	158,530.38	30,120.77	188,651.15
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	990,814.87	188,254.82	1,179,069.69

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	396,325.95	75,301.93	471,627.88
3.7	Consultanță	317,060.76	60,241.54	377,302.30
3.7.1	Consultanta pentru scrierea cererii de finantare	158,530.38	30,120.77	188,651.15
3.7.2	Consultanta pentru implementarea proiectului	158,530.38	30,120.77	188,651.15
3.8	Asistență tehnică	634,121.52	120,483.09	754,604.60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	277,428.16	52,711.35	330,139.51
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	138,714.08	26,355.68	165,069.76
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspecoratul de Stat in Constructii	138,714.08	26,355.68	165,069.76
3.8.2	Dirigentie de santier	277,428.16	52,711.35	330,139.51
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	79,265.19	15,060.39	94,325.58
	TOTAL CAPITOL 3	2,810,383.84	533,972.92	3,344,356.77
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	29,732,594.70	5,649,192.99	35,381,787.69
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	29,732,594.70	5,649,192.99	35,381,787.69
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	36,100.00	226,100.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	190,000.00	36,100.00	226,100.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	1,844,900.00	11,554,900.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	9,710,000.00	1,844,900.00	11,554,900.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	39,632,594.70	7,530,192.99	47,162,787.69
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de șantier	198,162.97	37,650.96	235,813.93
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	198,162.97	37,650.96	235,813.93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	363,558.34	0.00	363,558.34
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	165,253.79	0.00	165,253.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33,050.76	0.00	33,050.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	165,253.79	0.00	165,253.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,472,959.18	849,862.24	5,322,821.42
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	5,044,680.49	889,413.20	5,934,093.70
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	11,341,203.89	2,154,828.74	13,496,032.63
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	11,341,203.89	2,154,828.74	13,496,032.63
	TOTAL GENERAL	61,948,862.92	11,701,207.85	73,650,070.77
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	33,050,757.67	6,315,743.95	39,556,501.62

Beneficiar:

UAT COMUNA BARCANESTI

Primar Gheorghe-Daniel
APOSTOL

Proiectant:

SC RALMA PROIECT
CONSULTING SRL



