



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului, actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții: “EFICIENȚĂ ENERGETICĂ CLĂDIRE CU PATRU BLOCURI (BLOC 6, BLOC 7, BLOC 8 , BLOC 9, SITUATE ÎN STR.NICOLAE BĂLCESCU SI I. CREANGĂ), ORAȘUL BALȘ, JUDEȚ OLT“

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară în data de 02.07.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.313/29.06.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.98/29.06.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.13769/29.06.2026;
- raportul compartimentului de specialitate –nr.13770/29.06.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Balș;
- prevederile art.11.2.9 *Actualizare /Ajustarea Pretului Contractului* din Acordul contractual nr. 7634 din data de 09.04.2024 „*Servicii de proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru obiectivul de investiții “ Eficienta energetica cladire cu patru blocuri (bloc 6, bloc 7, bloc 8 , bloc 9, situate in str. Nicolae Balcescu si I. Creanga), Orasul Bals, judet Olt “*”;
- actul adițional nr. 3 din data de 30.04.2026 la Acordul contractual nr. 7634/09.04.2024 prin care se modifică valoarea contractului ținând cont de valoarea NR, NCS, și valoarea ajustărilor aferente situațiilor de plata, calculată pentru reechilibrarea contractului;
- modificările aduse Legii 227/2015 privind Codul fiscal prin Legea 141/2025 – Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată”, în vigoare de la data de 01.08.2025, din care rezultă cota standard de 21%;
- devizul general actualizat pentru proiectul “**EFICIENȚĂ ENERGETICĂ CLĂDIRE CU PATRU BLOCURI (BLOC 6, BLOC 7, BLOC 8 , BLOC 9, SITUATE ÎN STR. NICOLAE BĂLCESCU SI I. CREANGĂ), ORAȘUL BALȘ, JUDEȚ OLT“**, în conformitate cu Ghidul specific – Condiții de

accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 1- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE;

-contractul de finanțare nr.22876/23.02.2023;

-prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 alin.2, art.42 alin.4, art.43 alin.4, art.80, 81, 82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.e) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă proiectul “**EFICIENȚĂ ENERGETICĂ CLĂDIRE CU PATRU BLOCURI (BLOC 6, BLOC 7, BLOC 8 , BLOC 9, SITUATE ÎN STR.NICOLAE BĂLCESCU SI I. CREANGĂ), ORAȘUL BALȘ, JUDEȚ OLT**”, la finalizarea lucrărilor.

Art.2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, la finalizarea proiectului, aferenți **obiectivului de investiții: “EFICIENȚĂ ENERGETICĂ CLĂDIRE CU PATRU BLOCURI (BLOC 6, BLOC 7, BLOC 8 , BLOC 9, SITUATE ÎN STR.NICOLAE BĂLCESCU SI I. CREANGĂ), ORAȘUL BALȘ, JUDEȚ OLT**”, astfel:

Valoare totală actualizată a obiectivului de investiții (inclusiv TVA): **11.055.663,62 lei;**

- C+M (inclusiv TVA): **9.193.335,43 lei.**
- Cheltuieli eligibile (inclusiv TVA) : **10.815.699,73 lei;**
- Cheltuieli neeligibile (inclusiv TVA) : **239.963,89 lei;**

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat, la finalizarea proiectului, pentru obiectivul de investiții “**EFICIENȚĂ ENERGETICĂ CLĂDIRE CU**

PATRU BLOCURI (BLOC 6, BLOC 7, BLOC 8 , BLOC 9, SITUATE ÎN STR.NICOLAE BĂLCESCU SI I. CREANGĂ), ORAȘUL BALȘ, JUDEȚ OLT” ,conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen legal la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publică prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotărârile autorității deliberative".

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin Popa**

**Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică**

**Balș 02.07.2026
Nr. 98**

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
16	16	12	-	4

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☐ absoluta x calificata ☐ unanimitate	02.07.2026	
2	Comunicarea catre primar	02.07.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	03.07.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	03.07.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	03.07.2026	

