

HOTĂRÂRE

privind aprobarea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite pentru actualizarea pozițiilor nr.117 și nr.118 din inventarul domeniului public al comunei Bărbulețu, precum și pentru introducerea în inventarul domeniului public al comunei Bărbulețu a terenului aferent clădirii înscrise la poziția nr.118

Consiliul local al comunei Bărbulețu, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din 28 ianuarie 2026, având în vedere:

- art.41 alin.(5) și alin.(5¹) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- art.286 alin.(1) și alin.(4), art.287 lit.b), art.289 alin.(6) lit.c) și art.298 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului, întocmite de S.C.ALMARICAD RUBIN S.R.L., autorizație RO-B-J-2623;
- referatul de aprobare nr.6049 din 04.12.2025 întocmit de Primarul comunei Bărbulețu;
- proiectul de hotărâre nr.6050 din 04.12.2025, inițiat de primarul comunei, adus la cunoștința publică prin afișare la sediu conform procesului verbal de afișare nr.6052 din 04.12.2025;
- raportul de specialitate nr.6488 din 31.12.2025 întocmit de viceprimarul comunei Bărbulețu;
- avizele consultative favorabile nr.331, nr.337 și nr.343 din 26.01.2026 întocmite de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut la poziția 117 în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Bărbulețu "Suprafață de teren rezerva centru civic Gura Bărbulețului", întocmit în vederea intabulării și actualizării inventarului.

(2) Se însușește suprafața de 617 mp, rezultată în urma efectuării măsurărilor cadastrale, precum și elementele descriptive cuprinse în Planul de amplasament, astfel:

- categoria de folosință: curți construcții teren intravilan (CC-TDI);
- vecinătățile: Nord -IE 70390 pe lungimea de 26,38 m, Est -IE 71949 pe lungimea de 26,05 m, Sud -IE 70507 pe lungimea de 20,37 m, Vest- IE 70035 pe lungimea de 23,34 m și UAT Bărbulețu pe lungimea de 12,27 m.

Art.2 (1) Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului-clădire prevăzut la poziția 118 în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Bărbulețu "Parter Baia comunală Gura Bărbulețului", întocmit în vederea intabulării imobilului și actualizării și completării inventarului.

(2) Se însușește suprafața de 173,1 mp, rezultată în urma efectuării măsurărilor cadastrale, precum și elementele descriptive cuprinse în Planul de amplasament, astfel:

- categoria: construcție administrativă -CAS;
- mențiuni: clădire administrativă P+1 edificată din cărămidă, acoperită cu tablă, suprafață construită 173,1 mp, suprafață desfășurată 366,5 mp, anul construirii 1981.

Art.3 (1) Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului- teren pe care este amplasat imobilul-clădire prevăzut la poziția 118 în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Bărbulețu "Parter Baia comunală Gura Bărbulețului", întocmit în vederea intabulării imobilului și actualizării și completării inventarului.

(2) Se însușește suprafața de 250 mp mp, rezultată în urma efectuării măsurărilor cadastrale, precum și elementul descriptiv cuprins în Planul de amplasament, astfel:

- categoria de folosință: curți construcții teren intravilan (CC-TDI);
- vecinătățile: Nord -IE 70390 pe lungimea de 20,08 m, Est - UAT Bărbulețu pe lungimea de 12,27 m., Sud -IE 70035 pe lungimea de 17,56 m, Vest- Post Poliție Bărbulețu pe lungimea de 16,89 m.
Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei, iar pentru comunicarea prezentei către părțile interesate se obligă secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local: Ramona Ilinca

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
jr.Violeta Tănase