

ROMANIA
JUD. CONSTANTA
COMUNA BANEASA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA A HKL nr 51/31.10.2022



ANCPI
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia

Nr. cerere	50936
Ziua	20
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119238670



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 101349 Băneasa

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baneasa, Str Prelungirea Sudului, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101349	7.300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9094 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 16, din 28/03/2013 emis de C.L. BANEASA (act administrativ nr.2580/29.03.2013 PRIMARIA BANEASA);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS BANEASA, CIF:5408818, PROPRIETATE PUBLICA	A1
22624 / 21/08/2013		
Act Administrativ nr. 16, din 28/03/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BANEASA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

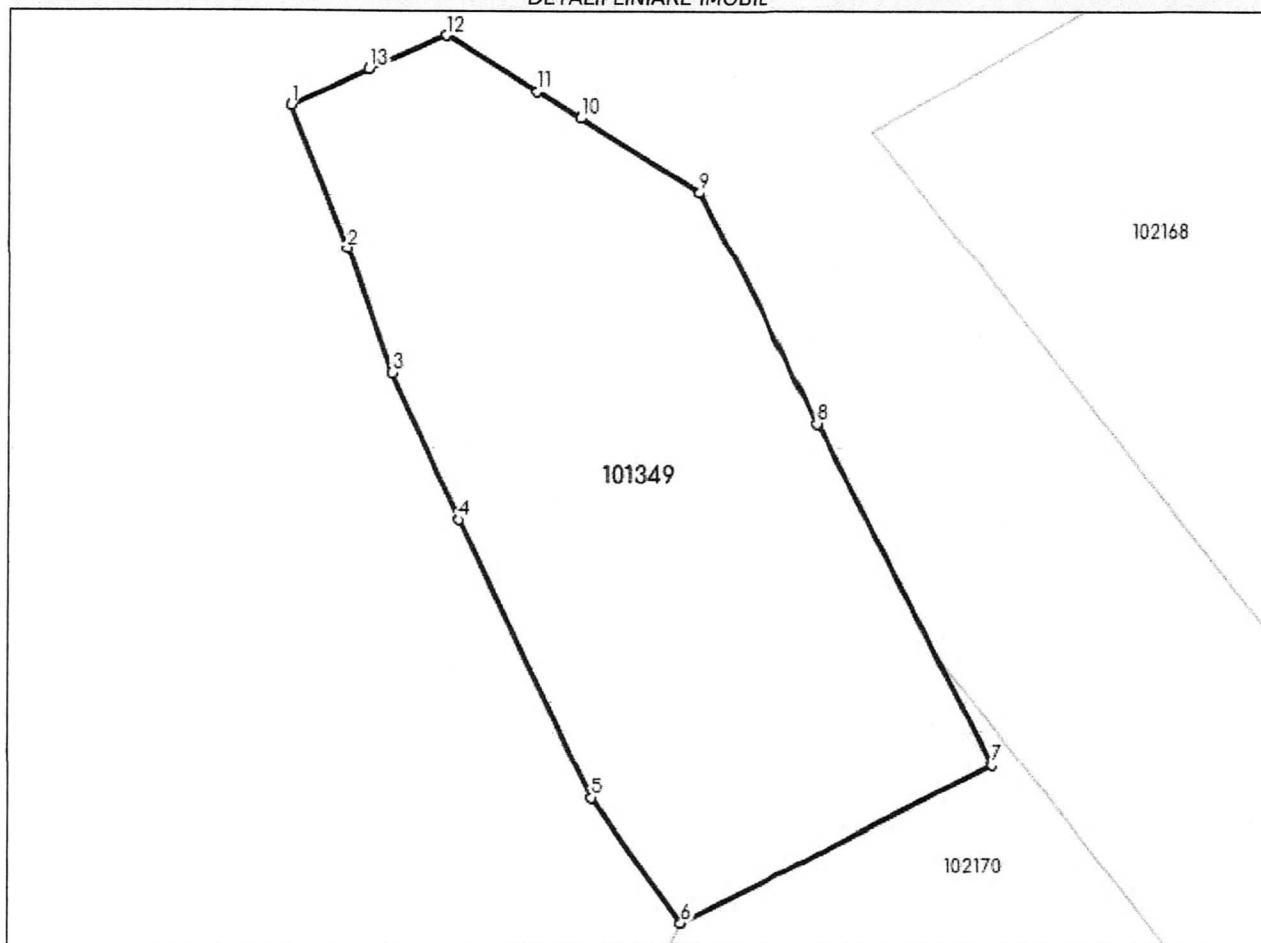
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101349	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.300	-	-	-	Teren delimitat de stalpi de fier între punctele 1-3, stalpi de fier între punctele 3-8, stalpi de fier între punctele 8-9, neîmprejmuit între punctele 9-1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	23.733
2	3	20.35
3	4	25.159
4	5	47.572

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	23.875
6	7	55.246
7	8	59.652
8	9	40.318
9	10	21.928
10	11	7.972
11	12	16.413
12	13	13.165
13	1	13.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/09/2022, 10:58

PREZENTATE DE SECRONAR
LUCIA - LUMINIDA HERTEA

