



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.primariabals.eu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii unei garanții imobiliare în vederea eşalonării la plată a obligațiilor fiscale ale Orașului Balș

Consiliul Local al Orașului Balș întrunit în ședință extraordinară în data de 18.05.2026 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.206/15.05.2026, legal constituit

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Balș- nr.63/15.05.2026;
- referatul de aprobare al Primarului orașului Balș-nr.10138/15.05.2026;
- raportul compartimentului de specialitate-nr.10139/15.05.2026;
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Bălan Paul Dănuț înregistrat la sediul Primăriei orașului Balș sub nr.10059/14.05.2026;
- acordul de principiu nr. 503517/21.04.2026-emis de Agentia Nationala de Administrare Fiscala-Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Craiova-Administratia Judeteana a Finantelor Publice Olt-Unitatea Fiscala Oraseneasca Bals;
- prevederile art. 193 alin.(6) lit. c) si d), Titlului VII cap IV- Înlesniri la plată din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.d), art.354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușește **Raportul de evaluare** întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Bălan Paul Dănuț, care reprezintă **anexa** la prezenta hotarare.

Art.2 .(1) Se aprobă constituirea ca garanție imobiliară pentru eşalonarea la plată a obligațiilor fiscale ale Orașului Balș în favoarea Ministerului Finanțelor imobilul, înscris în CF nr. 56444, nr. cadastral 56444 , compus din teren în suprafață de 2.160 mp și construcție , situat în orașul Balș str.Nicolae Bălcescu nr.169 A , județul Olt, aflat în domeniul privat al orașului Balș la poziția nr.67 și în administrarea Consiliului Local Balș,cu următoarele date de identificare:

Denumirea bunului - Constructie administrativa si social culturala

Elemente de identificare - Balș , strada Nicolae Balcescu nr. 169A, jud.Olt

Teren intravilan , categoria curți-construcții, în suprafață
măsurată de 2.160 mp

Construcție administrativă și social culturală
Nr. niveluri:2; S. construita la sol 1022 mp , S construita
desfasurata :2044 mp

Vecinătăți : Nord- nr. cadastral 56443 ,
Est- nr. cadastral 51464 ,
Sud -domeniul public(str.Nicolae Balcescu)
Vest- nr.cadastral 50621(blocT3)

(2) Imobilul descris la alin.(1) are o valoare totală de 4.965.095 lei.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ și fiscal în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004.

Art. 4. Prezenta hotărîre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al orașului , în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Balș , serviciilor publice din cadrul Primăriei orașului Balș, pentru ducere la îndeplinire , Instituției Prefectului-Județul Olt si se aduce la cunostinta publica prin depunere la Monitorul oficial al orașului Balș, în format electronic, la pagina de internet www.primariabals.eu , în subeticheta " Hotararile autorității deliberative".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin Popa

Contrasemnează,
Secretar general
Liliana Dică

Balș 18.05.2026

Nr. 62

NR. CONSILIERI ÎN FUNCTIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR.ABȚI NERI
16	16	13	-	3

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate simpla ☒ absoluta x calificata ☐ unanimitate ☐	18.05.2026	
2	Comunicarea catre primar	18.05.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	19.05.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	19.05.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	19.05.2026	

